

**หลักเกณฑ์การให้สิทธิผู้ถือหุ้นหน่วยกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน  
เสนอวาระและคำถามล่วงหน้าสำหรับการประชุมผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนของกองทุนรวม ประจำปี 2567**

**วัตถุประสงค์**

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด ในฐานะบริษัทจัดการ กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคม ดิจิทัล (DIF), กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์แอสติรี ไพร์มออฟฟิศ (SIRIP), กองทุนรวมสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไพร์มออฟฟิศ (POPF), กองทุนรวมสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ CPN คอมเมอร์เชียล โกรท (CPNCG), กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ปิ่นทอง อินดัสเตรียล ปาร์ค (PPF) และกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์เอราวัณ ไฮเทล โกรท (ERWPF)

มีความประสงค์ที่จะส่งเสริมการกำกับดูแลกิจการที่ดี และแสดงให้เห็นถึงการปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนของกองทุนรวม ทุกอย่างเท่าเทียมกัน จึงเห็นควรให้มีการเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนของกองทุนรวม เสนอวาระการประชุม และส่งคำถามล่วงหน้าสำหรับการประชุมผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุน ประจำปี 2567 ในเรื่องที่สำคัญและมีประโยชน์ต่อกองทุนรวม โดยบริษัทฯ จะพิจารณาการให้สิทธิผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนของกองทุนรวมฯ เสนอวาระการประชุม และส่งคำถามล่วงหน้าตามเกณฑ์ที่บริษัทฯ กำหนด

**หลักเกณฑ์**

1. คุณสมบัติของผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิในการเสนอวาระการประชุมผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนประจำปี เป็นผู้ถือหุ้นของกองทุนรวมฯ และมีสัดส่วนการถือหุ้นขั้นต่ำไม่น้อยกว่าร้อยละ 2 ของหน่วยที่ออกจำหน่ายและชำระแล้ว โดยอาจเป็นผู้ถือหุ้นรายเดียวหรือหลายรายรวมกันได้และถือหน่วยของกองทุนรวมฯ ต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 6 เดือนจนถึงวันที่เสนอเรื่อง
2. ขั้นตอนการเสนอวาระประชุมและคำถามล่วงหน้า  
ผู้ถือหุ้นที่มีคุณสมบัติครบถ้วนตามข้อ 1 สามารถเสนอวาระประชุมและคำถามล่วงหน้า โดยกรอก “แบบเสนอวาระประชุมและคำถามล่วงหน้าการประชุมผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนของกองทุนรวม ประจำปี 2567” ตามเอกสารแนบท้ายของหลักเกณฑ์นี้หรืออาจแจ้งเรื่องอย่างไม่เป็นทางการทางโทรสารหมายเลข 02 949 1505 หรือ Email Address: [advisory.scbam@scb.co.th](mailto:advisory.scbam@scb.co.th) ก่อนส่งต้นฉบับ “แบบเสนอวาระประชุมและคำถามล่วงหน้าการประชุมผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนของกองทุนรวม ประจำปี 2567” ต่อบริษัทฯ ภายหลังได้

ทั้งนี้ ผู้ถือหุ้นต้องส่งต้นฉบับ “แบบเสนอวาระประชุมและคำถามล่วงหน้าการประชุมผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนของกองทุนรวม ประจำปี 2567” พร้อมลงชื่อไว้เป็นหลักฐาน รวมทั้งหลักฐานที่เกี่ยวข้องอย่างครบถ้วนและสมบูรณ์ โดยส่งมาถึงบริษัทฯ ภายในวันที่ 31 มกราคม 2567 ตามที่อยู่ด้านล่างนี้

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด

ไทยพาณิชย์ ปาร์ค พลาซ่า อาคาร 1 ชั้น 7-8

เลขที่ 18 ถนนรัชดาภิเษก แขวงจตุจักร

เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900

(เสนอวาระประชุมและคำถามล่วงหน้าการประชุมผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนของกองทุนรวม ประจำปี 2567)

ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นหน่วยหลายรายรวมกันเสนอวาระประชุมและคำถามล่วงหน้าการประชุมผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุน ประจำปี 2567 ให้ผู้ถือหุ้นทุกรายกรอก “แบบเสนอวาระประชุมและคำถามล่วงหน้าการประชุมผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนของกองทุนรวม ประจำปี 2567” พร้อมลงชื่อไว้เป็นหลักฐานแล้วรวบรวมส่งเป็นชุดเอกสารโดยกรอกชื่อตัวแทนที่ผู้ถือหุ้นมอบหมายให้เป็น ผู้รับการติดต่อแทน 1 ชื่อ และให้ถือว่าการติดต่อกับผู้ได้รับมอบหมายเป็นการติดต่อกับผู้ถือหุ้นทุกรายที่ลงลายมือชื่อไว้

**กลุ่มการลงทุนอสังหาริมทรัพย์และโครงสร้างพื้นฐาน จะรวบรวมให้คณะกรรมการลงทุนของกองทุนรวม อสังหาริมทรัพย์และกองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน (“คณะกรรมการลงทุน”) โดยมีหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้**

1. กรณีที่ผู้ถือหุ้นให้ข้อมูลไม่ครบถ้วนหรือไม่ถูกต้อง กลุ่มการลงทุนอสังหาริมทรัพย์และโครงสร้างพื้นฐาน จะส่งหนังสือแจ้งให้ผู้ถือหุ้นทราบเรื่องดังกล่าวจะไม่ได้รับการพิจารณาโดยคณะกรรมการลงทุน
2. กรณีที่ผู้ถือหุ้นมีคุณสมบัติไม่ครบถ้วน กลุ่มการลงทุนอสังหาริมทรัพย์และโครงสร้างพื้นฐานจะแจ้งผู้ถือหุ้นหลังการประชุมคณะกรรมการลงทุน ภายในวันทำการถัดไปเพื่อให้ทราบเรื่องดังกล่าวจะไม่ได้ รับการพิจารณาโดยคณะกรรมการลงทุน

คณะกรรมการลงทุนจะเป็นผู้พิจารณาความเหมาะสมของระเบียบวาระการประชุมผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุน ประจำปี 2567 ซึ่งจะต้องไม่เข้าข่ายเรื่องที่อยู่นอกเหนืออำนาจของบริษัทจัดการฯ จะดำเนินการได้ เรื่องที่ ผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการลงทุนจะได้บรรจุเป็นวาระในการประชุมผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนของกองทุน รวม ประจำปี 2567

3. เพื่อให้การดำเนินการประชุมเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่บรรจุเรื่องดังต่อไปนี้เป็นการประชุม  
  - (1) เรื่องที่ขัดกับกฎหมาย ประกาศ ข้อบังคับ กฎระเบียบต่าง ๆ ของหน่วยงานราชการ หรือหน่วยงานที่ กำกับดูแลผู้จัดการกองทุนและกองทุนรวม หรือไม่เป็นไปตามหนังสือชี้ชวน
  - (2) เรื่องที่เป็นไปเพื่อผลประโยชน์ของบุคคลหรือกลุ่มบุคคลใด และไม่เป็นประโยชน์ต่อกองทุนรวมอย่าง ชัดเจน
  - (3) เรื่องที่เป็นอำนาจการบริหารจัดการของคณะกรรมการลงทุน ทั้งนี้จะต้องไม่จำกัดการนำเสนอ ข้อแนะนำที่เป็นประโยชน์ต่อผู้ถือหุ้นลงทุน
  - (4) เรื่องที่กองทุนรวมได้ดำเนินการแล้ว
  - (5) เรื่องที่อยู่นอกเหนือจากที่บริษัทจัดการจะดำเนินการได้
  - (6) เรื่องที่เสนอโดยผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนที่มีคุณสมบัติไม่ครบถ้วนตามหลักเกณฑ์ที่กำหนด
  - (7) เรื่องที่ผู้ถือหุ้นให้ข้อมูลไม่ครบถ้วน และ/หรือเอกสารไม่ครบถ้วน และ/หรือเสนอมาไม่ทันภายใน ระยะเวลาที่กำหนด และ/หรือ บริษัทจัดการไม่สามารถติดต่อผู้ถือหุ้นที่เสนอวาระเพื่อขอข้อมูล เพิ่มเติมได้
  - (8) เรื่องที่คณะกรรมการลงทุนพิจารณาแล้วเห็นว่าไม่มีความจำเป็น หรือสมควรที่จะเป็นวาระการประชุม



ส่วนที่ 3 เอกสารหลักฐานของผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนที่ต้องแนบมาพร้อมกับแบบเสนอวาระประชุม

1. หลักฐานการถือหน่วยลงทุน ได้แก่

หนังสือรับรองจากบริษัทหลักทรัพย์หรือหลักฐานอื่นจากศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) หรือตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย หรือ ผู้รับฝากทรัพย์สิน หรือ สำเนาใบหุ้นที่ลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง โดยผู้มีอำนาจลงนามรับรอง

2. หลักฐานแสดงตน ได้แก่

กรณีผู้ถือหุ้นเป็นบุคคลธรรมดา ต้องแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือหนังสือเดินทางที่ไม่หมดอายุ (กรณีเป็นชาวต่างชาติ) พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง

กรณีผู้ถือหุ้นเป็นนิติบุคคล ต้องแนบสำเนาหนังสือรับรองนิติบุคคลและสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือหนังสือเดินทางที่ไม่หมดอายุ (กรณีเป็นชาวต่างชาติ) ของกรรมการผู้มีอำนาจลงนามตามหนังสือรับรอง ที่ได้ลงชื่อในแบบขอเสนอวาระการประชุมนี้ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้องและประทับตราสำคัญบริษัท(ถ้ามี)

กรณีผู้ถือหุ้น / กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคล มีการแก้ไขค่านำหน้าชื่อ ชื่อ-สกุล จะต้องแนบสำเนาหลักฐานราชการในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

ส่วนที่ 4 คำรับรอง

ข้าพเจ้า (นาย, นาง, นางสาว, บริษัท, อื่นๆ) \_\_\_\_\_ ผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุน  
ของกองทุนรวม(โปรดระบุชื่อกองทุนรวม) \_\_\_\_\_  
ขอมอบหมายให้นาย/นาง/นางสาว \_\_\_\_\_ เป็นผู้ได้รับมอบหมายจากข้าพเจ้า  
ในการ ติดต่อกับบริษัทฯ และ/หรือ กองทุนรวม ตามเงื่อนไขการเสนอเรื่องเพื่อบรรจุวาระการประชุมรายละเอียดตามแบบเสนอ  
วาระการประชุมผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุน ประจำปี 2567 นี้

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อมูลและเอกสารหลักฐานที่ได้แนบมาพร้อมกันนี้เป็นความจริง ถูกต้องครบถ้วนทุก ประการ  
และยินยอมให้บริษัทฯ และ/หรือ กองทุนรวม เปิดเผยข้อมูลหรือเอกสารหลักฐานดังกล่าวบางส่วนหรือทั้งหมดได้

ลงชื่อ ..... ผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุน  
(.....)  
วันที่ .....

หมายเหตุ

1. ผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนของกองทุนรวม สามารถนำส่งแบบเสนอวาระการประชุมผู้ถือหุ้น ประจำปี 2567 ผ่านช่องทาง E-mail ของบริษัทจัดการได้ตามที่อยู่ [advisory.scbam@scb.co.th](mailto:advisory.scbam@scb.co.th) หรือ โทรสารหมายเลข 02-949-1505 และนำส่งต้นฉบับเอกสารถึง ผู้จัดการกองทุน ภายในวันที่ 31 มกราคม 2567
2. ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นหลายรายรวมกันเสนอวาระ ผู้ถือหุ้นทุกรายต้องลงชื่อไว้เป็นหลักฐาน และรวบรวม เอกสารเป็นชุดเดียวกันเพื่อนำส่งถึงผู้จัดการกองทุน
3. กองทุนรวมขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่พิจารณาเรื่องที่ไม่เข้าตามหลักเกณฑ์กำหนด
4. โปรดอ่านเพิ่มเติมเกี่ยวกับประกาศนโยบายความเป็นส่วนตัวของบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุนไทยพาณิชย์ จำกัด อย่างละเอียด เพื่อเข้าใจถึงวิธีการที่บริษัทจัดการเก็บรวบรวม ใช้ และเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลของท่านและสิทธิของท่านที่เว็บไซต์ของบริษัทจัดการทาง <https://www.scbam.com/th/privacy-notice/>