



Mutual Funds Report

กองทุนเปิดไทยพาณิชย์ พรีเมียมเพอร์ตี แอนด์
อินฟราสตรัคเจอร์ เฟล็กซิเบิล เพื่อการเลี้ยงชีพ
(SCBRMPIN)

รายงานประจำ 6 เดือน
ตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568

สารจากบริษัทจัดการ

เรียน ท่านผู้ถือหน่วยลงทุน

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด ในฐานะบริษัทจัดการกองทุนเปิดไทยพาณิชย์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ อินฟราสตรัคเจอร์ เฟลิกซ์เบิ้ล เพื่อการเลี้ยงชีพ (SCBRMPIN) ซึ่งเป็นกองทุนที่มีนโยบายลงทุนในหน่วย Property และ/หรือหน่วย Infra ที่จดทะเบียนทั้งในและต่างประเทศ อีกทั้งกองทุนอาจลงทุนในตราสารที่มีลักษณะของสัญญาซื้อขายล่วงหน้าแฝง (Structured Notes) สัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารการลงทุน และ/หรือการบริหารความเสี่ยง โดยผลการดำเนินงานในรอบ 6 เดือน ตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 - 28 กุมภาพันธ์ 2568 กองทุนเปิดไทยพาณิชย์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ อินฟราสตรัคเจอร์ เฟลิกซ์เบิ้ล เพื่อการเลี้ยงชีพ (SCBRMPIN) มีผลตอบแทนจากการลงทุนประมาณ -5.13%

ดัชนี PF&REIT ไทย ในช่วง 6 เดือนที่ผ่านมา ยังคงปรับตัวผันผวนอยู่ในกรอบใหญ่ โดยได้รับแรงสนับสนุน และ แรงกดดันจากปัจจัยทั้งในและต่างประเทศ โดยดัชนีกองทรัสต์ได้ปรับตัวขึ้นมาในช่วงไตรมาสสามของปี โดยได้รับแรงสนับสนุนสำคัญจากการปรับลดอัตราดอกเบี้ยนโยบายของธนาคารกลางสหรัฐ และ คณะกรรมการนโยบายการเงินของไทย ซึ่งมีการตัดสินใจปรับลดอัตราดอกเบี้ยนโยบายอย่างต่อเนื่องโดยรวมกว่า 1% และ 0.25% ในช่วงเวลาดังกล่าว โดยตลาดเริ่มทยอยตอบรับเชิงบวกต่อพัฒนาการของอัตราดอกเบี้ยนโยบายที่มีทิศทางที่ผ่อนคลายมากขึ้น และ เริ่มคาดการณ์ว่าการทยอยปรับตัวลดลงของอัตราดอกเบี้ยนโยบายจะทำให้ภาระดอกเบี้ยจ่ายของกองทรัสต์โดยภาพรวมเริ่มทยอยปรับตัวลดลงและจะเริ่มสร้างผลกระทบเชิงบวกต่อผลประโยชน์ของกองทรัสต์ที่กำลังทยอยฟื้นตัวได้ในอนาคต อย่างไรก็ตาม หลังจากที่อดีตประธานาธิบดีทรัมป์พลิกกลับมาชนะการเลือกตั้งของสหรัฐ และ พรรครีพับลิกันครองเสียงข้างมากทั้งในทั้งสภานและสภาล่างทำให้ตลาดเริ่มกลับมามีความกังวลอีกครั้งต่อมาตรการกำแพงภาษีและมาตรการกีดกันผู้อพยพซึ่งอาจส่งผลกระทบต่ออัตราเงินเฟ้อ ทั้งนี้เมื่อบวกกับมาตรการลดภาษีเงินได้นิติบุคคลและครัวเรือน ซึ่งมีแนวโน้มที่จะทำให้การขาดดุลทางการคลังเพิ่มขึ้น ทำให้ตลาดเริ่มเป็นกังวลว่าทางธนาคารกลางสหรัฐอาจจะไม่สามารถผ่อนคลายนโยบายทางการเงินได้อย่างที่ตลาดคาดการณ์กันไว้ในช่วงก่อนหน้านี้จึงทำให้มีแรงเทขายทำกำไรในสินทรัพย์เสี่ยงที่อยู่ในตลาดเกิดใหม่ และ สินทรัพย์ที่มีความอ่อนไหวต่ออัตราดอกเบี้ยออกมาในช่วงไตรมาสที่ผ่านมามา อย่างไรก็ตาม ในเชิงของปัจจัยพื้นฐาน เรามองว่าผลประโยชน์การล่าสุดของกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ไทยส่วนใหญ่ยังคงอยู่ในทิศทางที่ฟื้นตัวที่ดี เช่น กลุ่มโรงแรม ที่ยังคงได้รับประโยชน์จากการฟื้นตัวอย่างต่อเนื่องของภาคการท่องเที่ยว กลุ่มค้าปลีกซึ่งได้ประโยชน์จากยอดขายของผู้บริโภคที่ยังเติบโตต่อเนื่อง และ แรงสนับสนุนจากนโยบายกระตุ้นการใช้จ่ายของทางภาครัฐบาลที่กำลังจะออกมามากขึ้นในปี กลุ่มศูนย์แสดงสินค้า ที่ยังคงได้รับประโยชน์จากการฟื้นตัวของกิจกรรมทางเศรษฐกิจ รวมไปถึงกลุ่มอุตสาหกรรม และ กลุ่มโครงสร้างพื้นฐานที่รายได้และกำไรของกลุ่มยังคงมีความแข็งแกร่งและสามารถจ่ายปันผลได้สม่ำเสมอ โดยอาจจะยังมีเพียงแค่ กลุ่มอาคารสำนักงาน ที่อาจจะยังคงได้รับแรงกดดันจากอุปทานใหม่ที่เข้ามามาก ในขณะที่อุปสงค์ของการใช้พื้นที่สำนักงานยังคงลดลงซึ่งเป็นปัจจัยหลักที่จำกัดการฟื้นตัวของผลประโยชน์ของกลุ่มอุตสาหกรรมโดยภาพรวม

ในส่วนของการลงทุนกลุ่ม REIT สิงคโปร์ ดัชนียังคงปรับตัวผันผวนและถูกกดดันจากปัจจัยภายนอกในลักษณะใกล้เคียงกันกับตลาดไทยในช่วงที่ผ่านมา อย่างไรก็ตาม ตัวเลขเงินเฟ้อพื้นฐานเดือนล่าสุดของสิงคโปร์ที่ออกมาทำจุดต่ำสุดในรอบกว่าสามปี และ ต่ำกว่ากรอบเป้าหมายที่ระดับ 2% ทำให้ธนาคารกลางสิงคโปร์มีความสามารถในการดำเนินนโยบายทางการเงินที่ผ่อนคลายมากขึ้นอย่างต่อเนื่อง ทั้งนี้เศรษฐกิจโดยภาพรวมยังคงถือว่าค่อนข้างแข็งแกร่งโดยได้รับแรงสนับสนุนจากการโยกย้ายฐานการผลิตอันเนื่องมาจากปัญหาเชิงภูมิรัฐศาสตร์ การฟื้นตัวของภาคการท่องเที่ยว และ การลงทุนจากฝั่งภาครัฐ โดยในเชิงของปัจจัยพื้นฐานและผลประโยชน์การล่าสุดของกลุ่มกองทรัสต์ที่มีขนาดใหญ่ กองทรัสต์ที่อยู่ในกลุ่มค้าปลีก และ กลุ่มศูนย์ข้อมูล ยังคงคาดว่าจะสามารถบริหารต้นทุนทางการเงิน และ บริหารสินทรัพย์ในพอร์ตการลงทุนได้เป็นอย่างดี โดยได้รับแรงสนับสนุนจากอุปสงค์ที่ค่อนข้างแข็งแกร่งและความได้เปรียบเชิงขนาด อย่างไรก็ตาม กองทรัสต์ขนาดเล็ก และ กองทรัสต์ที่มีสินทรัพย์ที่กระจุกตัวในต่างประเทศ คาดว่ายังจะได้รับ

แรงกดดันจากต้นทุนทางการเงินและความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยนอย่างต่อเนื่อง อย่างไรก็ตามในเชิงของปัจจัยพื้นฐาน โดยองค์รวม เรายังคงคาดว่าผลประกอบการของกองทรัสต์ในสิงคโปร์ได้ผ่านพ้นจุดต่ำสุดไปแล้วและยังคงอยู่ในทิศทางของการฟื้นตัวอย่างต่อเนื่องในปีที่จะมาถึง

สำหรับภาพการลงทุนในปี 2568 เรายังคงมองว่ากองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ยังคงเป็นส่วนผสมและเครื่องมือที่ดีในการสร้างผลตอบแทนและการบริหารความเสี่ยงของพอร์ตการลงทุนในระยะยาว โดยเฉพาะในสถานะปัจจุบันที่อัตราผลตอบแทนของกองทรัสต์ยังคงสูงกว่าอัตราดอกเบี้ยพันธบัตรรัฐบาลซึ่งมีแนวโน้มที่กำลังจะปรับตัวลดลงอยู่ค่อนข้างมาก โดยการประเมินมูลค่าเชิงเปรียบเทียบของกองทรัสต์โดยภาพรวมในปัจจุบันยังคงถือว่าอยู่ในระดับที่ค่อนข้างน่าสนใจ ทั้งในเชิงของระดับอัตราเงินปันผลที่ค่อนข้างสูง และ ระดับการประเมินมูลค่าที่อยู่ต่ำกว่ามูลค่าทางบัญชี โดยแนวโน้มของผลประกอบการของ REIT ไทย และ สิงคโปร์ที่ยังคงอยู่ในทิศทางของการฟื้นตัวในระยะกลางถึงยาว และ คาดว่าจะถูกสนับสนุนเพิ่มเติมจากการทยอยปรับตัวลดลงของภาระดอกเบี้ยจ่ายตามอัตราดอกเบี้ยนโยบายที่จะปรับลดลงในอนาคต อย่างไรก็ตาม ปัจจัยเสี่ยงต่อการลงทุนที่ยังคงต้องติดตามยังคงมีอยู่ เช่น นโยบายกีดกันทางการค้าของสหรัฐฯ ภาวะอุปทานส่วนเกินในบางกลุ่มอุตสาหกรรม รวมไปถึงความไม่แน่นอนเรื่องนโยบายทางการเงินของธนาคารกลาง ซึ่งอาจจะสร้างความผันผวนให้กับตลาดได้ในระยะสั้น

สุดท้ายนี้ บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด ขอขอบพระคุณผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนทุกท่านที่ได้มอบความไว้วางใจลงทุนในกองทุนรวมของ บลจ. ด้วยดีเสมอมา

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด



ธนาคารกสิกรไทย
开泰银行 KASIKORNBANK



ความเห็นของผู้ดูแลผลประโยชน์

เรียน ผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุน กองทุนเปิดไทยพาณิชย์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ อินฟราสตรัคเจอร์ เฟลิกซ์เบิ้ล เพื่อการเลี้ยงชีพ

ข้าพเจ้า บมจ.ธนาคารกสิกรไทย ในฐานะผู้ดูแลผลประโยชน์ได้ดูแลการจัดการ กองทุนเปิดไทยพาณิชย์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ อินฟราสตรัคเจอร์ เฟลิกซ์เบิ้ล เพื่อการเลี้ยงชีพ ซึ่งจัดการ โดย บริษัท หลักทรัพย์จัดการกองทุนไทยพาณิชย์ จำกัด สำหรับระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน พ.ศ. 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568 แล้ว

ข้าพเจ้าเห็นว่า บริษัท หลักทรัพย์จัดการกองทุนไทยพาณิชย์ จำกัด ได้ปฏิบัติตามหน้าที่ในการจัดการ กองทุนเปิดไทยพาณิชย์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ อินฟราสตรัคเจอร์ เฟลิกซ์เบิ้ล เพื่อการเลี้ยงชีพ เหมาะสมตามสมควรแห่งวัตถุประสงค์ ที่ได้กำหนดไว้ในโครงการและภายใต้พระราชบัญญัติหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535

ขอแสดงความนับถือ
บมจ. ธนาคารกสิกรไทย

(นายวิโรจน์ สิมะทองธรรม)
รองผู้อำนวยการฝ่ายบริการธุรกิจหลักทรัพย์

(นายวุฒิชัย รอดภัย)
หัวหน้าส่วนฝ่ายบริการธุรกิจหลักทรัพย์

วันที่ 11 มีนาคม พ.ศ. 2568

ผลการดำเนินงาน

ข้อมูล ณ วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568

ผลตอบแทนจากการลงทุน	YTD	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	3 ปี	5 ปี	10 ปี	ตั้งแต่จัดตั้ง
SCBRMPIN	-1.27%	-2.73%	-5.13%	-0.26%	-3.90%	-3.85%	n.a.	-4.52%
เกณฑ์มาตรฐาน	-1.68%	-2.56%	-4.40%	0.32%	-5.04%	-5.17%	n.a.	-6.13%
ความผันผวนของการดำเนินงาน	2.29%	3.28%	6.09%	9.09%	9.32%	12.69%	n.a.	12.46%
ความผันผวนของเกณฑ์มาตรฐาน	2.02%	2.92%	5.53%	8.67%	8.95%	12.59%	n.a.	12.38%

เกณฑ์มาตรฐาน : (1) คำนวณผลตอบแทนรวมของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT Total Return Index) 50% (2) Bloomberg Singapore REIT Net Return Index 50% ข้อ (2) ปรับด้วยต้นทุนการป้องกันความเสี่ยงอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อคำนวณผลตอบแทนเป็นสกุลเงินบาท ณ วันที่ลงทุน (ในอัตราส่วน 80%) และปรับด้วยอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อเทียบกับค่าสกุลเงินบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน (ในอัตราส่วน 20%) (การเปลี่ยนแปลงดัชนีชี้วัดมีผลตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2568 เป็นต้นไป)

หมายเหตุ : เอกสารการวัดผลการดำเนินงานของกองทุนรวมฉบับนี้ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการวัดผลการดำเนินงานของกองทุนรวมของสมาคมบริษัทจัดการลงทุน

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด

กองทุนเปิดไทยพาณิชย์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ อินฟราสตรัคเจอร์ เฟลิกซ์เบิ้ล เพื่อการเลี้ยงชีพ

รายละเอียดหลักทรัพย์ และสัดส่วนการลงทุน

ณ วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568

ชื่อหลักทรัพย์	ราคา ณ 28 กุมภาพันธ์ 2568 (บาท)	จำนวนหุ้น (หุ้น)	มูลค่า	ร้อยละของมูลค่า ทรัพย์สินสุทธิ (%)	ค่าประกัน/รับรอง/รับอาวัล หรือสลักหลังโอน แบบมีสิทธิไต่เบื้อ
หน่วยลงทุน			224,856,498.13	92.85%	
หน่วยลงทุนในประเทศ			121,618,692.40	50.22%	
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการ เช่าคดับบลิวเอชเอ พรีเมียม โกรท(WHART)	10.20	2,048,574.00	20,895,454.80	8.63%	
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการ เช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่ออุตสาหกรรม เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้(FTREIT)	10.10	1,995,129.00	20,150,802.90	8.32%	
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ CPN รีเทล โกรท(CPNREIT)	11.70	1,696,920.00	19,853,964.00	8.20%	
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการ เช่า แอ็กซ์คร่า ฟิวเจอร์ ซิตี้(AXTRART)	11.90	1,263,000.00	15,029,700.00	6.21%	
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ แอล เอช โฮเทล(LHHOTEL)	13.50	839,057.00	11,327,269.50	4.68%	
* กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน โทรคมนาคม ดิจิทัล (DIF)	7.85	1,163,900.00	9,136,615.00	3.77%	
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ แอล เอช ซุปเปอร์ เซ็นเตอร์(LHSC)	11.40	691,758.00	7,886,041.20	3.26%	
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์อิมแพ็คโกรท (IMPACT)	10.30	475,200.00	4,894,560.00	2.02%	
กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานเพื่ออนาคตประเทศไทย (TFFIF)	6.30	600,100.00	3,780,630.00	1.56%	
กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานบรอดแบนด์อิน เทอร์เน็ต สามบีบี(3BBIF)	5.35	675,300.00	3,612,855.00	1.49%	
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการ เช่าอสังหาริมทรัพย์ไอเน็ต(INETREIT)	8.55	283,300.00	2,422,215.00	1.00%	
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ โกลเด้นเวนเจอร์(GVREIT)	6.55	208,700.00	1,366,985.00	0.56%	
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ สนามบินการบินกรุงเทพ(BAREIT)	9.50	132,800.00	1,261,600.00	0.52%	
หน่วยลงทุนต่างประเทศ			103,237,805.73	42.63%	
CAPITALAND INTEGRATED COMMERCIAL TRUST(CICTSP)	49.93	505,944.00	25,261,507.17	10.43%	
CAPITALAND ASCENDAS REIT MANAGEMENT LIMITED(CLARSP)	65.14	329,067.00	21,434,237.44	8.85%	
FRASERS CENTREPOINT TRUST(FCTSP)	51.96	275,113.00	14,294,058.52	5.90%	
MAPLE TREE INDUSTRIAL TRUST(MINTSP)	50.18	188,055.00	9,437,145.64	3.90%	
KEPPEL DC REIT(KDCREITSP)	52.46	119,782.00	6,284,236.02	2.59%	

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด

กองทุนเปิดไทยพาณิชย์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ อินฟราสตรักเจอร์ เฟล็กซ์เบิล เพื่อการเลี้ยงชีพ

รายละเอียดหลักทรัพย์ และสัดส่วนการลงทุน

ณ วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568

ชื่อหลักทรัพย์	ราคา ณ 28 กุมภาพันธ์ 2568 (บาท)	จำนวนหุ้น (หุ้น)	มูลค่า	ร้อยละของมูลค่า ทรัพย์สินสุทธิ (%)	ค่าประกัน/รับรอง/รับอาวัล หรือสลักหลังโอน แบบมีสิทธิไต่เบี่ย
DIGITAL CORE REIT(DCREITSP)	19.31	242,100.00	4,674,678.64	1.93%	
CAPITALAND ASCOTT TRUST(CLASSP)	21.80	191,600.00	4,176,231.24	1.72%	
KEPPEL REIT MANAGEMENT(KREITSP)	20.28	201,300.00	4,081,542.70	1.69%	
LENLEASE GLOBAL COMMERCIAL REIT (LREITSP)	12.80	241,226.00	3,087,493.67	1.27%	
UNITED HAMPSHIRE US REIT(UHUSP)	16.75	153,900.00	2,577,170.93	1.06%	
SUNTEC REAL ESTATE INVESTMENT TRUST (SUNSP)	28.89	80,000.00	2,311,454.88	0.95%	
MAPLETREE PAN ASIA COMMERCIAL TRUST (MPACTSP)	29.91	69,666.00	2,083,499.81	0.86%	
FAR EAST HOSPITALITY TRUST(FEHTSP)	13.81	137,400.00	1,897,902.15	0.78%	
MAPLETREE LOGISTICS TRUST(MLTSP)	31.17	52,500.00	1,636,646.92	0.68%	
เงินฝากธนาคาร			11,985,527.19	4.95%	
บมจ.ธนาคาร ยูโอบี(UOBT)	0.00	0.00	410,731.48	0.17%	
บมจ.ธนาคารกสิกรไทย(KBANK)	0.00	0.00	11,574,795.71	4.78%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า / FORWARD			1,105,298.69	0.46%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWSGDTHB25808B)	0.00	1.00	811,068.89	0.33%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWUSDTHB25516JK)	0.00	1.00	140,461.81	0.06%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWSGDTHB25516B)	0.00	1.00	77,231.36	0.03%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWTHBSGD25808F)	0.00	1.00	49,760.00	0.02%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWTHBSGD25808D)	0.00	1.00	30,350.07	0.01%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWSGDTHB25516E)	0.00	1.00	27,386.94	0.01%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWUSDTHB25808QD)	0.00	1.00	22,891.49	0.01%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWUSDTHB25516KA)	0.00	1.00	21,323.91	0.01%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWTHBSGD25808C)	0.00	1.00	14,332.59	0.01%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWUSDTHB25516KD)	0.00	1.00	10,241.66	0.00%	

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด
 กองทุนเปิดไทยพาณิชย์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ อินฟราสตรัคเจอร์ เฟลิกซ์เบิ้ล เพื่อการเลี้ยงชีพ
 รายละเอียดหลักทรัพย์ และสัดส่วนการลงทุน
 ณ วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568

ชื่อหลักทรัพย์	ราคา ณ 28 กุมภาพันธ์ 2568 (บาท)	จำนวนหุ้น (หุ้น)	มูลค่า	ร้อยละของมูลค่า ทรัพย์สินสุทธิ (%)	ค่าประกัน/รับรอง/รับอาวัล หรือสลักหลังโอน แบบมีสิทธิไต่เบี่ย
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWTHBUSD25516CI)	0.00	1.00	6,007.83	0.00%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWTHBUSD25516FA)	0.00	1.00	3,392.39	0.00%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWTHBUSD25516GJ)	0.00	1.00	2,863.25	0.00%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWUSDTHB25808OW)	0.00	1.00	2,438.86	0.00%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWTHBUSD25516DC)	0.00	1.00	2,180.91	0.00%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWTHBUSD25516ET)	0.00	1.00	2,043.69	0.00%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWUSDTHB25808QK)	0.00	1.00	976.49	0.00%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWTHBUSD25516HE)	0.00	1.00	204.66	0.00%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWUSDTHB25808PQ)	0.00	1.00	(448.04)	0.00%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWUSDTHB25808RC)	0.00	1.00	(1,250.57)	0.00%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWUSDTHB25808HE)	0.00	1.00	(1,732.93)	0.00%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWUSDTHB25808RJ)	0.00	1.00	(2,487.25)	0.00%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWUSDTHB25808RT)	0.00	1.00	(2,895.09)	0.00%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWUSDTHB25516OI)	0.00	1.00	(2,907.99)	0.00%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWUSDTHB25808NI)	0.00	1.00	(3,304.54)	0.00%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWUSDTHB25808LK)	0.00	1.00	(3,835.93)	0.00%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWUSDTHB25808JZ)	0.00	1.00	(4,556.57)	0.00%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWSGDTHB25808K)	0.00	1.00	(14,197.94)	(0.01%)	

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด
กองทุนเปิดไทยพาณิชย์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ อินฟราสตรัคเจอร์ เฟลิกซ์เบิ้ล เพื่อการเลี้ยงชีพ
รายละเอียดหลักทรัพย์ และสัดส่วนการลงทุน
ณ วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568

ชื่อหลักทรัพย์	ราคา ณ 28 กุมภาพันธ์ 2568 (บาท)	จำนวนหุ้น (หุ้น)	มูลค่า	ร้อยละของมูลค่า ทรัพย์สินสุทธิ (%)	ค่าประกัน/รับรอง/รับอาวัล หรือสลักหลังโอน แบบมีสิทธิไต่เบี่ย
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWSGDTHB25808G)	0.00	1.00	(14,984.00)	(0.01%)	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWSGDTHB25808H)	0.00	1.00	(24,554.86)	(0.01%)	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWTHBSGD25516B)	0.00	1.00	(42,702.40)	(0.02%)	
สินทรัพย์อื่น			8,553,681.02	3.53%	
หนี้สินอื่น			(4,333,691.02)	(1.79%)	
มูลค่าทรัพย์สินสุทธิ			242,167,314.01	100.00%	
มูลค่าหน่วยลงทุน (บาท)	7.7632				

*กองทุนรวมมีนโยบายเปิดให้มีการลงทุนในกองทุนอื่นภายใต้ บลจ.เดียวกัน (Cross Investing Fund)

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุนไทยพาณิชย์

กองทุนเปิดไทยพาณิชย์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ อินฟราสตรัคเจอร์ เฟลิกซ์เบิ้ล เพื่อการเลี้ยงชีพ

รายงานสรุปเงินลงทุน

ณ วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568

กลุ่มของตราสาร	มูลค่าตามราคาตลาด	%NAV
(ก) ตราสารภาครัฐ ได้แก่ ตัวแลกเงิน พันธบัตรรัฐบาล พันธบัตรธนาคารแห่งประเทศไทย พันธบัตร หรือตราสารแห่งหนึ่งที่กองทุนเพื่อการฟื้นฟูและพัฒนาสถาบันการเงิน หรือกระทรวงการคลัง เป็นผู้ออก ผู้รับรอง ผู้รับอวัล หรือผู้ค้ำประกัน	-	-
(ข) ตราสารที่ธนาคารที่มีกฎหมายเฉพาะจัดตั้งขึ้น ธนาคารพาณิชย์ หรือบริษัทเงินทุนเป็นผู้ออก ผู้รับรอง ผู้รับอวัล ผู้สลับหลัง หรือผู้ค้ำประกัน	11,985,527.19	4.95
(ค) ตราสารที่มีบริษัทที่ได้รับ rating ในระดับ investment grade เป็นผู้ออก ผู้รับรอง ผู้รับอวัล ผู้สลับหลัง หรือผู้ค้ำประกัน	-	-
(ง) ตราสารที่มีบริษัทที่ได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถือในระดับที่ต่ำกว่า investment grade หรือไม่มี rating เป็นผู้ออก ผู้รับรอง ผู้รับอวัล ผู้สลับหลัง หรือผู้ค้ำประกัน	-	-

สัดส่วนสูงสุด (Upper Limit) ที่บริษัทจัดการคาดว่าจะลงทุนในกลุ่ม (ง) 15 %NAV

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุนไทยพาณิชย์

กองทุนเปิดไทยพาณิชย์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ อินฟราสตรัคเจอร์ เฟลิกซ์เบิ้ล เพื่อการเลี้ยงชีพ

รายละเอียดตัวตราสารและอันดับความน่าเชื่อถือของตราสารทุกตัวใน Port

ณ วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568

ประเภท	ผู้ออก	ผู้ค้ำ/ผู้รับรอง/ผู้หลักหลัง	วัน ครบกำหนด	อันดับความน่าเชื่อถือของผู้ออกตราสาร		มูลค่าหน้าตั๋ว	มูลค่าตามราคาตลาด
				TRIS Rating	FITCH Rating		
เงินฝากธนาคาร	บมจ.ธนาคารกรุงไทย				AA+(tha)	-	11,574,795.71
	บมจ.ธนาคาร ยูโอบี				AAA(thai)	-	410,731.48

กองทุนเปิดไทยพาณิชย์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ อินฟราสตรัคเจอร์ เฟล็กซ์เบิล เพื่อการเลี้ยงชีพ

SCB Property and Infrastructure Flexible RMF

แบบค่าใช้จ่ายที่เรียกเก็บจากกองทุนรวม

FUND's DIRECT EXPENSES REPORT

ตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568

Period from 1 September 2024 to 28 February 2025

ค่าใช้จ่ายที่เรียกเก็บจากกองทุนรวม *	จำนวนเงิน หน่วย : พันบาท	ร้อยละต่อปีของ มูลค่าทรัพย์สินสุทธิ
Fund's direct expenses		
ค่าธรรมเนียมบริหารกองทุน (Management Fee)	1,210	1.01
ค่าธรรมเนียมผู้ดูแลผลประโยชน์ (Trustee Fee)	42	0.04
ค่าธรรมเนียมนายทะเบียนหน่วยลงทุน (Registrar Fee)	78	0.07
ค่าที่ปรึกษาการลงทุน (Advisor Fee)	-	-
ค่าสอบบัญชี (Audit Fee)	20	0.02
ค่าใช้จ่ายอื่น (Other expense)	9	0.01
รวมค่าใช้จ่ายทั้งหมด (Total Expense) **	1,359	1.13

* ค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว / Including VAT

** ไม่รวมค่านายหน้าซื้อขายหลักทรัพย์ และค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นจากการซื้อขายหลักทรัพย์

Excluding brokerage fee and other transactions fees

** ไม่รวมค่าภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับเงินได้ตามมาตรา 40 (4) (ก) แห่งประมวลรัษฎากร

Not including corporate income tax for income under Section 40 (4) (a) of the Revenue Code

กองทุนเปิดไทยพาณิชย์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ อินฟราสตรัคเจอร์ เฟลิกซ์เบิ้ล เพื่อการเลี้ยงชีพ (SCBRMPIN)

งบฐานะการเงิน

ณ วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ ยังไม่ได้สอบทาน)

	บาท
	2568
สินทรัพย์	
เงินลงทุนแสดงด้วยมูลค่ายุติธรรม	230,695,291.42
เงินฝากธนาคาร	6,135,122.16
ลูกหนี้	
จากเงินปันผลและดอกเบี้ย	2,831,069.96
จากการขายเงินลงทุน	5,061,403.96
ลูกหนี้จากสัญญาอนุพันธ์	1,225,156.80
สินทรัพย์อื่น	672,818.84
รวมสินทรัพย์	246,620,863.14
หนี้สิน	
เจ้าหนี้	
จากการซื้อเงินลงทุน	3,867,465.98
จากการรับซื้อคืนหน่วยลงทุน	231,733.85
เจ้าหนี้จากสัญญาอนุพันธ์	119,858.11
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	227,791.47
หนี้สินอื่น	6,699.72
รวมหนี้สิน	4,453,549.13
สินทรัพย์สุทธิ	242,167,314.01
สินทรัพย์สุทธิ:	
ทุนที่ได้รับจากผู้ถือหน่วยลงทุน	311,938,932.27
กำไร(ขาดทุน)สะสม	
บัญชีปรับสมดุล	(26,168,262.56)
กำไร(ขาดทุน)สะสมจากการดำเนินงาน	(43,603,355.70)
สินทรัพย์สุทธิ	242,167,314.01
 สินทรัพย์สุทธิต่อหน่วย	 7.7632
จำนวนหน่วยลงทุนที่จำหน่ายแล้วทั้งหมด ณ วันสิ้นงวด (หน่วย)	31,193,893.2274

กองทุนเปิดไทยพาณิชย์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ อินฟราสตรัคเจอร์ เฟลิกซ์เบิ้ล เพื่อการเลี้ยงชีพ (SCBRMPIN)

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับรอบระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ ยังไม่ได้สอบทาน)

	บาท
	2568
รายได้	
รายได้เงินปันผล	5,962,322.42
รายได้ดอกเบี้ย	25,725.23
รวมรายได้	5,988,047.65
ค่าใช้จ่าย	
ค่าธรรมเนียมการจัดการ	1,209,931.48
ค่าธรรมเนียมผู้ดูแลผลประโยชน์	42,290.94
ค่าธรรมเนียมนายทะเบียน	78,174.07
ค่าธรรมเนียมวิชาชีพ	19,835.79
ค่าใช้จ่ายอื่น	190,612.77
รวมค่าใช้จ่าย	1,540,845.05
รายได้(ขาดทุน)สุทธิ	4,447,202.60
รายการกำไร(ขาดทุน)สุทธิจากเงินลงทุน	
รายการกำไร(ขาดทุน)สุทธิที่เกิดขึ้นจากเงินลงทุน	(7,227,050.80)
รายการกำไร(ขาดทุน)สุทธิที่ยังไม่เกิดขึ้นจากเงินลงทุน	(8,100,427.99)
รายการกำไร(ขาดทุน)สุทธิที่เกิดขึ้นจากสัญญาอนุพันธ์	1,177,634.94
รายการกำไร(ขาดทุน)สุทธิที่ยังไม่เกิดขึ้นจากสัญญาอนุพันธ์	81,545.00
รายการกำไร(ขาดทุน)สุทธิจากอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ	(3,119,003.81)
รวมรายการกำไร(ขาดทุน)สุทธิจากเงินลงทุนที่เกิดขึ้นและที่ยังไม่เกิดขึ้น	(17,187,302.66)
การเพิ่มขึ้น(ลดลง)ในสินทรัพย์สุทธิจากการดำเนินงาน	(12,740,100.06)

รายงานการซื้อขายหลักทรัพย์และค่าใช้จ่ายต่าง ๆ

VOLUME TRADE AND EXPENSES REPORT

ตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568

Period from 1 September 2024 to 28 February 2025

	(พันบาท) / (Thousand Bath)
มูลค่าทรัพย์สินสุทธิเฉลี่ย / Average Net Assets Value	241,956
การซื้อขายหลักทรัพย์รวม / Volume Trade	
มูลค่าการซื้อขายหลักทรัพย์รวม	197,378
Total Volume Trade	
ค่าธรรมเนียมรายหน้าในการซื้อขายหลักทรัพย์รวม	181
Total Brokerage Fee	
ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายอื่น ๆ รวม / Fee and other Expenses	1,359
	(ร้อยละ) / (Percentage)
• สัดส่วนค่าธรรมเนียมรายหน้าในการซื้อขายหลักทรัพย์รวมคิดเป็นร้อยละของมูลค่าการซื้อขายหลักทรัพย์รวม	0.09
Brokerage Fee as	
Percentage of Total Trading Volume	
• สัดส่วนค่าธรรมเนียมรายหน้าในการซื้อขายหลักทรัพย์รวมคิดเป็นร้อยละของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิเฉลี่ย	0.15
Brokerage Fee as	
Percentage of Average Net Assets Value	
• สัดส่วนค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายอื่น ๆ รวมคิดเป็นร้อยละของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิเฉลี่ย	1.13
Fee and other Expenses as	
Percentage of Average Net Assets Value	
• อัตราส่วนหมุนเวียนการลงทุนของกองทุนรวม (PTR)	0.35
Portfolio Turnover Ratio (PTR)	

รายงานรายชื่อบริษัทนายหน้า และค่าธรรมเนียม ซื้อ-ขาย หลักทรัพย์
ของกองทุนเปิดไทยพาณิชย์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ อินฟราสตรัคเจอร์ เฟลิกซ์เบิ้ล เพื่อการเลี้ยงชีพ
ระหว่างวันที่ 1 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568

ลำดับที่	ชื่อบริษัทนายหน้า	ค่านายหน้า (พันบาท)	อัตราส่วนค่านายหน้าแต่ละราย ต่อค่านายหน้าทั้งหมด
1	DBS VICKERS SINGAPORE LIMITED	71.78	39.61%
2	UOB KAY HAIN SECURITIES PLC., SINGAPORE	21.88	12.07%
3	J.P.MORGAN SECURITIES (ASIA ACIFIC)	18.82	10.38%
4	CITIGROUP GLOBAL MARKETS SINGAPORE	17.23	9.51%
5	MAYBANK KIMENG SECURITIES PTE.LTD. SINGAPORE	16.52	9.12%
6	บริษัทหลักทรัพย์ กรุงศรี จำกัด(มหาชน)	9.90	5.46%
7	บริษัทหลักทรัพย์ อินโนเวสต์ เอกซ์ จำกัด	8.29	4.58%
8	UOB Kay Hian Pte Ltd	4.54	2.51%
9	บริษัทหลักทรัพย์ ซีจีเอส อินเตอร์เนชั่นแนล (ประเทศไทย) จำกัด	2.94	1.62%
10	บริษัทหลักทรัพย์ ฟินันเซีย ไซรัส จำกัด (มหาชน)	2.80	1.54%
11-18	บล.อื่นๆ	6.53	3.60%
รวม		181.23	100.00%

การรับผลประโยชน์ตอบแทนเนื่องจากการที่กองทุนใช้บริการบุคคลอื่น ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2568

BENEFIT FROM BROKERAGE SERVICES AS OF FEBRUARY 2025

บริษัทที่ให้ผลประโยชน์	BROKERAGE HOUSES	ผลประโยชน์ที่ได้รับ*					
		บทวิเคราะห์ ¹	ข้อมูลพื้นฐาน ²	รายงานสรุปข่าว ³	สัมมนา ⁴	บรรยายกลยุทธ์การลงทุน ⁵	จัดเยี่ยมชมบริษัท ⁶
		Research Paper	Fundamental Data	News Summary	Seminar	Strategy Presentation	Company Visit
บริษัทหลักทรัพย์ เอเชีย พลัส จำกัด	ASIA PLUS SECURITIES COMPANY LIMITED	✓	✓	✓		✓	
บริษัทหลักทรัพย์ บัวหลวง จำกัด (มหาชน)	BUALUANG SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED	✓	✓	✓		✓	✓
บริษัทหลักทรัพย์ ซี แอล เอส เอ (ประเทศไทย) จำกัด	CLSA SECURITIES (THAILAND) LIMITED	✓	✓	✓	✓	✓	
บริษัทหลักทรัพย์เครดิตสวิส (ประเทศไทย) จำกัด	CREDIT SUISSE SECURITIES (THAILAND) LIMITED	✓	✓	✓		✓	
บริษัทหลักทรัพย์ เมย์แบงก์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)	MAYBANK SECURITIES (THAILAND) PUBLIC COMPANY LIMITED	✓	✓	✓	✓	✓	✓
บริษัทหลักทรัพย์ กสิกรไทย จำกัด (มหาชน)	KASIKORN SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED	✓	✓	✓	✓	✓	✓
บริษัทหลักทรัพย์ กรุงศรี จำกัด (มหาชน)	KRUNGSRI SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED	✓	✓	✓		✓	✓
บริษัทหลักทรัพย์ เคียรตินาคินภัทร จำกัด (มหาชน)	KIATNAKIN PHATRA SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED	✓	✓	✓	✓	✓	✓
บริษัทหลักทรัพย์ อินโนเวสต์ เอกซ์ จำกัด	INNOVESTX SECURITIES CO., LTD.	✓	✓	✓	✓	✓	✓
บริษัทหลักทรัพย์ธนชาต จำกัด (มหาชน)	THANACHART SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED	✓	✓	✓		✓	✓
บริษัทหลักทรัพย์ ทีเอสไอ จำกัด	TISCO SECURITIES COMPANY LIMITED	✓	✓	✓	✓	✓	
บริษัทหลักทรัพย์ ซีซีเอส อินเตอร์เนชั่นแนล (ประเทศไทย) จำกัด	CGS INTERNATIONAL SECURITIES (THAILAND) COMPANY LIMITED	✓	✓			✓	✓
บริษัทหลักทรัพย์ ยูบีเอส (ประเทศไทย) จำกัด	UBS SECURITIES (THAILAND) LIMITED	✓	✓	✓		✓	
บริษัทหลักทรัพย์ แมคควารี (ประเทศไทย) จำกัด	MACQUARIE SECURITIES (THAILAND) LIMITED	✓	✓	✓		✓	✓
บริษัทหลักทรัพย์ เคจีไอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)	KGI SECURITIES (THAILAND) PUBLIC COMPANY LIMITED	✓	✓	✓	✓	✓	✓
บริษัทหลักทรัพย์ ดีบีเอส วิกเคอร์ส (ประเทศไทย) จำกัด	DBS VICKERS SECURITIES (THAILAND) COMPANY LIMITED	✓	✓	✓		✓	✓
บริษัทหลักทรัพย์ อาร์เอชบี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)	RHB SECURITIES (THAILAND) PUBLIC COMPANY LIMITED	✓	✓	✓		✓	
บริษัทหลักทรัพย์ ฟินันเซีย ไซรัส จำกัด (มหาชน)	FINANSIA SYRUS SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED	✓	✓	✓		✓	
บริษัทหลักทรัพย์ ดาโอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)	DAOL SECURITIES (THAILAND) PUBLIC COMPANY LIMITED	✓	✓	✓		✓	
บริษัทหลักทรัพย์ ยูบีเอ เคย์ฮัน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)	UOB KAYHIAN SECURITIES (THAILAND) PUBLIC COMPANY LIMITED	✓	✓	✓		✓	✓
บริษัทหลักทรัพย์ กรุงไทย เอ็กซ์สปริง จำกัด	KRUNGTHAI XSPRING SECURITIES COMPANY LIMITED	✓	✓	✓		✓	
บริษัท หลักทรัพย์ซีทีคอร์ป (ประเทศไทย) จำกัด	CITICORP SECURITIES (THAILAND) LIMITED	✓	✓	✓		✓	✓
บริษัทหลักทรัพย์ เจพีมอร์แกน (ประเทศไทย) จำกัด	JPMORGAN SECURITIES (THAILAND) LIMITED	✓	✓	✓		✓	✓
บริษัทหลักทรัพย์ หยวนต้า (ประเทศไทย) จำกัด	YUANTA SECURITIES (THAILAND) COMPANY LIMITED	✓	✓	✓		✓	

*ผลประโยชน์ที่ได้รับ SERVICES

1. บทวิเคราะห์ (รายบริษัทและสภาพตลาดฯ รายวัน, รายเดือน, รายไตรมาส) Analysis Reports (Market Summary and Companies updated analysis on daily, monthly and quarterly basis)
2. ข้อมูลพื้นฐาน (ข้อมูลตลาดฯ, งบการเงิน บมจ. ย้อนหลัง) (Fundamental Data (Market and historical financial data of listed companies))
3. รายงานสรุปข่าวรายวัน และติดตามข่าวด่วน ผ่าน SMS (Daily news summary and urgent news via SMS)
4. จัดสัมมนาหัวข้อทางเศรษฐกิจหรือกลุ่มธุรกิจ (Arrangement of Seminars on Economics or Industries Issues)
5. บรรยายสรุปกลยุทธ์การลงทุนรายไตรมาส (Strategy Presentation on quarterly basis)
6. จัดเยี่ยมชมบริษัทที่กองทุนสนใจลงทุน (Company Visit arrangement to companies of interest)

ข้อมูลการดำเนินการใช้สิทธิออกเสียงในที่ประชุมผู้ถือหุ้นในนามกองทุนรวมของรอบปีปฏิทินล่าสุด
สามารถตรวจสอบข้อมูลได้จาก Website : www.scbam.com



บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด
ไทยพาณิชย์ ปาร์ค พลาซ่า อาคาร 1 ชั้น 7-8 เลขที่ 18 ถนนรัชดาภิเษก แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900

SCBAM Call Center 0 2777 7777 หรือ WWW.SCBAM.COM