

# Mutual Funds Report

กองทุนเปิดไทยพาณิชย์  
พรีอเพอร์ตี แอนด์ อินฟราสตรัคเจอร์ เฟล็กซิเบิล  
(SCBPIN)

รายงานประจำ 6 เดือน  
ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 31 มกราคม 2568

## สารจากบริษัทจัดการ

### เรียน ท่านผู้ถือหุ้นลงทุน

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด ในฐานะบริษัทจัดการกองทุนเปิดไทยพาณิชย์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ อินฟราสตรัคเจอร์ เฟล็กซ์เบิล (SCBPIN) ซึ่งเป็นกองทุนที่มีนโยบายลงทุนในหน่วย Property และ/หรือหน่วย Infra ที่จดทะเบียนทั้งในและต่างประเทศ อีกทั้งกองทุนอาจลงทุนในตราสารที่มีลักษณะของสัญญาซื้อขายล่วงหน้าแฝง (Structured Notes) สัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารการลงทุน และ/หรือการบริหารความเสี่ยง โดยผลการดำเนินงานในรอบ 6 เดือน ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 – 31 มกราคม 2568 กองทุนเปิดไทยพาณิชย์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ อินฟราสตรัคเจอร์ เฟล็กซ์เบิล (SCBPIN) มีผลตอบแทนจากการลงทุน -0.1%

ดัชนี PF&REIT ไทย ในช่วง 6 เดือนที่ผ่านมา ยังคงปรับตัวผันผวนอยู่ในกรอบใหญ่โดยได้รับแรงสนับสนุน และ แรงกดดันจากปัจจัยทั้งในและต่างประเทศ โดยดัชนีกองทรัสต์ได้ปรับตัวขึ้นมาในช่วงไตรมาสสามของปี โดยได้รับแรงสนับสนุนสำคัญจากการปรับลดอัตราดอกเบี้ยนโยบายของธนาคารกลางสหรัฐ และ คณะกรรมการนโยบายการเงินของไทย ซึ่งมีกรณีตัดสินใจปรับลดอัตราดอกเบี้ยนโยบายอย่างต่อเนื่องโดยรวมกว่า 1% และ 0.25% ในช่วงเวลาดังกล่าว โดยตลาดเริ่มทยอยตอบรับเชิงบวกต่อพัฒนาการของอัตราดอกเบี้ยนโยบายที่มีทิศทางที่ผ่อนคลายมากขึ้น และ เริ่มคาดการณ์ว่าการทยอยปรับตัวลดลงของอัตราดอกเบี้ยนโยบายจะทำให้ภาระดอกเบี้ยจ่ายของกองทรัสต์โดยภาพรวมเริ่มทยอยปรับตัวลดลงและจะเริ่มสร้างผลกระทบต่อผลประกอบการของกองทรัสต์ที่กำลังทยอยฟื้นตัวได้ในอนาคต อย่างไรก็ตาม หลังจากที่อดีตประธานาธิบดีทรัมป์พลิกกลับมาชนะการเลือกตั้งของสหรัฐ และ พรรครีพับลิกันครองเสียงข้างมากทั้งในทั้งสภานและสภาล่างทำให้ตลาดเริ่มกลับมามีความกังวลอีกครั้งต่อมาตรการกำแพงภาษี และ มาตรการกีดกันผู้อพยพซึ่งอาจส่งผลกระทบต่ออัตราเงินเฟ้อ ทั้งนี้เมื่อบวกกับมาตรการลดภาษีเงินได้นิติบุคคลและครัวเรือน ซึ่งมีแนวโน้มที่จะทำให้การขาดดุลทางการคลังเพิ่มขึ้น ทำให้ตลาดเริ่มเป็นกังวลว่าทางธนาคารกลางสหรัฐอาจจะไม่สามารถผ่อนคลายนโยบายทางการเงินได้อย่างที่ตลาดคาดการณ์กันไว้ในช่วงก่อนหน้านี้จึงทำให้มีแรงเทขายทำกำไรในสินทรัพย์เสี่ยงที่อยู่ในตลาดเกิดใหม่ และ สินทรัพย์ที่มีความอ่อนไหวต่ออัตราดอกเบี้ยออกมาในช่วงไตรมาสสี่ที่ผ่านมา อย่างไรก็ตามในเชิงของปัจจัยพื้นฐาน เรามองว่าแนวโน้มผลประกอบการของกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ไทยหลายกลุ่มยังคงอยู่ในทิศทางที่ฟื้นตัวที่ดี เช่น กลุ่มโรงแรม ที่ยังคงได้รับประโยชน์จากการฟื้นตัวอย่างต่อเนื่องของภาคการท่องเที่ยว กลุ่มค้าปลีกซึ่งได้ประโยชน์จากยอดขายของผู้เช่าที่ยังเติบโตต่อเนื่อง และ แรงสนับสนุนจากนโยบายกระตุ้นการใช้จ่ายของทางภาครัฐบาลที่กำลังจะออกมามากขึ้นในปี กลุ่มศูนย์แสดงสินค้า ที่ยังคงได้รับประโยชน์จากการฟื้นตัวของกิจกรรมทางเศรษฐกิจ รวมไปถึงกลุ่มอุตสาหกรรม และ กลุ่มโครงสร้างพื้นฐานที่รายได้และกำไรของกลุ่มยังคงมีความแข็งแกร่งและสามารถจ่ายปันผลได้สม่ำเสมอ โดยอาจจะไม่เพียงแต่ กลุ่มอาคารสำนักงาน ที่อาจจะยังคงได้รับแรงกดดันจากอุปทานใหม่ที่เข้ามามาก ในขณะที่อุปสงค์ของการใช้พื้นที่สำนักงานยังคงลดลงซึ่งเป็นปัจจัยหลักที่จำกัดการฟื้นตัวของผลประกอบการของกลุ่มอุตสาหกรรมโดยภาพรวม

ในส่วนของทางกลุ่ม REIT สิงคโปร์ ดัชนียังคงปรับตัวผันผวนและถูกกดดันจากปัจจัยภายนอกในลักษณะใกล้เคียงกันกับตลาดไทยในช่วงที่ผ่านมา อย่างไรก็ตาม ตัวเลขเงินเฟ้อพื้นฐานเดือนล่าสุดของสิงคโปร์ที่ออกมาทำจุดต่ำสุดในรอบกว่าสามปี และ ต่ำกว่ากรอบเป้าหมายที่ระดับ 2% ทำให้ธนาคารกลางสิงคโปร์มีความสามารถในการดำเนินนโยบายทางการเงินที่ผ่อนคลายมากขึ้นอย่างต่อเนื่อง ทั้งนี้เศรษฐกิจโดยภาพรวมยังคงถือว่าค่อนข้างแข็งแกร่ง โดยได้รับแรงสนับสนุนจากการโยกย้ายฐานการผลิตอันเนื่องมาจากปัญหาเชิงภูมิรัฐศาสตร์ การฟื้นตัวของภาคการท่องเที่ยว และการลงทุนจากฝั่งภาครัฐ โดยในเชิงของปัจจัยพื้นฐานและผลประกอบการ กลุ่มกองทรัสต์ที่มีขนาดใหญ่ กองทรัสต์ที่อยู่ในกลุ่มค้าปลีก และ กลุ่มศูนย์ข้อมูล ยังคงคาดว่าจะสามารถบริหารต้นทุนทางการเงิน และ บริหารสินทรัพย์ในพอร์ตการลงทุนได้เป็นอย่างดี โดยได้รับแรงสนับสนุนจากอุปสงค์ที่ค่อนข้างแข็งแกร่งและความได้เปรียบเชิงขนาด อย่างไรก็ตาม กองทรัสต์ขนาดเล็ก และ กองทรัสต์ที่มีสินทรัพย์ที่กระจุกตัวในต่างประเทศ คาดว่าจะยังคงได้รับ

แรงกดดันจากต้นทุนทางการเงินและความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยนอย่างต่อเนื่อง อย่างไรก็ตามในเชิงของปัจจัยพื้นฐาน โดยองค์รวม เรายังคงคาดว่าผลประกอบการของกองทรัสต์ในสิงคโปร์ได้ผ่านพ้นจุดต่ำสุดไปแล้วและยังคงอยู่ในทิศทางของการฟื้นตัวอย่างต่อเนื่องในปีที่จะมาถึง

สำหรับภาพการลงทุนในปี 2568 เรายังคงมองว่ากองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ยังคงเป็นส่วนผสมและเครื่องมือที่ดีในการสร้างผลตอบแทนและการบริหารความเสี่ยงของพอร์ตการลงทุนในระยะยาว โดยเฉพาะในสภาวะปัจจุบันที่อัตราผลตอบแทนของกองทรัสต์ยังคงสูงกว่าอัตราดอกเบี้ยพันธบัตรรัฐบาลซึ่งมีแนวโน้มที่กำลังจะปรับตัวลดลงอยู่ค่อนข้างมาก โดยการประเมินมูลค่าเชิงเปรียบเทียบของกองทรัสต์โดยภาพรวมในปัจจุบันยังคงถือว่าอยู่ในระดับที่ค่อนข้างน่าสนใจ ทั้งในเชิงของระดับอัตราเงินปันผลที่ค่อนข้างสูง และ ระดับการประเมินมูลค่าที่อยู่ต่ำกว่ามูลค่าทางบัญชี โดยแนวโน้มของผลประกอบการของ REIT ไทย และ สิงคโปร์ที่ยังคงอยู่ในทิศทางของการฟื้นตัวในระยะกลางถึงยาว และ คาดว่าจะถูกสนับสนุนเพิ่มเติมจากการทยอยปรับตัวลดลงของภาระดอกเบี้ยจ่ายตามอัตราดอกเบี้ยนโยบายที่จะปรับลดลงในอนาคต อย่างไรก็ตาม ปัจจัยเสี่ยงต่อการลงทุนที่ยังคงต้องติดตามยังคงมีอยู่ เช่น นโยบายกีดกันทางการค้าของสหรัฐฯ ภาวะอุปทานส่วนเกินในบางกลุ่มอุตสาหกรรม รวมไปถึงความไม่แน่นอนเรื่องนโยบายทางการเงินของธนาคารกลาง ซึ่งอาจจะสร้างความผันผวนให้กับตลาดได้ในระยะสั้น

สุดท้ายนี้ บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด ขอขอบพระคุณผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนทุกท่านที่ได้มอบความไว้วางใจลงทุนในกองทุนรวมของ บลจ. ด้วยดีเสมอมา

**บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด**



ธนาคารกสิกรไทย  
开泰银行 KASIKORNBANK



## ความเห็นของผู้ดูแลผลประโยชน์

เรียน ผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุน กองทุนเปิดไทยพาณิชย์ พรีเมียมพอร์ตดี แอนด์ อินฟราสตรัคเจอร์ เฟลิกซ์บีบี

ข้าพเจ้า บมจ.ธนาคารกสิกรไทย ในฐานะผู้ดูแลผลประโยชน์ได้ดูแลการจัดการ กองทุนเปิดไทยพาณิชย์ พรีเมียมพอร์ตดี แอนด์ อินฟราสตรัคเจอร์ เฟลิกซ์บีบี ซึ่งจัดการโดย บริษัท หลักทรัพย์จัดการกองทุนไทยพาณิชย์ จำกัด สำหรับระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. 2567 ถึงวันที่ 31 มกราคม พ.ศ. 2568 แล้ว

ข้าพเจ้าเห็นว่า บริษัท หลักทรัพย์จัดการกองทุนไทยพาณิชย์ จำกัด ได้ปฏิบัติหน้าที่ในการจัดการ กองทุนเปิดไทยพาณิชย์ พรีเมียมพอร์ตดี แอนด์ อินฟราสตรัคเจอร์ เฟลิกซ์บีบี เหมาะสมตาม สมควรแห่งวัตถุประสงค์ ที่ได้กำหนดไว้ในโครงการและภายใต้พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาด หลักทรัพย์ พ.ศ. 2535

ขอแสดงความนับถือ  
บมจ. ธนาคารกสิกรไทย

(นายวิโรจน์ สิมะทองธรรม)  
รองผู้อำนวยการฝ่ายบริการธุรกิจหลักทรัพย์

(นายวุฒิชัย รอดทัย)  
หัวหน้าส่วนฝ่ายบริการธุรกิจหลักทรัพย์

วันที่ 11 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ผลการดำเนินงาน

ข้อมูล ณ วันที่ 31 มกราคม 2568

ผลตอบแทนจากการลงทุน	YTD	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	3 ปี	5 ปี	10 ปี	ตั้งแต่จัดตั้ง
SCBPINA	-1.87%	-5.01%	-0.05%	-2.83%	-3.11%	-5.32%	n.a.	-0.45%
เกณฑ์มาตรฐาน	-1.55%	-4.42%	0.42%	-2.69%	-3.86%	-6.45%	n.a.	-2.24%
ความผันผวนของการดำเนินงาน	1.66%	4.24%	6.72%	9.23%	9.56%	12.96%	n.a.	11.92%
ความผันผวนของเกณฑ์มาตรฐาน	1.44%	3.74%	6.21%	8.83%	9.08%	12.71%	n.a.	11.69%

เกณฑ์มาตรฐาน : (1) ดัชนีผลตอบแทนรวมของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT Total Return Index) 50% (2) Bloomberg Singapore REIT Net Return Index 25% (3) Bloomberg Singapore REIT Net Return Index 25% ข้อ (2) ปรับด้วยต้นทุนการป้องกันความเสี่ยงอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อคำนวณผลตอบแทนเป็นสกุลเงินบาท ณ วันที่ลงทุน ข้อ (3) ปรับด้วยอัตราแลกเปลี่ยน เพื่อเทียบกับค่าสกุลเงินบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน (การเปลี่ยนแปลงดัชนีชี้วัดมีผลตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2568 เป็นต้นไป)

ผลตอบแทนจากการลงทุน	YTD	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	3 ปี	5 ปี	10 ปี	ตั้งแต่จัดตั้ง
SCBPIND	-1.87%	-5.04%	-0.07%	-2.86%	-3.12%	-5.32%	n.a.	-0.45%
เกณฑ์มาตรฐาน	-1.55%	-4.42%	0.42%	-2.69%	-3.86%	-6.45%	n.a.	-2.24%
ความผันผวนของการดำเนินงาน	1.66%	4.24%	6.72%	9.23%	9.56%	12.96%	n.a.	11.91%
ความผันผวนของเกณฑ์มาตรฐาน	1.44%	3.74%	6.21%	8.83%	9.08%	12.71%	n.a.	11.69%

เกณฑ์มาตรฐาน : (1) ดัชนีผลตอบแทนรวมของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT Total Return Index) 50% (2) Bloomberg Singapore REIT Net Return Index 25% (3) Bloomberg Singapore REIT Net Return Index 25% ข้อ (2) ปรับด้วยต้นทุนการป้องกันความเสี่ยงอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อคำนวณผลตอบแทนเป็นสกุลเงินบาท ณ วันที่ลงทุน ข้อ (3) ปรับด้วยอัตราแลกเปลี่ยน เพื่อเทียบกับค่าสกุลเงินบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน (การเปลี่ยนแปลงดัชนีชี้วัดมีผลตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2568 เป็นต้นไป)

ผลตอบแทนจากการลงทุน	YTD	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	3 ปี	5 ปี	10 ปี	ตั้งแต่จัดตั้ง
SCBPINP	-1.78%	-4.77%	0.46%	-1.84%	-2.10%	n.a.	n.a.	-4.19%
เกณฑ์มาตรฐาน	-1.55%	-4.42%	0.42%	-2.69%	-3.86%	n.a.	n.a.	-6.26%
ความผันผวนของการดำเนินงาน	1.65%	4.24%	6.72%	9.23%	9.55%	n.a.	n.a.	12.95%
ความผันผวนของเกณฑ์มาตรฐาน	1.44%	3.74%	6.21%	8.83%	9.08%	n.a.	n.a.	12.71%

เกณฑ์มาตรฐาน : (1) ดัชนีผลตอบแทนรวมของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT Total Return Index) 50% (2) Bloomberg Singapore REIT Net Return Index 25% (3) Bloomberg Singapore REIT Net Return Index 25% ข้อ (2) ปรับด้วยต้นทุนการป้องกันความเสี่ยงอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อคำนวณผลตอบแทนเป็นสกุลเงินบาท ณ วันที่ลงทุน ข้อ (3) ปรับด้วยอัตราแลกเปลี่ยน เพื่อเทียบกับค่าสกุลเงินบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน (การเปลี่ยนแปลงดัชนีชี้วัดมีผลตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2568 เป็นต้นไป)

ผลตอบแทนจากการลงทุน	YTD	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	3 ปี	5 ปี	10 ปี	ตั้งแต่จัดตั้ง
SCBPIN(E)	-1.78%	-4.77%	0.46%	-1.84%	-2.10%	n.a.	n.a.	-4.22%
เกณฑ์มาตรฐาน	-1.55%	-4.42%	0.42%	-2.69%	-3.86%	n.a.	n.a.	-6.05%
ความผันผวนของการดำเนินงาน	1.66%	4.24%	6.73%	9.23%	9.55%	n.a.	n.a.	9.40%
ความผันผวนของเกณฑ์มาตรฐาน	1.44%	3.74%	6.21%	8.83%	9.08%	n.a.	n.a.	8.91%

เกณฑ์มาตรฐาน : (1) ดัชนีผลตอบแทนรวมของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT Total Return Index) 50% (2) Bloomberg Singapore REIT Net Return Index 25% (3) Bloomberg Singapore REIT Net Return Index 25% ข้อ (2) ปรับด้วยต้นทุนการป้องกันความเสี่ยงอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อคำนวณผลตอบแทนเป็นสกุลเงินบาท ณ วันที่ลงทุน ข้อ (3) ปรับด้วยอัตราแลกเปลี่ยน เพื่อเทียบกับค่าสกุลเงินบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน (การเปลี่ยนแปลงดัชนีชี้วัดมีผลตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2568 เป็นต้นไป)

ผลตอบแทนจากการลงทุน	YTD	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	3 ปี	5 ปี	10 ปี	ตั้งแต่จัดตั้ง
SCBPIN-SSF	-1.87%	-5.01%	-0.05%	-2.83%	-3.11%	n.a.	n.a.	-2.79%
เกณฑ์มาตรฐาน	-1.55%	-4.42%	0.42%	-2.69%	-3.86%	n.a.	n.a.	-3.64%
ความผันผวนของการดำเนินงาน	1.66%	4.24%	6.72%	9.23%	9.56%	n.a.	n.a.	9.32%
ความผันผวนของเกณฑ์มาตรฐาน	1.44%	3.74%	6.21%	8.83%	9.08%	n.a.	n.a.	8.98%

เกณฑ์มาตรฐาน : (1) ดัชนีผลตอบแทนรวมของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT Total Return Index) 50% (2) Bloomberg Singapore REIT Net Return Index 25% (3) Bloomberg Singapore REIT Net Return Index 25% ข้อ (2) ปรับด้วยต้นทุนการป้องกันความเสี่ยงอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อคำนวณผลตอบแทนเป็นสกุลเงินบาท ณ วันที่ลงทุน ข้อ (3) ปรับด้วยอัตราแลกเปลี่ยน เพื่อเทียบกับค่าสกุลเงินบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน (การเปลี่ยนแปลงดัชนีชี้วัดมีผลตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2568 เป็นต้นไป)

ผลตอบแทนจากการลงทุน	YTD	3 เดือน	6 เดือน	1 ปี	3 ปี	5 ปี	10 ปี	ตั้งแต่จัดตั้ง
SCBPIN(SSFE)	-1.78%	-4.77%	0.46%	-1.84%	n.a.	n.a.	n.a.	-3.90%
เกณฑ์มาตรฐาน	-1.55%	-4.42%	0.42%	-2.69%	n.a.	n.a.	n.a.	-5.60%
ความผันผวนของการดำเนินงาน	1.66%	4.24%	6.72%	9.23%	n.a.	n.a.	n.a.	9.54%
ความผันผวนของเกณฑ์มาตรฐาน	1.44%	3.74%	6.21%	8.83%	n.a.	n.a.	n.a.	9.15%

เกณฑ์มาตรฐาน : (1) ดัชนีผลตอบแทนรวมของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT Total Return Index) 50% (2) Bloomberg Singapore REIT Net Return Index 25% (3) Bloomberg Singapore REIT Net Return Index 25% ข้อ (2) ปรับด้วยต้นทุนการป้องกันความเสี่ยงอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อคำนวณผลตอบแทนเป็นสกุลเงินบาท ณ วันที่ลงทุน ข้อ (3) ปรับด้วยอัตราแลกเปลี่ยน เพื่อเทียบกับค่าสกุลเงินบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน (การเปลี่ยนแปลงดัชนีชี้วัดมีผลตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2568 เป็นต้นไป)

หมายเหตุ : เอกสารการวัดผลการดำเนินงานของกองทุนรวมฉบับนี้ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการวัดผลการดำเนินงานของกองทุนรวมของสมาคมบริษัทจัดการลงทุน

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด  
 กองทุนเปิดไทยพาณิชย์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ อินฟราสตรักเจอร์ เฟลิกซ์เบิ้ล  
 รายละเอียดหลักทรัพย์ และสัดส่วนการลงทุน  
 ณ วันที่ 31 มกราคม 2568

ชื่อหลักทรัพย์	ราคา ณ 31 มกราคม 2568 (บาท)	จำนวนหุ้น (หุ้น)	มูลค่า	ร้อยละของมูลค่า ทรัพย์สินสุทธิ (%)	ค่าประกัน/รับรอง/รับอาวัล หรือสลักหลังโอน แบบมีสิทธิไต่เบี่ย
<b>หน่วยลงทุน</b>			<b>5,459,229,368.27</b>	<b>94.91%</b>	
<b>หน่วยลงทุนในประเทศ</b>			<b>2,825,441,686.80</b>	<b>49.12%</b>	
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ CPN รีเทล โกรท(CPNREIT)	12.10	40,534,919.00	490,472,519.90	8.53%	
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการ เช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่ออุตสาหกรรม เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้(FTREIT)	10.10	47,324,889.00	477,981,378.90	8.31%	
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการ เช่าคันทันทีเอชเอ พรีเมียม โกรท(WHART)	10.00	46,102,076.00	461,020,760.00	8.02%	
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการ เช่า แอ็กซิตร่า ทีวีเจอร์ ซิตี้(AXTRART)	11.00	31,081,800.00	341,899,800.00	5.94%	
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ แอล เอช โฮเทล(LHHOTEL)	13.20	23,011,642.00	303,753,674.40	5.28%	
* กองทุนรวม โครงสร้างพื้นฐาน โทรคมนาคม ดิจิทัล (DIF)	8.40	35,750,500.00	300,304,200.00	5.22%	
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ แอล เอช ซุปเปอร์ เซ็นเตอร์(LHSC)	11.60	12,234,596.00	141,921,313.60	2.47%	
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์อิมแพ็ค โกรท (IMPACT)	10.60	12,797,200.00	135,650,320.00	2.36%	
กองทุนรวม โครงสร้างพื้นฐานเพื่ออนาคตประเทศไทย (TFFIF)	6.30	10,290,800.00	64,832,040.00	1.13%	
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ โกลเด้นเวนเจอร์(GVREIT)	6.75	5,459,400.00	36,850,950.00	0.64%	
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ สนามบินการบินกรุงเทพ(BAREIT)	9.10	4,016,100.00	36,546,510.00	0.64%	
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการ เช่าอสังหาริมทรัพย์ไอเน็ต(INETREIT)	8.60	3,977,700.00	34,208,220.00	0.59%	
<b>หน่วยลงทุนต่างประเทศ</b>			<b>2,633,787,681.47</b>	<b>45.79%</b>	
CAPITALAND INTEGRATED COMMERCIAL TRUST(CICTSP)	48.43	11,544,362.00	559,109,267.44	9.72%	
CAPITALAND ASCENDAS REIT MANAGEMENT LIMITED(CLARSP)	64.33	6,710,852.00	431,687,594.17	7.51%	
MAPLE TREE INDUSTRIAL TRUST(MINTSP)	52.16	6,653,895.00	347,046,269.97	6.03%	
FRASERS CENTREPOINT TRUST(FCSTP)	53.15	6,361,016.00	338,090,061.37	5.88%	
KEPPEL DC REIT(KDCREITSP)	54.64	5,081,922.00	277,678,860.68	4.83%	
CAPITALAND ASCOTT TRUST(CLASSP)	22.23	5,137,400.00	114,198,016.21	1.99%	
DIGITAL CORE REIT(DCREITSP)	18.68	5,821,900.00	108,763,891.62	1.89%	

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด  
 กองทุนเปิดไทยพาณิชย์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ อินฟราสตรักเจอร์ เฟลิกซ์เบิ้ล  
 รายละเอียดหลักทรัพย์ และสัดส่วนการลงทุน  
 ณ วันที่ 31 มกราคม 2568

ชื่อหลักทรัพย์	ราคา ณ 31 มกราคม 2568 (บาท)	จำนวนหุ้น (หุ้น)	มูลค่า	ร้อยละของมูลค่า ทรัพย์สินสุทธิ (%)	ค่าประกัน/รับรอง/รับอาวัล หรือสลักหลังโอน แบบมีสิทธิไต่เบี่ย
KEPPEL REIT MANAGEMENT(KREITSP)	21.24	5,060,000.00	107,450,582.58	1.87%	
LENDLEASE GLOBAL COMMERCIAL REIT (LREITSP)	13.78	6,119,940.00	84,359,168.50	1.47%	
UNITED HAMPSHIRE US REIT(UHUSP)	15.82	4,703,000.00	74,404,611.01	1.29%	
FAR EAST HOSPITALITY TRUST(FEHTSP)	15.03	4,187,100.00	62,915,963.36	1.09%	
SUNTEC REAL ESTATE INVESTMENT TRUST (SUNSP)	29.56	1,850,000.00	54,677,774.90	0.95%	
MAPLETREE LOGISTICS TRUST(MLTSP)	30.30	1,415,684.00	42,896,148.23	0.75%	
MAPLETREE PAN ASIA COMMERCIAL TRUST (MPACTSP)	30.05	1,015,213.00	30,509,471.43	0.53%	
<b>เงินฝากธนาคาร</b>			<b>229,823,700.10</b>	<b>4.00%</b>	
บมจ.ธนาคาร ยูโอบี(UOBT)	0.00	0.00	50,813,044.28	0.88%	
บมจ.ธนาคารกสิกร ไทย(KBANK)	0.00	0.00	179,010,655.82	3.11%	
<b>สัญญาซื้อขายล่วงหน้า / FORWARD</b>			<b>54,671,014.63</b>	<b>0.95%</b>	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWSGDTHB25808A)	0.00	1.00	27,126,102.49	0.47%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWSGDTHB25516D)	0.00	1.00	18,812,625.00	0.33%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWUSDTHB25516JJ)	0.00	1.00	5,635,347.63	0.10%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWSGDTHB25516A)	0.00	1.00	2,782,118.55	0.05%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWUSDTHB25808QC)	0.00	1.00	1,424,000.00	0.02%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWUSDTHB25516JZ)	0.00	1.00	590,752.50	0.01%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWSGDTHB25808I)	0.00	1.00	553,807.49	0.01%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWUSDTHB25516KC)	0.00	1.00	402,135.00	0.01%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWUSDTHB25808NH)	0.00	1.00	386,172.82	0.01%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWSGDTHB25808F)	0.00	1.00	158,510.00	0.00%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWTHBUSD25516CH)	0.00	1.00	75,963.75	0.00%	



บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด  
 กองทุนเปิดไทยพาณิชย์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ อินฟราสตรักเจอร์ เฟลิกซ์เบิ้ล  
 รายละเอียดหลักทรัพย์ และสัดส่วนการลงทุน  
 ณ วันที่ 31 มกราคม 2568

ชื่อหลักทรัพย์	ราคา ณ 31 มกราคม 2568 (บาท)	จำนวนหุ้น (หุ้น)	มูลค่า	ร้อยละของมูลค่า ทรัพย์สินสุทธิ (%)	ค่าประกัน/รับรอง/รับอาวัล หรือสลักหลังโอน แบบมีสิทธิไต่เบี่ย
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWUSDTHB25808OV)	0.00	1.00	34,923.00	0.00%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWUSDTHB25808PP)	0.00	1.00	10,010.00	0.00%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWUSDTHB25808HD)	0.00	1.00	(5,100.00)	0.00%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWUSDTHB25516OH)	0.00	1.00	(13,599.00)	0.00%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWTHBUSD25516DB)	0.00	1.00	(24,348.78)	0.00%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWTHBUSD25516ES)	0.00	1.00	(41,127.14)	0.00%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWUSDTHB25808JY)	0.00	1.00	(61,250.00)	0.00%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWUSDTHB25808LJ)	0.00	1.00	(75,200.00)	0.00%	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWTHBSGD25516C)	0.00	1.00	(789,858.48)	(0.01%)	
สัญญาซื้อขายล่วงหน้า/FORWARD (FWTHBSGD25516A)	0.00	1.00	(2,310,970.20)	(0.04%)	
สินทรัพย์อื่น			74,078,226.05	1.29%	
หนี้สินอื่น			(65,946,050.02)	(1.15%)	
มูลค่าทรัพย์สินสุทธิ			5,751,856,259.03	100.00%	
มูลค่าหน่วยลงทุน (บาท)			9.3307		

\*กองทุนรวมมีนโยบายเปิดให้มีการลงทุนในกองทุนอื่นภายใต้ บลจ.เดียวกัน (Cross Investing Fund)

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุนไทยพาณิชย์  
 กองทุนเปิดไทยพาณิชย์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ อินฟราสตรัคเจอร์ เฟลิกซ์เบิ้ล  
 รายงานสรุปเงินลงทุน  
 ณ วันที่ 31 มกราคม 2568

กลุ่มของตราสาร	มูลค่าตามราคาตลาด	%NAV
(ก) ตราสารภาครัฐ ได้แก่ ตัวแลกเปลี่ยน พันธบัตรรัฐบาล พันธบัตรธนาคารแห่งประเทศไทย พันธบัตร หรือตราสารแห่งหนึ่งที่กองทุนเพื่อการฟื้นฟูและพัฒนาสถาบันการเงิน หรือกระทรวงการคลัง เป็นผู้ออก ผู้รับรอง ผู้รับอวัล หรือผู้ค้ำประกัน	-	-
(ข) ตราสารที่ธนาคารที่มีกฎหมายเฉพาะจัดตั้งขึ้น ธนาคารพาณิชย์ หรือบริษัทเงินทุนเป็นผู้ออก ผู้รับรอง ผู้รับอวัล ผู้สตั๊กหลัง หรือผู้ค้ำประกัน	229,823,700.10	4.00
(ค) ตราสารที่มีบริษัทที่ได้รับ rating ในระดับ investment grade เป็นผู้ออก ผู้รับรอง ผู้รับอวัล ผู้สตั๊กหลัง หรือผู้ค้ำประกัน	-	-
(ง) ตราสารที่มีบริษัทที่ได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถือในระดับที่ต่ำกว่า investment grade หรือไม่มี rating เป็นผู้ออก ผู้รับรอง ผู้รับอวัล ผู้สตั๊กหลัง หรือผู้ค้ำประกัน	-	-

สัดส่วนสูงสุด (Upper Limit) ที่บริษัทจัดการคาดว่าจะลงทุนในกลุ่ม (ง) 15 %NAV

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุนไทยพาณิชย์

กองทุนเปิดไทยพาณิชย์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ อินฟราสตรักเจอร์ เฟลิกซ์เบิ้ล

รายละเอียดตัวตราสารและอันดับความน่าเชื่อถือของตราสารทุกตัวใน Port

ณ วันที่ 31 มกราคม 2568

ประเภท	ผู้ออก	ผู้ค้ำ/ผู้รับรอง/ผู้หลักหลัง	วันครบกำหนด	อันดับความน่าเชื่อถือของผู้ออกตราสาร		มูลค่าหน้าตัว	มูลค่าตามราคาตลาด
				TRIS Rating	FITCH Rating		
เงินฝากธนาคาร	บมจ.ธนาคารกรุงไทย				AA+(tha)	-	179,010,655.82
	บมจ.ธนาคาร ยูโอบี				AAA(thai)	-	50,813,044.28

กองทุนเปิดไทยพาณิชย์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ อินฟราสตรัคเจอร์ เฟล็กซิเบิล

SCB Property and Infrastructure Flexible Fund

แบบค่าใช้จ่ายที่เรียกเก็บจากกองทุนรวม

FUND'S DIRECT EXPENSES REPORT

ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 31 มกราคม 2568

Period from 1 August 2024 to 31 January 2025

ค่าใช้จ่ายที่เรียกเก็บจากกองทุนรวม * Fund's direct expenses	จำนวนเงิน หน่วย : พันบาท	ร้อยละต่อปีของ มูลค่าทรัพย์สินสุทธิ
ค่าธรรมเนียมบริหารกองทุน (Management Fee)		
- ชนิดผู้ลงทุนกลุ่ม/บุคคล (SCBPINP)	-	-
- ชนิดช่องทางอิเล็กทรอนิกส์ (SCBPIN(E))	-	-
- ชนิดสะสมมูลค่า (SCBPINA)	19,651	1.01
- ชนิดจ่ายเงินปันผล (SCBPIND)	9,835	1.01
- ชนิดเพื่อการออม (SCBPIN-SSF)	471	1.01
- ชนิดเพื่อการออมผ่านช่องทางอิเล็กทรอนิกส์ (SCBPIN(SSFE))	-	-
ค่าธรรมเนียมผู้ดูแลผลประโยชน์ (Trustee Fee)	1,154	0.04
ค่าธรรมเนียมนายทะเบียนหน่วยลงทุน (Registrar Fee)	2,033	0.07
ค่าที่ปรึกษาการลงทุน (Advisor Fee)	-	-
ค่าใช้จ่ายอื่น (Other expense)	57	-
รวมค่าใช้จ่ายทั้งหมด (Total Expense) **	33,201	1.08

\* ค่าใช้จ่ายดังกล่าว ได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว / Including VAT

\*\* ไม่รวมค่านายหน้าซื้อขายหลักทรัพย์ และค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นจากการซื้อขายหลักทรัพย์

Excluding brokerage fee and other transactions fees

\*\* ไม่รวมค่าภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับเงินได้ตามมาตรา 40 (4) (ก) แห่งประมวลรัษฎากร

Not including corporate income tax for income under Section 40 (4) (a) of the Revenue Code

กองทุนเปิดไทยพาณิชย์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ อินฟราสตรัคเจอร์ เฟลิกซ์เบิ้ล (SCBPIN)

งบฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 มกราคม 2568

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ ยังไม่ได้สอบทาน)

	บาท
	<b>2568</b>
<b>สินทรัพย์</b>	
เงินลงทุนแสดงด้วยมูลค่ายุติธรรม	5,658,427,857.73
เงินฝากธนาคาร	30,510,998.62
ลูกหนี้	
จากเงินปันผลและดอกเบี้ย	10,302,791.35
จากการขายเงินลงทุน	62,345,723.12
จากการขายหน่วยลงทุน	20,000.00
ลูกหนี้จากสัญญาอนุพันธ์	57,992,468.23
สินทรัพย์อื่น	1,523,923.60
<b>รวมสินทรัพย์</b>	<b>5,821,123,762.65</b>
<b>หนี้สิน</b>	
เจ้าหนี้	
จากการซื้อเงินลงทุน	41,982,206.85
จากการรับซื้อคืนหน่วยลงทุน	18,417,692.31
เจ้าหนี้จากสัญญาอนุพันธ์	3,321,453.60
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	5,375,893.98
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	17,131.80
หนี้สินอื่น	153,125.08
<b>รวมหนี้สิน</b>	<b>69,267,503.62</b>
<b>สินทรัพย์สุทธิ</b>	<b>5,751,856,259.03</b>
<b>สินทรัพย์สุทธิ:</b>	
ทุนที่ได้รับจากผู้ถือหน่วยลงทุน	6,164,441,231.66
กำไร(ขาดทุน)สะสม	
บัญชีปรับสมดุล	2,142,350,358.31
กำไร(ขาดทุน)สะสมจากการดำเนินงาน	(2,554,935,330.94)
<b>สินทรัพย์สุทธิ</b>	<b>5,751,856,259.03</b>
สินทรัพย์สุทธิต่อหน่วย	9.3307
จำนวนหน่วยลงทุนที่จำหน่ายแล้วทั้งหมด ณ วันสิ้นงวด (หน่วย)	616,444,123.1640

สินทรัพย์สุทธิต่อหน่วยลงทุนที่คำนวณแยกตามประเภทผู้ถือหน่วยลงทุน มีดังนี้

ชนิดหรือประเภทผู้ถือหน่วยลงทุน	ต่อหน่วย (บาท)	จำนวนหน่วยลงทุน (หน่วย)
ชนิดผู้ลงทุนกลุ่ม/บุคคล	10.0099	23,337,055.2943
ชนิดช่องทางอิเล็กทรอนิกส์	9.7939	1,034,031.4675
ชนิดสะสมมูลค่า	9.7145	373,015,899.7455
ชนิดจ่ายเงินปันผล	8.5696	208,518,530.6282
ชนิดเพื่อการออม	9.2411	10,158,710.5188
ชนิดเพื่อการออมผ่านช่องทางอิเล็กทรอนิกส์	9.5846	379,895.5106
<b>รวม</b>		<b>616,444,123.1649</b>

กองทุนเปิดไทยพาณิชย์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ อินฟราสตรักเจอร์ เฟลิกซ์เบิ้ล (SCBPIN)

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับรอบระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 31 มกราคม 2568

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ ยังไม่ได้สอบทาน)

	บาท
	<b>2568</b>
<b>รายได้</b>	
รายได้เงินปันผล	179,289,639.99
รายได้ดอกเบี้ย	631,486.19
รายได้อื่น	100.00
<b>รวมรายได้</b>	<b>179,921,226.18</b>
<b>ค่าใช้จ่าย</b>	
ค่าธรรมเนียมการจัดการ	29,956,893.70
ค่าธรรมเนียมผู้ดูแลผลประโยชน์	1,153,893.20
ค่าธรรมเนียมนายทะเบียน	2,033,038.33
ค่าธรรมเนียมวิชาชีพ	45,370.72
ค่าใช้จ่ายอื่น	4,774,956.69
<b>รวมค่าใช้จ่าย</b>	<b>37,964,152.64</b>
<b>รายได้(ขาดทุน)สุทธิ</b>	<b>141,957,073.54</b>
<b>รายการกำไร(ขาดทุน)สุทธิจากเงินลงทุน</b>	
รายการกำไร(ขาดทุน)สุทธิที่เกิดขึ้นจากเงินลงทุน	(424,074,845.79)
รายการกำไร(ขาดทุน)สุทธิที่ยังไม่เกิดขึ้นจากเงินลงทุน	394,350,790.68
รายการกำไร(ขาดทุน)สุทธิที่เกิดขึ้นจากสัญญาอนุพันธ์	37,119,497.45
รายการกำไร(ขาดทุน)สุทธิที่ยังไม่เกิดขึ้นจากสัญญาอนุพันธ์	59,304,227.05
รายการกำไร(ขาดทุน)สุทธิจากอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ	(214,109,947.33)
<b>รวมรายการกำไร(ขาดทุน)สุทธิจากเงินลงทุนที่เกิดขึ้นและที่ยังไม่เกิดขึ้น</b>	<b>(147,410,277.94)</b>
<b>การเพิ่มขึ้น(ลดลง)ในสินทรัพย์สุทธิจากการดำเนินงานก่อนภาษีเงินได้</b>	<b>(5,453,204.40)</b>
หัก ภาษีเงินได้	68,552.78
<b>การเพิ่มขึ้น(ลดลง)ในสินทรัพย์สุทธิจากการดำเนินงานหลังหักภาษีเงินได้</b>	<b>(5,521,757.18)</b>

การเพิ่มขึ้น(ลดลง)ในสินทรัพย์สุทธิจากการดำเนินงานแยกตามประเภทผู้ถือหน่วยลงทุน มีดังนี้

ชนิดหรือประเภทผู้ถือหน่วยลงทุน	ต่อหน่วย (บาท)	จำนวนเงิน
ชนิดผู้ลงทุนกลุ่ม/บุคคล	(0.2402)	(5,607,547.96)
ชนิดช่องทางอิเล็กทรอนิกส์	0.0456	47,164.95
ชนิดสะสมมูลค่า	(0.0089)	(3,342,251.41)
ชนิดจ่ายเงินปันผล	0.0178	3,723,622.90
ชนิดเพื่อการออม	(0.0325)	(331,120.04)
ชนิดเพื่อการออมผ่านช่องทางอิเล็กทรอนิกส์	(0.0306)	(11,625.62)
<b>รวม</b>		<b><u>(5,521,757.18)</u></b>



รายงานการซื้อขายหลักทรัพย์และค่าใช้จ่ายต่าง ๆ

**VOLUME TRADE AND EXPENSES REPORT**

ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 31 มกราคม 2568

Period from 1 August 2024 to 31 January 2025

	(พันบาท) / (Thousand Bath)
มูลค่าทรัพย์สินสุทธิเฉลี่ย / Average Net Assets Value	6,125,775
การซื้อขายหลักทรัพย์รวม / Volume Trade	
มูลค่าการซื้อขายหลักทรัพย์รวม	5,292,054
Total Volume Trade	
ค่าธรรมเนียมรายหน้าในการซื้อขายหลักทรัพย์รวม	4,764
Total Brokerage Fee	
ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายอื่น ๆ รวม / Fee and other Expenses	33,201
	(ร้อยละ) / (Percentage)
• สัดส่วนค่าธรรมเนียมรายหน้าในการซื้อขายหลักทรัพย์รวมคิดเป็นร้อยละของมูลค่าการซื้อขายหลักทรัพย์รวม	0.09
Brokerage Fee as	
Percentage of Total Trading Volume	
• สัดส่วนค่าธรรมเนียมรายหน้าในการซื้อขายหลักทรัพย์รวมคิดเป็นร้อยละของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิเฉลี่ย	0.15
Brokerage Fee as	
Percentage of Average Net Assets Value	
• สัดส่วนค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายอื่น ๆ รวมคิดเป็นร้อยละของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิเฉลี่ย	1.08
Fee and other Expenses as	
Percentage of Average Net Assets Value	
• อัตราส่วนหมุนเวียนการลงทุนของกองทุนรวม (PTR)	0.43
Portfolio Turnover Ratio (PTR)	

รายงานรายชื่อบริษัทนายหน้า และค่าธรรมเนียม ซื้อ-ขาย หลักทรัพย์  
 ของกองทุนเปิดไทยพาณิชย์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ อินฟราสตรัคเจอร์ เฟลิกซ์เบิ้ล  
 ระหว่างวันที่ 1 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 31 มกราคม 2568

ลำดับที่	ชื่อบริษัทนายหน้า	ค่านายหน้า (พันบาท)	อัตราส่วนค่านายหน้าแต่ละราย ต่อค่านายหน้าทั้งหมด
1	DBS VICKERS SINGAPORE LIMITED	1,926.36	40.44%
2	UOB KAY HAIN SECURITIES PLC., SINGAPORE	716.44	15.04%
3	J.P.MORGAN SECURITIES (ASIA ACIFIC)	505.80	10.62%
4	CITIGROUP GLOBAL MARKETS SINGAPORE	344.09	7.22%
5	MAYBANK KIMENG SECURITIES PTE.LTD. SINGAPORE	332.58	6.98%
6	บริษัทหลักทรัพย์ อินโนเวสต์ เอกซ์ จำกัด	254.14	5.34%
7	บริษัทหลักทรัพย์ กรุงศรี จำกัด(มหาชน)	126.33	2.65%
8	UOB Kay Hian Pte Ltd	90.89	1.91%
9	บริษัทหลักทรัพย์ ฟินันเซีย ไซรัส จำกัด (มหาชน)	89.75	1.88%
10	บริษัทหลักทรัพย์ ธนชาติ จำกัด (มหาชน)	83.47	1.75%
11-20	บล.อื่นๆ	293.72	6.17%
	<b>รวม</b>	<b>4,763.57</b>	<b>100.00%</b>

การรับผลประโยชน์ตอบแทนเนื่องจากการที่กองทุนใช้บริการบุคคลอื่น ประจำเดือน มกราคม 2568

BENEFIT FROM BROKERAGE SERVICES AS OF JANUARY 2025

บริษัทที่ให้ผลประโยชน์	BROKERAGE HOUSES	ผลประโยชน์ที่ได้รับ*					
		บทวิเคราะห์ <sup>1</sup> Research Paper	ข้อมูลพื้นฐาน <sup>2</sup> Fundamental Data	รายงานสรุปข่าว <sup>3</sup> News Summary	สัมมนา <sup>4</sup> Seminar	บรรยายกลยุทธ์การลงทุน <sup>5</sup> Strategy Presentation	จัดเยี่ยมชมบริษัท <sup>6</sup> Company Visit
บริษัทหลักทรัพย์ เอเชีย พลัส จำกัด	ASIA PLUS SECURITIES COMPANY LIMITED	✓	✓	✓		✓	
บริษัทหลักทรัพย์ บิวหลวง จำกัด (มหาชน)	BUALUANG SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED	✓	✓	✓	✓	✓	✓
บริษัทหลักทรัพย์ ซี แอล เอส เอ (ประเทศไทย) จำกัด	CLSA SECURITIES (THAILAND) LIMITED	✓	✓	✓		✓	
บริษัทหลักทรัพย์เครดิต สวิส (ประเทศไทย) จำกัด	CREDIT SUISSE SECURITIES (THAILAND) LIMITED	✓	✓	✓		✓	
บริษัทหลักทรัพย์ เอเชียแบงก์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)	MAYBANK SECURITIES (THAILAND) PUBLIC COMPANY LIMITED	✓	✓	✓		✓	
บริษัทหลักทรัพย์ กสิกรไทย จำกัด (มหาชน)	KASIKORN SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED	✓	✓	✓	✓	✓	✓
บริษัทหลักทรัพย์ กรุงศรี จำกัด (มหาชน)	KRUNGSRI SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED	✓	✓	✓		✓	✓
บริษัทหลักทรัพย์ เกียรตินาคินภัทร จำกัด (มหาชน)	KIATNAKIN PHATRA SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED	✓	✓	✓		✓	✓
บริษัทหลักทรัพย์ อินโนเว็กซ์ จำกัด	INNOVESTX SECURITIES CO., LTD.	✓	✓	✓		✓	✓
บริษัทหลักทรัพย์ ธนาชาต จำกัด (มหาชน)	THANACHART SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED	✓	✓	✓		✓	✓
บริษัทหลักทรัพย์ ทีเอสจี จำกัด	TISCO SECURITIES COMPANY LIMITED	✓	✓	✓	✓	✓	✓
บริษัทหลักทรัพย์ อินเทอร์เน็ต เซ็นทรัล (ประเทศไทย) จำกัด	CGS INTERNATIONAL SECURITIES (THAILAND) COMPANY LIMITED	✓	✓	✓		✓	
บริษัทหลักทรัพย์ ยูบีเอส (ประเทศไทย) จำกัด	UBS SECURITIES (THAILAND) LIMITED	✓	✓	✓		✓	
บริษัทหลักทรัพย์ แมคควารี (ประเทศไทย) จำกัด	MACQUARIE SECURITIES (THAILAND) LIMITED	✓	✓	✓		✓	
บริษัทหลักทรัพย์ เคจี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)	KGI SECURITIES (THAILAND) PUBLIC COMPANY LIMITED	✓	✓	✓	✓	✓	✓
บริษัทหลักทรัพย์ ดีบีเอส วิคเคอร์ส (ประเทศไทย) จำกัด	DBS VICKERS SECURITIES (THAILAND) COMPANY LIMITED	✓	✓	✓		✓	✓
บริษัทหลักทรัพย์ อาร์เอชบี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)	RHB SECURITIES (THAILAND) PUBLIC COMPANY LIMITED	✓	✓	✓		✓	
บริษัทหลักทรัพย์ ฟินันเซีย ไซรัส จำกัด (มหาชน)	FINANSIA SYRUS SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED	✓	✓	✓		✓	
บริษัทหลักทรัพย์ ดาโอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)	DAOL SECURITIES (THAILAND) PUBLIC COMPANY LIMITED	✓	✓	✓		✓	
บริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์เฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)	UOB KAYHIAN SECURITIES (THAILAND) PUBLIC COMPANY LIMITED	✓	✓	✓	✓	✓	✓
บริษัทหลักทรัพย์ กรุงไทย เอ็กซ์สปริง จำกัด	KRUNGTHAI XSPRING SECURITIES COMPANY LIMITED	✓	✓	✓		✓	✓
บริษัท หลักทรัพย์ซีทีคอร์ป (ประเทศไทย) จำกัด	CITICORP SECURITIES (THAILAND) LIMITED	✓	✓	✓	✓	✓	✓
บริษัทหลักทรัพย์ เจพีมอร์แกน (ประเทศไทย) จำกัด	JPMORGAN SECURITIES (THAILAND) LIMITED	✓	✓	✓	✓	✓	✓
บริษัทหลักทรัพย์ หยวนต้า (ประเทศไทย) จำกัด	YUANTA SECURITIES (THAILAND) COMPANY LIMITED	✓	✓	✓		✓	

\*ผลประโยชน์ที่ได้รับ SERVICES

1. บทวิเคราะห์ (รายบริษัทและสภาพตลาดฯ รายวัน, รายเดือน, รายไตรมาส) Analysis Reports (Market Summary and Companies updated analysis on daily, monthly and quarterly basis)
2. ข้อมูลพื้นฐาน (ข้อมูลตลาดฯ, งบการเงิน บมจ. ย้อนหลัง) (Fundamental Data (Market and historical financial data of listed companies ))
3. รายงานสรุปข่าวรายวัน และติดตามข่าวด่วน ผ่าน SMS (Daily news summary and urgent news via SMS)
4. จัดสัมมนาหัวข้อทางเศรษฐกิจหรือกลุ่มธุรกิจ (Arrangement of Seminars on Economics or Industries Issues)
5. บรรยายสรุปกลยุทธ์การลงทุนรายไตรมาส (Strategy Presentation on quarterly basis)
6. จัดเยี่ยมชมบริษัทที่กองทุนสนใจลงทุน (Company Visit arrangement to companies of interest)

ข้อมูลการดำเนินการใช้สิทธิออกเสียงในที่ประชุมผู้ถือหุ้นในนามกองทุนรวมของรอบปีปฏิทินล่าสุด

สามารถตรวจสอบข้อมูลได้จาก Website : [www.scbam.com](http://www.scbam.com)



บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด  
ไทยพาณิชย์ ปาร์ค พลาซ่า อาคาร 1 ชั้น 7-8 เลขที่ 18 ถนนรัชดาภิเษก แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900

SCBAM Call Center 0 2777 7777 หรือ [WWW.SCBAM.COM](http://WWW.SCBAM.COM)