

ตารางสรุปการแก้ไขเพิ่มเติมโครงการจัดการกองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคม ดิจิทัล¹

โครงการจัดการกองทุนก่อนแก้ไขเพิ่มเติม		โครงการจัดการกองทุนหลังแก้ไขเพิ่มเติม
1.	แก้ไขเพิ่มเติมคำจำกัดความดังต่อไปนี้ในหัวข้อ “คำจำกัดความ” ของโครงการจัดการกองทุน ดังนี้	
1.1.	AWC.....บริษัท เอเชีย ไวร์เลส คอมมิวนิเคชั่น จำกัด	AWC.....บริษัท เอเชีย ไวร์เลส คอมมิวนิเคชั่น จำกัด (สิ้นสภาพนิติบุคคลภายหลังธุรกรรมการปรับโครงสร้างของ TUC แล้วเสร็จ)
1.2.	BFKT.....บริษัท บีเอฟเคที (ประเทศไทย)	BFKT.....บริษัท บีเอฟเคที (ประเทศไทย) จำกัด (สิ้นสภาพนิติบุคคลภายหลังธุรกรรมการปรับโครงสร้างของ TUC แล้วเสร็จ)
1.3.	ไม่มี	การควบบริษัท....การที่ TUC AWC และ BFKT จะดำเนินการควบบริษัทตามมาตรา 1238(2) แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ โดยเมื่อการควบบริษัทเสร็จสิ้น AWC และ BFKT จะสิ้นสภาพจากการเป็นนิติบุคคล ส่วน TUC จะยังคงสภาพเป็นนิติบุคคล และจะไปทั้งทรัพย์สิน หนี้ สิทธิ หน้าที่ และความรับผิดชอบของ AWC และ BFKT ทั้งหมด โดยผลของกฎหมาย
1.4.	ไม่มี	ธุรกรรมการปรับโครงสร้างของ TUC.....ธุรกรรมการปรับโครงสร้างภายในกลุ่มบริษัททรู ซึ่งประกอบด้วยธุรกรรมต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง รวมถึงการควบบริษัท

¹ การแก้ไขเพิ่มเติมโครงการจัดการกองทุนในครั้งนี้ขึ้นอยู่กับความสำเร็จของการควบบริษัทระหว่างบริษัท เอเชีย ไวร์เลส คอมมิวนิเคชั่น จำกัด (AWC) และ บริษัท บีเอฟเคที (ประเทศไทย) จำกัด (BFKT) ที่จะดำเนินการควบบริษัทเข้ากับบริษัท ทรู มูฟ เอช ยูนิเวอร์แซล คอมมิวนิเคชั่น จำกัด (TUC) ตามมาตรา 1238(2) แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ หากการดำเนินการควบบริษัทดังกล่าวไม่แล้วเสร็จ ข้อความที่เสนอแก้ไขเพิ่มเติมในครั้งนี้จะไม่ถือเป็นส่วนหนึ่งของโครงการจัดการกองทุนดังกล่าว

โครงการจัดการกองทุนก่อนแก้ไขเพิ่มเติม		โครงการจัดการกองทุนหลังแก้ไขเพิ่มเติม
1.5.	ไม่มี	สัญญายืนยันและข้อตกลงกระทำการ.....สัญญายืนยันและข้อตกลงกระทำการ (Confirmation and Undertaking Agreement) ที่จะเข้าทำระหว่าง TUC และกองทุน ซึ่งคู่สัญญาจะเข้าทำในหรือประมาณวันที่การครบบริษัทแล้วเสร็จ
1.6.	ไม่มี	หนังสือยืนยัน.....หนังสือจาก TUC ถึงกองทุน ลงวันที่หรือประมาณวันที่ที่การครบบริษัทแล้วเสร็จ (Confirmation Letter) เพื่อยืนยันว่า TUC ตกลงรับไปซึ่งสิทธิและหน้าที่ทั้งหมดของ AWC ในการให้กองทุนเข้า FOC ของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 ตามสิทธิและหน้าที่ที่ยังมีผลบังคับใช้กับ AWC ณ วันการครบบริษัทแล้วเสร็จ
2.	เพิ่มเติมข้อความข้อ 2.1.1 (ข) (2) (2.1) “การได้รับสิทธิการเช่าระยะยาว” ในหัวข้อ 2.1 “ภาพรวมของกองทุน” ของโครงการจัดการกองทุน ดังนี้	
	สิทธิการเช่าระยะยาว ระยะเวลาเช่า 20 ปี ใน FOC ของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 ซึ่งมีระยะทางประมาณ 7,981 กิโลเมตร (หรือประมาณ 303,453 คอรั กิโลเมตร) รวมทั้งสิทธิในการซื้อ (call option) FOC ของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 ดังกล่าว ภายหลังจากครบกำหนดอายุการเช่าระยะยาว ทั้งนี้ โดยกองทุนจะต้องแจ้งความประสงค์ที่จะใช้สิทธิดังกล่าวให้แก่ AWC ไม่ช้ากว่า 2 ปีก่อนครบกำหนดอายุการเช่าระยะยาวตามที่กำหนดไว้ในสัญญาเช่า FOC ระยะยาวที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 โดยมีราคาในการใช้สิทธิ (Exercise Price) เพื่อซื้อกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินดังกล่าวเท่ากับ 500 ล้านบาท	สิทธิการเช่าระยะยาว ระยะเวลาเช่า 20 ปี ใน FOC ของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 ซึ่งมีระยะทางประมาณ 7,981 กิโลเมตร (หรือประมาณ 303,453 คอรั กิโลเมตร) รวมทั้งสิทธิในการซื้อ (call option) FOC ของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติมครั้งที่ 1 ดังกล่าว ภายหลังจากครบกำหนดอายุการเช่าระยะยาว ทั้งนี้ โดยกองทุนจะต้องแจ้งความประสงค์ที่จะใช้สิทธิดังกล่าวให้แก่ AWC ไม่ช้ากว่า 2 ปีก่อนครบกำหนดอายุการเช่าระยะยาวตามที่กำหนดไว้ในสัญญาเช่า FOC ระยะยาวที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 โดยมีราคาในการใช้สิทธิ (Exercise Price) เพื่อซื้อกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินดังกล่าวเท่ากับ 500 ล้านบาท อนึ่ง FOC ของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 ข้างต้น จะโอนมาเป็นกรรมสิทธิ์ของ TUC โดยผลของกฎหมาย เมื่อมีการครบบริษัทภายใต้ธุรกรรมการปรับโครงสร้างของ TUC ได้ดำเนินการแล้วเสร็จ โดย TUC จะรับไปซึ่งสิทธิและหน้าที่ทั้งหมดของ AWC ในการให้

โครงการจัดการกองทุนก่อนแก้ไขเพิ่มเติม	โครงการจัดการกองทุนหลังแก้ไขเพิ่มเติม
	<p>กองทุนเข้าทรัพย์สินดังกล่าวต่อไป ตามสิทธิและหน้าที่ที่ยังมีผลบังคับใช้กับ AWC ณ วันการควบบริษัทแล้วเสร็จ ทั้งนี้ TUC จะส่งหนังสือยืนยันให้แก่กองทุนเพื่อให้คำยืนยันและตกลงรับไปซึ่งสิทธิและหน้าที่ทั้งหมดของ AWC ในการให้กองทุนเข้า FOC ของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 ตามสิทธิและหน้าที่ที่ยังมีผลบังคับใช้กับ AWC ณ วันที่การควบบริษัทแล้วเสร็จ</p>
<p>3. เพิ่มเติมข้อความข้อ 2.2.1 (ก) (2) (2.1) “สิทธิในการรับประโยชน์จากรายได้สุทธิที่เกิดจากการให้เข้าทรัพย์สินโทรคมนาคมของ BFKT รวมทั้งกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินโทรคมนาคมของ BFKT จำนวนหนึ่งภายหลังจากวันครบกำหนดสัญญา HSPA” ในหัวข้อ 2.2 “นโยบายการลงทุน” ของโครงการจัดการกองทุน ดังนี้</p>	
<p>...ดังนั้น กองทุนจึงไม่ต้องดำเนินการตามหลักเกณฑ์และขั้นตอนเกี่ยวกับการได้มาเพิ่มเติมหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานรวมทั้งหลักเกณฑ์และขั้นตอนเกี่ยวกับการขอมติจากผู้ถือหุ้นลงทุนหรือความเห็นชอบจากผู้ดูแลผลประโยชน์ การทำธุรกรรมระหว่างกองทุนกับบุคคลที่เกี่ยวข้องและการประเมินค่าทรัพย์สินกิจการโครงสร้างพื้นฐานอีกครั้ง</p>	<p>...ดังนั้น กองทุนจึงไม่ต้องดำเนินการตามหลักเกณฑ์และขั้นตอนเกี่ยวกับการได้มาเพิ่มเติมหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานรวมทั้งหลักเกณฑ์และขั้นตอนเกี่ยวกับการขอมติจากผู้ถือหุ้นลงทุนหรือความเห็นชอบจากผู้ดูแลผลประโยชน์ การทำธุรกรรมระหว่างกองทุนกับบุคคลที่เกี่ยวข้องและการประเมินค่าทรัพย์สินกิจการโครงสร้างพื้นฐานอีกครั้ง ทั้งนี้ เส้าโทรคมนาคมส่วนที่เหลืออยู่จำนวน 50 เส้า ที่ BFKT เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ จะโอนมาเป็นกรรมสิทธิ์ของ TUC โดยผลของกฎหมาย ภายหลังจากการควบบริษัทภายใต้ธุรกรรมการปรับโครงสร้างของ TUC ได้ดำเนินการแล้วเสร็จ โดยในปัจจุบัน เส้าโทรคมนาคมส่วนที่เหลือดังกล่าว เป็นทรัพย์สินที่ TUC เข้าจาก BFKT ระยะเวลาการเช่า 10 ปี ซึ่งจะสิ้นสุดในวันที่ 3 สิงหาคม 2578 ตามสัญญาเช่าพื้นที่บนเส้าโทรคมนาคมระหว่าง BFKT ในฐานะผู้ให้เช่า กับ TUC ในฐานะผู้เช่า ลงวันที่ 4 สิงหาคม 2568 ซึ่งสัญญาเช่าพื้นที่บนเส้าโทรคมนาคมดังกล่าว จะสิ้นสุดบังคับใช้โดยผลของกฎหมาย เนื่องจากคู่สัญญาฝ่ายผู้ให้เช่าและผู้เช่ารวมเป็นนิติบุคคลเดียวกัน (กล่าวคือ TUC)</p>

โครงการจัดการกองทุนก่อนแก้ไขเพิ่มเติม	โครงการจัดการกองทุนหลังแก้ไขเพิ่มเติม
<p>4. เพิ่มเติมข้อความข้อ 2.2.1 (ก) (2) (2.2) “สิทธิในการรับประโยชน์จากรายได้สุทธิที่เกิดจากการให้เช่าเสาโทรคมนาคมของ AWC รวมทั้งกรรมสิทธิ์ในเสาโทรคมนาคมของ AWC จำนวนหนึ่ง ภายหลังจากวันครบกำหนดสัญญาเช่าเสาโทรคมนาคมของ AWC” ในหัวข้อ 2.2 “นโยบายการลงทุน” ของโครงการจัดการกองทุน ดังนี้</p>	
<p>...ดังนั้น กองทุนจึงไม่ต้องดำเนินการตามหลักเกณฑ์และขั้นตอนเกี่ยวกับการได้มาเพิ่มเติมหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานรวมทั้งหลักเกณฑ์และขั้นตอนเกี่ยวกับการขอมติจากผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนหรือความเห็นชอบจากผู้ดูแลผลประโยชน์ การทำธุรกรรมระหว่างกองทุนกับบุคคลที่เกี่ยวข้องและการประเมินค่าทรัพย์สินกิจการโครงสร้างพื้นฐานอีกครั้ง</p>	<p>...ดังนั้น กองทุนจึงไม่ต้องดำเนินการตามหลักเกณฑ์และขั้นตอนเกี่ยวกับการได้มาเพิ่มเติมหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานรวมทั้งหลักเกณฑ์และขั้นตอนเกี่ยวกับการขอมติจากผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนหรือความเห็นชอบจากผู้ดูแลผลประโยชน์ การทำธุรกรรมระหว่างกองทุนกับบุคคลที่เกี่ยวข้องและการประเมินค่าทรัพย์สินกิจการโครงสร้างพื้นฐานอีกครั้ง โดยเสาโทรคมนาคมส่วนที่เหลืออยู่จำนวน 392 เสา ที่ AWC เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ จะโอนมาเป็นกรรมสิทธิ์ของ TUC โดยผลของกฎหมาย ภายหลังจากการควบบริษัทภายใต้ธุรกรรมการปรับโครงสร้างของ TUC ได้ดำเนินการแล้วเสร็จ โดยในปัจจุบัน เสาโทรคมนาคมส่วนที่เหลือดังกล่าว เป็นทรัพย์สินที่ TUC เช่าจาก AWC ระยะเวลาการเช่า 10 ปี ซึ่งจะสิ้นสุดในวันที่ 3 สิงหาคม 2578 ตามสัญญาเช่าพื้นที่บนเสาโทรคมนาคมระหว่าง AWC ในฐานะผู้ให้เช่า กับ TUC ในฐานะผู้เช่า ลงวันที่ 4 สิงหาคม 2568 ซึ่งสัญญาเช่าพื้นที่บนเสาโทรคมนาคมดังกล่าว จะสิ้นสุดบังคับใช้โดยผลของกฎหมาย เนื่องจากคู่สัญญาฝ่ายผู้ให้เช่าและผู้เช่ารวมเป็นนิติบุคคลเดียวกัน (กล่าวคือ TUC)</p>
<p>5. เพิ่มเติมข้อความในข้อ 2.2.1 (ข) (1) (1.2) “FOC ของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1” ในหัวข้อ 2.2 “นโยบายการลงทุน” ของโครงการจัดการกองทุน ดังนี้</p>	
<p>ภายใต้สัญญาเช่า FOC ระยะเวลาที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 กองทุนได้มาซึ่งสิทธิการเช่าระยะยาว ระยะเวลาการเช่า 20 ปี ใน FOC ของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 รวมทั้งสิทธิในการซื้อ (call option) FOC ของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1</p>	<p>ภายใต้สัญญาเช่า FOC ระยะเวลาที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 กองทุนได้มาซึ่งสิทธิการเช่าระยะยาว ระยะเวลาการเช่า 20 ปี ใน FOC ของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 รวมทั้งสิทธิในการซื้อ (call option) FOC ของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 ดังกล่าว ภายหลังจาก</p>

โครงการจัดการกองทุนก่อนแก้ไขเพิ่มเติม	โครงการจัดการกองทุนหลังแก้ไขเพิ่มเติม
<p>ดังกล่าว ภายหลังจากครบกำหนดอายุการเช่าระยะยาว ทั้งนี้ โดยกองทุนจะต้องแจ้งความประสงค์ที่จะใช้สิทธิดังกล่าวให้แก่ AWC ไม่ช้ากว่า 2 ปีก่อนครบกำหนดอายุการเช่าระยะยาวตามที่กำหนดไว้ในสัญญาเช่า FOC ระยะยาวที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 โปรดพิจารณารายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับการเช่าลงทุนในทรัพย์สิน โครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 ในหัวข้อ 2.6.2(ก)(2) “สัญญาเช่า FOC ระยะยาวที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1” โดยกองทุนได้นำ FOC ของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 บางส่วนออกให้เช่าช่วงแก่ TICC ซึ่งตามสัญญาเช่าช่วง ดำเนินการและบริหารจัดการ FOC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 (ที่ได้มีการแก้ไขและแทนที่) TICC ในฐานะผู้เช่าช่วงและบริหารจัดการหลักมีหน้าที่ดำเนินงานและบำรุงรักษา FOC ของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 โปรดพิจารณารายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับการเช่า และหน้าที่ของ TICC ในการดำเนินงานและบำรุงรักษา FOC ของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 ในหัวข้อ 2.6.2(ข)(1) “สัญญาเช่าช่วง ดำเนินการและบริหารจัดการ FOC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1” และหัวข้อ 2.3.2(ข)(16) “การดำเนินงานและบำรุงรักษา</p>	<p>ครบกำหนดอายุการเช่าระยะยาว ทั้งนี้ โดยกองทุนจะต้องแจ้งความประสงค์ที่จะใช้สิทธิดังกล่าวให้แก่ AWC ไม่ช้ากว่า 2 ปีก่อนครบกำหนดอายุการเช่าระยะยาวตามที่กำหนดไว้ในสัญญาเช่า FOC ระยะยาวที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 โปรดพิจารณารายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับการเช่าลงทุนในทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 ในหัวข้อ 2.6.2(ก)(2) “สัญญาเช่า FOC ระยะยาวที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1” โดยกองทุนได้นำ FOC ของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 บางส่วนออกให้เช่าช่วงแก่ TICC ซึ่งตามสัญญาเช่าช่วง ดำเนินการและบริหารจัดการ FOC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 (ที่ได้มีการแก้ไขและแทนที่) TICC ในฐานะผู้เช่าช่วงและบริหารจัดการหลักมีหน้าที่ดำเนินงานและบำรุงรักษา FOC ของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 โปรดพิจารณารายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับการเช่า และหน้าที่ของ TICC ในการดำเนินงานและบำรุงรักษา FOC ของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 ในหัวข้อ 2.6.2(ข)(1) “สัญญาเช่าช่วง ดำเนินการและบริหารจัดการ FOC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1” และหัวข้อ 2.3.2(ข)(16) “การดำเนินงานและบำรุงรักษา</p> <p>อนึ่ง FOC ของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 ข้างต้น จะโอนมาเป็นกรรมสิทธิ์ของ TUC โดยผลของกฎหมาย ภายหลังจากการควบบริษัทภายใต้ธุรกรรมการปรับโครงสร้างของ TUC ได้ดำเนินการแล้วเสร็จ โดย TUC จะรับไปซึ่งสิทธิและหน้าที่ทั้งหมดของ AWC ในการให้กองทุนเช่าทรัพย์สินดังกล่าวต่อไป ตามสิทธิและหน้าที่ที่ยังมีผลบังคับใช้กับ AWC ณ วันที่การควบบริษัทแล้วเสร็จ ทั้งนี้ TUC จะส่งหนังสือยืนยันให้แก่กองทุนเพื่อให้คำยืนยันและตกลงรับไปซึ่งสิทธิและหน้าที่ทั้งหมดของ AWC ในการให้กองทุนเช่า FOC ของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 ตามสิทธิและหน้าที่ที่ยังมีผลบังคับใช้กับ AWC ณ วันที่การควบบริษัทแล้วเสร็จ</p>

โครงการจัดการกองทุนก่อนแก้ไขเพิ่มเติม	โครงการจัดการกองทุนหลังแก้ไขเพิ่มเติม
6. เพิ่มเติมข้อความในตอนท้ายของข้อ 2.2.1 ของโครงการจัดการกองทุน ดังนี้	
<p>นอกจากการกำหนดผลประโยชน์ด้วยวิธีการให้ผู้อื่นเช่า ดำเนินการและบริหารจัดการทรัพย์สินและการได้รับสิทธิในการรับประโยชน์จากรายได้สุทธิจากการให้เช่าทรัพย์สินแล้ว กองทุนยังได้เข้าทำสัญญาบริการหลักกับบริษัท เทเลคอม แอสเซท แมนเนจเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้จัดการทรัพย์สินโทรคมนาคม โดยผู้จัดการทรัพย์สินโทรคมนาคมให้บริการเกี่ยวกับงานด้านธุรการและการตลาดกับกองทุน นอกจากนี้ผู้จัดการทรัพย์สินโทรคมนาคมยังมีหน้าที่รับผิดชอบเกี่ยวกับการจัดหาผู้เช่าและบริหารจัดการพื้นที่ร่วมรายอื่นๆ ที่จะเช่าทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมในส่วนที่สามารถทำการรองรับการใช้เพิ่มเติมได้ และกองทุนได้ประโยชน์จากรายได้ค่าเช่าเพิ่มเติมนั้น หักด้วยค่าธรรมเนียมเพิ่มเติมที่ต้องชำระให้กับผู้จัดการทรัพย์สินโทรคมนาคม โปรดพิจารณารายละเอียดเพิ่มเติมใน หัวข้อ 2.6.1(ค) “สัญญาบริการหลักฉบับลงวันที่ 24 ธันวาคม พ.ศ. 2556 ระหว่างผู้จัดการทรัพย์สินโทรคมนาคมและกองทุน (ตามที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม รวมถึงตามข้อตกลงเพิ่มเติม ฉบับลงวันที่ 5 มีนาคม พ.ศ. 2558 และข้อตกลงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 ระหว่างผู้จัดการทรัพย์สินโทรคมนาคมและกองทุน) (“สัญญาบริการหลัก”)</p>	<p>นอกจากการกำหนดผลประโยชน์ด้วยวิธีการให้ผู้อื่นเช่า ดำเนินการและบริหารจัดการทรัพย์สินและการได้รับสิทธิในการรับประโยชน์จากรายได้สุทธิจากการให้เช่าทรัพย์สินแล้ว กองทุนยังได้เข้าทำสัญญาบริการหลักกับบริษัท เทเลคอม แอสเซท แมนเนจเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้จัดการทรัพย์สินโทรคมนาคม โดยผู้จัดการทรัพย์สินโทรคมนาคมให้บริการเกี่ยวกับงานด้านธุรการและการตลาดกับกองทุน นอกจากนี้ ผู้จัดการทรัพย์สินโทรคมนาคมยังมีหน้าที่รับผิดชอบเกี่ยวกับการจัดหาผู้เช่าและบริหารจัดการพื้นที่ร่วมรายอื่นๆ ที่จะเช่าทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมในส่วนที่สามารถทำการรองรับการใช้เพิ่มเติมได้ และกองทุนได้ประโยชน์จากรายได้ค่าเช่าเพิ่มเติมนั้น หักด้วยค่าธรรมเนียมเพิ่มเติมที่ต้องชำระให้กับผู้จัดการทรัพย์สินโทรคมนาคม โปรดพิจารณารายละเอียดเพิ่มเติมใน หัวข้อ 2.6.1(ค) “สัญญาบริการหลักฉบับลงวันที่ 24 ธันวาคม พ.ศ. 2556 ระหว่างผู้จัดการทรัพย์สินโทรคมนาคมและกองทุน (ตามที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม รวมถึงตามข้อตกลงเพิ่มเติม ฉบับลงวันที่ 5 มีนาคม พ.ศ. 2558 และข้อตกลงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 ระหว่างผู้จัดการทรัพย์สินโทรคมนาคมและกองทุน) (“สัญญาบริการหลัก”)</p> <p>ทั้งนี้ เพื่อให้การดำเนินการจัดหารายได้ของกองทุนสอดคล้องและสะท้อนการควบบริษัทซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของธุรกรรมการปรับโครงสร้างของ TUC ตลอดจนให้กองทุนคงไว้ซึ่งสิทธิของกองทุนรวมเท่าที่มีภายใต้สัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ กองทุนจะดำเนินการกับ TUC ดังต่อไปนี้</p>

โครงการจัดการกองทุนก่อนแก้ไขเพิ่มเติม		โครงการจัดการกองทุนหลังแก้ไขเพิ่มเติม
		<p>ก. เข้าทำสัญญายืนยันและข้อตกลงกระทำการแทนที่สัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ (กล่าวคือ สัญญายืนยันและข้อตกลงกระทำการจะมีผลเป็นการยกเลิกสัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ เนื่องจากสิทธิในการรับประโยชน์จากรายได้ของกองทุนรวมจะมาจากสัญญาเช่าพื้นที่บนเสาทะลอมนาคมซึ่งจะสิ้นสุดบังคับใช้โดยผลของกฎหมายภายหลังการควบบริษัทแล้วเสร็จ) โปรดพิจารณารายละเอียดเพิ่มเติมในหัวข้อ 2.6.5 “สัญญายืนยันและข้อตกลงกระทำการ ระหว่าง TUC และกองทุน”</p> <p>ข. ลงนามรับทราบในหนังสือยืนยันจาก TUC โดย TUC จะให้คำยืนยันและตกลงรับไปซึ่งสิทธิและหน้าที่ทั้งหมดของ AWC ภายใต้สัญญาเช่าระยะยาว ตามสิทธิและหน้าที่ที่ยังมีผลบังคับใช้กับ AWC ณ วันที่เข้าทำการควบบริษัท</p>
7.	เพิ่มเติมข้อความในข้อ 2.3.2 (ข) “ธุรกิจเสาทะลอมนาคม” ในหัวข้อ 2.3 “ชื่อ ที่ตั้ง ลักษณะ ข้อมูลสรุปเกี่ยวกับการประกอบธุรกิจกิจการโครงสร้างพื้นฐาน ทะลอมนาคม ประเภท และรายละเอียดของทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานทะลอมนาคมและทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานทะลอมนาคมที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 4” ของโครงการจัดการกองทุน ดังนี้	
7.1.	(11) ...ตามสัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ที่เกี่ยวข้องของ BFKT ให้สิทธิในการซื้อ (call option) เสาทะลอมนาคมของ BFKT จำนวน 1,435 เสาและระบบ FOC ของ BFKT แก่กองทุนโดยมีราคาใช้สิทธิจำนวน 10 ล้านบาท โดยสามารถใช้สิทธิดังกล่าวได้เมื่อสัญญาเช่าเครื่องและอุปกรณ์ HSPA สิ้นสุดลง โปรดพิจารณารายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับสิทธิในการซื้อ (call option) ในหัวข้อ 2.6.1(ก)(1) “สัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้	(11) ...ตามสัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ที่เกี่ยวข้องของ BFKT ให้สิทธิในการซื้อ (call option) เสาทะลอมนาคมของ BFKT จำนวน 1,435 เสาและ ระบบ FOC ของ BFKT แก่กองทุนโดยมีราคาใช้สิทธิจำนวน 10 ล้านบาท โดยสามารถใช้สิทธิดังกล่าวได้เมื่อสัญญาเช่าเครื่องและอุปกรณ์ HSPA สิ้นสุดลง โปรดพิจารณารายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับสิทธิในการซื้อ (call option) ในหัวข้อ 2.6.1(ก)(1) “สัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ระหว่าง BFKT และกองทุนลงวันที่ 24

โครงการจัดการกองทุนก่อนแก้ไขเพิ่มเติม	โครงการจัดการกองทุนหลังแก้ไขเพิ่มเติม
<p>ระหว่าง BFKT และกองทุนลงวันที่ 24 ธันวาคม พ.ศ. 2556 (“สัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ BFKT”) และหัวข้อ 2.2.1 “นโยบายการลงทุนในทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมที่กองทุนลงทุนอยู่ในปัจจุบัน”</p> <p>อนึ่ง เสาโทรคมนาคมของ BFKT จำนวนหนึ่งตามที่ได้ระบุไว้ในสัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ที่ตั้งอยู่บริเวณที่ดินซึ่งไม่มีความชัดเจนในเรื่องของความเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์หรืออาจตกอยู่ภายใต้ข้อจำกัดเกี่ยวกับการใช้พื้นที่บางประการจะไม่ถูกโอนมาให้แก่กองทุนภายหลังจากที่กองทุนใช้สิทธิในการซื้อ (call option) และจะยังอยู่ภายใต้ข้อตกลงเกี่ยวกับการขายสิทธิรายได้ระหว่างกองทุนกับ BFKT ต่อไปอีกเป็นระยะเวลา 10 ปี</p> <p>อนึ่ง ภายใต้นหนังสือข้อตกลงร่วมกันที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมของ BFKT และ AWC TUC และ TICC ตกลงจะเช่าทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมของ BFKT และ AWC บางส่วน ซึ่งทรัพย์สินดังกล่าวประกอบด้วยเสาโทรคมนาคมของ BFKT ระบบ FOC ของ BFKT เสาโทรคมนาคมของ AWC เสาโทรคมนาคมของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 และเสาโทรคมนาคมของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 โดยกองทุนจะรับโอนทรัพย์สินดังกล่าวจาก BFKT และ AWC ภายหลังจากข้อตกลงเกี่ยวกับการโอนสิทธิรายได้ที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินดังกล่าวสิ้นสุดลงตามสัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ ระยะเวลาเช่าของทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมของ BFKT และ AWC ที่เกี่ยวข้องจะสิ้นสุดในวันที่ 15 กันยายน 2576 ซึ่งคู่สัญญาที่เกี่ยวข้องจะ</p>	<p>ธันวาคม พ.ศ. 2556 (“สัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ BFKT”) และหัวข้อ 2.2.1 “นโยบายการลงทุนในทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมที่กองทุนลงทุนอยู่ในปัจจุบัน” อนึ่ง เสาโทรคมนาคมของ BFKT จำนวนหนึ่งตามที่ได้ระบุไว้ในสัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ที่ตั้งอยู่บริเวณที่ดินซึ่งไม่มีความชัดเจนในเรื่องของความเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์หรืออาจตกอยู่ภายใต้ข้อจำกัดเกี่ยวกับการใช้พื้นที่บางประการจะไม่ถูกโอนมาให้แก่กองทุนภายหลังจากที่กองทุนใช้สิทธิในการซื้อ (call option) และจะยังอยู่ภายใต้ข้อตกลงเกี่ยวกับการขายสิทธิรายได้ระหว่างกองทุนกับ BFKT ต่อไปอีกเป็นระยะเวลา 10 ปี ทั้งนี้ โดยกองทุนได้ใช้สิทธิในการซื้อ (call option) เสาโทรคมนาคมของ BFKT และ ระบบ FOC ของ BFKT ดังกล่าว เมื่อวันที่ 4 สิงหาคม พ.ศ. 2568 โดย BFKT ได้โอนเสาโทรคมนาคมทรัพย์สินดังกล่าวจำนวน 1,435 เสา ให้แก่กองทุนแล้วในวันดังกล่าว ส่วนเสาโทรคมนาคมส่วนที่เหลืออยู่จำนวน 50 เสา ที่ BFKT เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ จะโอนมาเป็นกรรมสิทธิ์ของ TUC โดยผลของกฎหมาย ภายหลังจากการควบบริษัท ภายใต้อุทธรณ์การปรับโครงสร้างของ TUC ได้ดำเนินการแล้วเสร็จ โดยในปัจจุบัน เสาโทรคมนาคมส่วนที่เหลือดังกล่าว เป็นทรัพย์สินที่ TUC เข้าจาก BFKT ระยะเวลาการเช่า 10 ปี ซึ่งจะสิ้นสุดในวันที่ 3 สิงหาคม พ.ศ. 2578 ตามสัญญาเช่าพื้นที่บนเสาโทรคมนาคมระหว่าง BFKT ในฐานะผู้ให้เช่า กับ TUC ในฐานะผู้เช่า ลงวันที่ 4 สิงหาคม 2568 ซึ่งสัญญาเช่าพื้นที่บนเสาโทรคมนาคมดังกล่าว จะสิ้นสุดบังคับใช้โดยผลของกฎหมาย เนื่องจากคู่สัญญาฝ่ายผู้ให้เช่าและผู้เช่ารวมเป็นนิติบุคคลเดียวกัน (กล่าวคือ TUC) ทั้งนี้ หน้าที่ของ BFKT ในการโอนรายได้ดังกล่าว</p>

โครงการจัดการกองทุนก่อนแก้ไขเพิ่มเติม	โครงการจัดการกองทุนหลังแก้ไขเพิ่มเติม
<p>ดำเนินการเจรจาและตกลงจำนวนทรัพย์สินที่จะเช่า ตลอดจนถึงเงื่อนไขและข้อกำหนดในการเช่าต่อไป อย่างไรก็ตาม จำนวนเงินสุทธิที่เกิดขึ้นจากทรัพย์สินดังกล่าวจะต้องไม่น้อยกว่าจำนวนที่กองทุนได้รับจาก BFKT และ AWC ตามสัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ที่เกี่ยวข้อง กับกองทุน ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินดังกล่าว โปรดพิจารณารายละเอียดเพิ่มเติม ในหัวข้อ 2.6.3(ข)(4) “หนังสือข้อตกลงร่วมกัน (Letter of Agreement) ที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมของ BFKT และ AWC ระหว่าง TUC TICC และกองทุน (“หนังสือข้อตกลงร่วมกันที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมของ BFKT และ AWC”)</p>	<p>ให้แก่กองทุนจะโอนมาเป็นหน้าที่ของ TUC โดยผลของกฎหมายภายหลังการควบบริษัท ซึ่งกองทุนจะเข้าทำสัญญายืนยันและข้อตกลงกระทำกรกับ TUC เพื่อแทนที่สัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ (กล่าวคือ สัญญายืนยันและข้อตกลงกระทำกรจะมีผลเป็นการยกเลิกสัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้เนื่องจากสิทธิในการรับประโยชน์จากรายได้ของกองทุนรวมจะมาจากสัญญาเช่าพื้นที่บนเสาโทรคมนาคมซึ่งจะสิ้นสุดบังคับใช้โดยผลของกฎหมายภายหลังการควบบริษัทแล้วเสร็จ...</p> <p>อนึ่ง ภายใต้หนังสือข้อตกลงร่วมกันที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมของ BFKT และ AWC TUC และ TICC ตกลงจะเช่าทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมของ BFKT และ AWC บางส่วน ซึ่งทรัพย์สินดังกล่าวประกอบด้วยเสาโทรคมนาคมของ BFKT ระบบ FOC ของ BFKT เสาโทรคมนาคมของ AWC เสาโทรคมนาคมของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 และเสาโทรคมนาคมของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 โดยกองทุนจะรับโอนทรัพย์สินดังกล่าวจาก BFKT และ AWC ภายหลังจากข้อตกลงเกี่ยวกับการโอนสิทธิรายได้ที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินดังกล่าวสิ้นสุดลงตามสัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ ระยะเวลาเช่าของทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมของ BFKT และ AWC ที่เกี่ยวข้องจะสิ้นสุดในวันที่ 15 กันยายน 2576 ซึ่งคู่สัญญาที่เกี่ยวข้องจะดำเนินการเจรจาและตกลงจำนวนทรัพย์สินที่จะเช่า ตลอดจนถึงเงื่อนไขและข้อกำหนดในการเช่าต่อไป อย่างไรก็ตาม จำนวนเงินสุทธิที่เกิดขึ้นจากทรัพย์สินดังกล่าวจะต้องไม่น้อยกว่าจำนวนที่กองทุนได้รับจาก BFKT และ AWC ตาม</p>

โครงการจัดการกองทุนก่อนแก้ไขเพิ่มเติม		โครงการจัดการกองทุนหลังแก้ไขเพิ่มเติม
		<p>สัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ที่เกี่ยวข้อง กับกองทุน ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินดังกล่าว โปรดพิจารณารายละเอียดเพิ่มเติม ในหัวข้อ 2.6.3(ข)(4) “หนังสือข้อตกลงร่วมกัน (Letter of Agreement) ที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมของ BFKT และ AWC ระหว่าง TUC TICC และกองทุน (“หนังสือข้อตกลงร่วมกันที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมของ BFKT และ AWC”)” ทั้งนี้ ปัจจุบัน เสือโทรคมนาคมจำนวน 1,435 เสือ ซึ่งกองทุนได้รับโอนกรรมสิทธิ์จาก BFKT กองทุนได้มีการดำเนินการจัดหาผลประโยชน์โดยให้เช่าแก่ TUC โดยมีระยะเวลาเช่าสิ้นสุดในวันที่ 15 กันยายน พ.ศ. 2576</p>
7.2.	<p>(12) ... ทั้งนี้ AWC โอนรายได้ อันเกิดจากการให้ TUC เช่าเสาโทรคมนาคมของ AWC เสาโทรคมนาคมของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 และเสาโทรคมนาคมของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 หลังหักค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานและบำรุงรักษา ค่าเช่าพื้นที่ ประกันภัย และอื่นๆ อันเกิดจากการดำเนินงานที่เกี่ยวข้องกับเสาโทรคมนาคมของ AWC เสาโทรคมนาคมของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 และเสาโทรคมนาคมของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 ให้แก่กองทุนตามข้อกำหนดและเงื่อนไขที่ระบุในสัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ซึ่งกองทุนได้เข้าทำกับ AWC โปรดพิจารณารายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับการดำเนินการระหว่างกองทุน และ AWC ในหัวข้อ 2.6.1(ก)(2) “สัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ระหว่าง AWC และกองทุนลงวันที่ 24 ธันวาคม พ.ศ. 2556 (“สัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ AWC”)” หัวข้อ 2.6.2(ก)(1) “สัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิ</p>	<p>(12) ... ทั้งนี้ AWC โอนรายได้ อันเกิดจากการให้ TUC เช่าเสาโทรคมนาคมของ AWC เสาโทรคมนาคมของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 และเสาโทรคมนาคมของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 หลังหักค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานและบำรุงรักษา ค่าเช่าพื้นที่ ประกันภัย และอื่นๆ อันเกิดจากการดำเนินงานที่เกี่ยวข้องกับเสาโทรคมนาคมของ AWC เสาโทรคมนาคมของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 และเสาโทรคมนาคมของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 ให้แก่กองทุนตามข้อกำหนดและเงื่อนไขที่ระบุในสัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ซึ่งกองทุนได้เข้าทำกับ AWC โปรดพิจารณารายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับการดำเนินการระหว่างกองทุน และ AWC ในหัวข้อ 2.6.1(ก)(2) “สัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ระหว่าง AWC และกองทุนลงวันที่ 24 ธันวาคม พ.ศ. 2556 (“สัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ AWC”)” หัวข้อ 2.6.2(ก)(1) “สัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1” และหัวข้อ 2.6.3(ก)(1) “สัญญาโอนขายทรัพย์สิน</p>

โครงการจัดการกองทุนก่อนแก้ไขเพิ่มเติม	โครงการจัดการกองทุนหลังแก้ไขเพิ่มเติม
<p>รายได้ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1” และหัวข้อ 2.6.3(ก)(1) “สัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 ระหว่าง AWC และกองทุน (“สัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 2”)” และโปรดพิจารณารายละเอียดของเสาโทรคมนาคมของ AWC เสาโทรคมนาคมของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 และเสาโทรคมนาคมของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 ตามรายละเอียดด้านล่าง...</p> <p>อนึ่ง ภายใต้หนังสือข้อตกลงร่วมกันที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมของ BFKT และ AWC TUC และ TICC ตกลงจะเช่าทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมของ BFKT และ AWC บางส่วน ซึ่งทรัพย์สินดังกล่าวประกอบด้วยเสาโทรคมนาคมของ BFKT ระบบ FOC ของ BFKT เสาโทรคมนาคมของ AWC เสาโทรคมนาคมของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 และเสาโทรคมนาคมของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 โดยกองทุนจะรับโอนทรัพย์สินดังกล่าวจาก BFKT และ AWC ภายหลังจากข้อตกลงเกี่ยวกับการโอนสิทธิรายได้ที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินดังกล่าวสิ้นสุดลงตามสัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ ระยะเวลาเช่าของทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมของ BFKT และ AWC ที่เกี่ยวข้องจะสิ้นสุดในวันที่ 15 กันยายน 2576 ซึ่งคู่สัญญาที่เกี่ยวข้องจะดำเนินการเจรจาและตกลงจำนวนทรัพย์สินที่จะเช่า ตลอดจนเงื่อนไขและข้อกำหนดในการเช่าต่อไป อย่างไรก็ตาม จำนวนเงินสุทธิที่เกิดขึ้นจากทรัพย์สินดังกล่าวจะต้องไม่น้อยกว่าจำนวนที่กองทุนได้รับจาก BFKT และ AWC</p>	<p>และสิทธิรายได้ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 ระหว่าง AWC และกองทุน (“สัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 2”)” และโปรดพิจารณารายละเอียดของเสาโทรคมนาคมของ AWC เสาโทรคมนาคมของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 และเสาโทรคมนาคมของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 ตามรายละเอียดด้านล่าง โดย AWC ได้โอนกรรมสิทธิ์ในเสาโทรคมนาคมของ AWC (ยกเว้น เสาโทรคมนาคมส่วนที่เหลือจำนวน 392 เสา) เสาโทรคมนาคมของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 และเสาโทรคมนาคมของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 ให้แก่กองทุนแล้วเมื่อวันที่ 4 สิงหาคม พ.ศ. 2568</p> <p>ส่วนเสาโทรคมนาคมส่วนที่เหลืออยู่จำนวน 392 เสา ที่ AWC เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ จะโอนมาเป็นกรรมสิทธิ์ของ TUC โดยผลของกฎหมาย ภายหลังจากการควบบริษัท ภายใต้อุทธรณ์การปรับโครงสร้างของ TUC ได้ดำเนินการแล้วเสร็จ โดยในปัจจุบัน เสาโทรคมนาคมส่วนที่เหลือดังกล่าว เป็นทรัพย์สินที่ TUC เช่าจาก AWC ระยะเวลาเช่า 10 ปี ซึ่งจะสิ้นสุดในวันที่ 3 สิงหาคม พ.ศ. 2578 ตามสัญญาเช่าพื้นที่บนเสาโทรคมนาคมระหว่าง AWC ในฐานะผู้ให้เช่า กับ TUC ในฐานะผู้เช่า ลงวันที่ 4 สิงหาคม พ.ศ. 2568 ซึ่งสัญญาเช่าพื้นที่บนเสาโทรคมนาคมดังกล่าว จะสิ้นสุดบังคับใช้โดยผลของกฎหมาย เนื่องจากคู่สัญญาฝ่ายผู้ให้เช่าและผู้เช่ารวมเป็นนิติบุคคลเดียวกัน (กล่าวคือ TUC) ทั้งนี้ หน้าที่ของ AWC ในการโอนรายได้ดังกล่าว ให้แก่กองทุนจะโอนมาเป็นหน้าที่ของ TUC โดยผลของกฎหมาย ภายหลังจากการควบบริษัท ซึ่งกองทุนจะเข้าทำสัญญายืนยันและข้อตกลงกระทำการกับ TUC เพื่อแทนที่สัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ (กล่าวคือ สัญญายืนยันและ</p>

โครงการจัดการกองทุนก่อนแก้ไขเพิ่มเติม	โครงการจัดการกองทุนหลังแก้ไขเพิ่มเติม
<p>ตามสัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ที่เกี่ยวข้อง กับกองทุน ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินดังกล่าว โปรดพิจารณารายละเอียดเพิ่มเติม ในหัวข้อ 2.6.3(ข)(4) “หนังสือข้อตกลงร่วมกัน (Letter of Agreement) ที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมของ BFKT และ AWC ระหว่าง TUC TICC และกองทุน (“หนังสือข้อตกลงร่วมกันที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมของ BFKT และ AWC”)</p>	<p>ข้อตกลงกระทำการจะมีผลเป็นการยกเลิกสัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้เนื่องจากสิทธิในการรับประโยชน์จากรายได้ของกองทุนรวมจะมาจากสัญญาเช่าพื้นที่บนเสาโทรคมนาคมซึ่งจะสิ้นสุดบังคับใช้โดยผลของกฎหมายภายหลังการควบบริษัทแล้วเสร็จ)...</p> <p>อนึ่ง ภายใต้หนังสือข้อตกลงร่วมกันที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมของ BFKT และ AWC TUC และ TICC ตกลงจะเช่าทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมของ BFKT และ AWC บางส่วน ซึ่งทรัพย์สินดังกล่าวประกอบด้วยเสาโทรคมนาคมของ BFKT ระบบ FOC ของ BFKT เสาโทรคมนาคมของ AWC เสาโทรคมนาคมของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 และเสาโทรคมนาคมของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 โดยกองทุนจะรับโอนทรัพย์สินดังกล่าวจาก BFKT และ AWC ภายหลังจากข้อตกลงเกี่ยวกับการโอนสิทธิรายได้ที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินดังกล่าวสิ้นสุดลงตามสัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ ระยะเวลาเช่าของทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมของ BFKT และ AWC ที่เกี่ยวข้องจะสิ้นสุดในวันที่ 15 กันยายน 2576 ซึ่งคู่สัญญาที่เกี่ยวข้องจะดำเนินการเจรจาและตกลงจำนวนทรัพย์สินที่จะเช่า ตลอดจนเงื่อนไขและข้อกำหนดในการเช่าต่อไป อย่างไรก็ดี จำนวนเงินสุทธิที่เกิดขึ้นจากทรัพย์สินดังกล่าวจะต้องไม่น้อยกว่าจำนวนที่กองทุนได้รับจาก BFKT และ AWC ตามสัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ที่เกี่ยวข้อง กับกองทุน ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินดังกล่าว โปรดพิจารณารายละเอียดเพิ่มเติม ในหัวข้อ 2.6.3(ข)(4) “หนังสือข้อตกลงร่วมกัน (Letter of Agreement) ที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินโครงสร้าง</p>

โครงการจัดการกองทุนก่อนแก้ไขเพิ่มเติม	โครงการจัดการกองทุนหลังแก้ไขเพิ่มเติม
	<p>พื้นฐานโทรคมนาคมของ BFKT และ AWC ระหว่าง TUC TICC และกองทุน ("หนังสือข้อตกลงร่วมกันที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมของ BFKT และ AWC") ทั้งนี้ ปัจจุบัน เส้าโทรคมนาคมของ AWC (ยกเว้น เส้าโทรคมนาคมส่วนที่เหลือจำนวน 392 เส้า) เส้าโทรคมนาคมของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 และเส้าโทรคมนาคมของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 ซึ่งกองทุนได้รับโอนกรรมสิทธิ์จาก AWC กองทุนได้มีการดำเนินการจัดหาผลประโยชน์โดยให้เช่าแก่ TUC โดยมีระยะเวลาเช่าสิ้นสุดในวันที่ 15 กันยายน พ.ศ. 2576</p>
<p>8. เพิ่มเติมข้อความในข้อ 2.3.2 (ค) "ธุรกิจเคเบิลใยแก้วและระบบรอดแบนด์ในเขตพื้นที่ต่างจังหวัด" ในหัวข้อ 2.3 "ชื่อที่ตั้ง ลักษณะ ข้อมูลสรุปเกี่ยวกับการประกอบธุรกิจกิจการโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคม ประเภท และรายละเอียดของทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมและทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 4" ของโครงการจัดการกองทุน ดังนี้</p>	
<p>ธุรกิจ FOC และระบบรอดแบนด์ในเขตพื้นที่ต่างจังหวัดของกองทุนประกอบด้วย (1) กรรมสิทธิ์ในระบบ FOC หลักและอุปกรณ์ระบบสื่อสารสัญญาณที่เกี่ยวข้อง และระบบรอดแบนด์ในเขตพื้นที่ต่างจังหวัดซึ่งได้มาจาก TICC (2) สิทธิในการรับประโยชน์จากรายได้สุทธิที่เกิดจากการให้เช่า FOC (ซึ่งรวมถึง FOC และอุปกรณ์ระบบสื่อสารสัญญาณที่เกี่ยวข้อง) ของ BFKT ซึ่งรวมเป็น ระบบ FOC ของ BFKT รวมทั้งกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินดังกล่าว หากกองทุนใช้สิทธิในการซื้อ (call option) ภายหลังจากวันครบกำหนดสัญญา HSPA และ (3) สิทธิการเช่าระยะยาวระยะเวลาการเช่า 20 ปี ใน FOC ของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 รวมทั้งสิทธิในการซื้อ (call option) FOC ของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 ภายหลังจากที่</p>	<p>ธุรกิจ FOC และระบบรอดแบนด์ในเขตพื้นที่ต่างจังหวัดของกองทุนประกอบด้วย (1) กรรมสิทธิ์ในระบบ FOC หลักและอุปกรณ์ระบบสื่อสารสัญญาณที่เกี่ยวข้อง และระบบรอดแบนด์ในเขตพื้นที่ต่างจังหวัดซึ่งได้มาจาก TICC (2) สิทธิในการรับประโยชน์จากรายได้สุทธิที่เกิดจากการให้เช่า FOC (ซึ่งรวมถึง FOC และอุปกรณ์ระบบสื่อสารสัญญาณที่เกี่ยวข้อง) ของ BFKT ซึ่งรวมเป็น ระบบ FOC ของ BFKT รวมทั้งกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินดังกล่าว หากกองทุนใช้สิทธิในการซื้อ (call option) ภายหลังจากวันครบกำหนดสัญญา HSPA ซึ่งกองทุนได้ใช้สิทธิในการซื้อ (Call Option) เส้าโทรคมนาคมของ BFKT และ ระบบ FOC ของ BFKT ดังกล่าว เมื่อ วันที่ 4 สิงหาคม พ.ศ. 2568 โดย BFKT ได้โอน FOC และอุปกรณ์ระบบสื่อสารสัญญาณที่เกี่ยวข้อง ให้แก่กองทุนแล้วในวันดังกล่าว และ (3) สิทธิการเช่าระยะ</p>

โครงการจัดการกองทุนก่อนแก้ไขเพิ่มเติม	โครงการจัดการกองทุนหลังแก้ไขเพิ่มเติม
<p>สัญญาเช่าระยะยาวดังกล่าวสิ้นสุดลง ทั้งนี้ TICC ซึ่งเป็นผู้เช่าและบริหารจัดการหลักของกองทุนจะใช้ระบบ FOC หลักและระบบบรอดแบนด์ในเขตพื้นที่ต่างจังหวัด และ สิทธิการเช่าช่วงใน FOC ของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 เพื่อให้บริการเสียง ข้อมูล ภาพ และการรับส่งข้อมูลวิดีโอแก่ผู้ใช้บริการของ TICC ส่วน BFKT ให้เช่าและให้บริการแก่ กสท. โทรคมนาคม ในส่วนที่เกี่ยวกับ ระบบ FOC ของ BFKT เพื่อใช้เชื่อมต่อกับเสาโทรคมนาคมเพื่อรองรับโครงข่าย 3G HSPA 850 MHz ของ กสท. โทรคมนาคม ทั้งนี้ TICC และ BFKT จะยังคงดูแลระบบเหล่านี้โดยผ่านระบบฐานข้อมูลและระบบสนับสนุนของตนซึ่งอำนวยความสะดวกการบำรุงรักษาระบบ FOC และระบบบรอดแบนด์ในเขตพื้นที่ต่างจังหวัด โดย ระบบ FOC ของ BFKT ประกอบด้วยสายเคเบิลใยแก้วระยะทาง 47,250 กิโลเมตร ส่วนระบบ FOC หลักซึ่งได้มาจาก TICC ประกอบด้วย FOC ความยาว 5,112 กิโลเมตร และอุปกรณ์ระบบสื่อสารสัญญาณ DWDM และอุปกรณ์ระบบสื่อสารสัญญาณอื่น ซึ่งอยู่ใน 69 จังหวัดทั่วประเทศไทย ระบบบรอดแบนด์ในเขตพื้นที่ต่างจังหวัด ประกอบด้วยโครงสร้างโทรคมนาคมประเภท Active และโครงสร้างโทรคมนาคมประเภท Passive หลายประการ รวมถึง อุปกรณ์สื่อสารสัญญาณ อุปกรณ์ IP หลัก และสายนำสัญญาณเครือข่ายส่งตรงถึงผู้ใช้ปลายทาง (last mile) รวมทั้ง FOC สายทองแดง (copper cable) และสายโคแอกเชียล (coaxial cable) ซึ่งสามารถรองรับผู้ใช้บริการบรอดแบนด์ได้จำนวนประมาณ 1.2 ล้านพอร์ต ส่วนสิทธิการเช่าระยะยาว ประมาณ 20 ปี ใน FOC ของ AWC มีระยะทางประมาณ 7,981 กิโลเมตร (หรือประมาณ 303,453 คอร์กิโลเมตร) ซึ่งรวมทั้งสิทธิในการซื้อ (call</p>	<p>ยาว ระยะเวลาก่อนเช่า 20 ปี ใน FOC ของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 (ภายหลังจากการควบบริษัทภายใต้ธุรกรรมการปรับโครงสร้างของ TUC ได้ดำเนินการแล้วเสร็จ TUC จะรับไปซึ่งสิทธิและหน้าที่ทั้งหมดของ AWC ในการให้กองทุนเช่า FOC ของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 ตามสิทธิและหน้าที่ที่ยังมีผลบังคับใช้กับ AWC ณ วันที่ทำการควบบริษัทแล้วเสร็จ) รวมทั้งสิทธิในการซื้อ (call option) FOC ของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 ภายหลังจากที่สัญญาเช่าระยะยาวดังกล่าวสิ้นสุดลง ทั้งนี้ TICC ซึ่งเป็นผู้เช่าและบริหารจัดการหลักของกองทุนจะใช้ระบบ FOC หลักและระบบบรอดแบนด์ในเขตพื้นที่ต่างจังหวัด และ สิทธิการเช่าช่วงใน FOC ของ AWC ที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 เพื่อให้บริการเสียง ข้อมูล ภาพ และการรับส่งข้อมูลวิดีโอแก่ผู้ใช้บริการของ TICC ส่วน BFKT ให้เช่าและให้บริการแก่ กสท. โทรคมนาคม ในส่วนที่เกี่ยวกับ ระบบ FOC ของ BFKT เพื่อใช้เชื่อมต่อกับเสาโทรคมนาคมเพื่อรองรับโครงข่าย 3G HSPA 850 MHz ของ กสท. โทรคมนาคม ทั้งนี้ TICC และ BFKT จะยังคงดูแลระบบเหล่านี้โดยผ่านระบบฐานข้อมูลและระบบสนับสนุนของตนซึ่งอำนวยความสะดวกการบำรุงรักษาระบบ FOC และระบบบรอดแบนด์ในเขตพื้นที่ต่างจังหวัด โดย ระบบ FOC ของ BFKT ประกอบด้วยสายเคเบิลใยแก้วระยะทาง 47,250 กิโลเมตร ส่วนระบบ FOC หลักซึ่งได้มาจาก TICC ประกอบด้วย FOC ความยาว 5,112 กิโลเมตร และอุปกรณ์ระบบสื่อสารสัญญาณ DWDM และอุปกรณ์ระบบสื่อสารสัญญาณอื่น ซึ่งอยู่ใน 69 จังหวัดทั่วประเทศไทย ระบบบรอดแบนด์ในเขตพื้นที่ต่างจังหวัด ประกอบด้วยโครงสร้างโทรคมนาคมประเภท Active และโครงสร้างโทรคมนาคมประเภท Passive หลายประการ รวมถึง อุปกรณ์สื่อสารสัญญาณ อุปกรณ์ IP หลัก และสายนำสัญญาณเครือข่ายส่งตรงถึงผู้ใช้ปลายทาง (last mile) รวมทั้ง FOC สายทองแดง (copper</p>

โครงการจัดการกองทุนก่อนแก้ไขเพิ่มเติม	โครงการจัดการกองทุนหลังแก้ไขเพิ่มเติม
<p>option) FOC เมื่อครบกำหนดอายุการเช่าระยะยาว ทั้งนี้ โดยกองทุนจะต้องแจ้งความประสงค์ที่จะใช้สิทธิดังกล่าวให้แก่ AWC ไม่ช้ากว่า 2 ปีก่อนครบกำหนดอายุการเช่าระยะยาวตามที่กำหนดไว้ในสัญญาเช่าทรัพย์สินระยะยาว โดยมีราคาในการใช้สิทธิ (Exercise Price) เพื่อซื้อกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินดังกล่าวเท่ากับ 500 ล้านบาท</p>	<p>cable) และสายโคแอกเซียล (coaxial cable) ซึ่งสามารถรองรับผู้ใช้บริการ broadband ได้จำนวนประมาณ 1.2 ล้านพอร์ต ส่วนสิทธิการเช่าระยะยาว ประมาณ 20 ปี ใน FOC ของ AWC มีระยะทางประมาณ 7,981 กิโลเมตร (หรือประมาณ 303,453 คอริกิโลเมตร) ซึ่งรวมทั้งสิทธิในการซื้อ (call option) FOC เมื่อครบกำหนดอายุการเช่าระยะยาว ทั้งนี้ โดยกองทุนจะต้องแจ้งความประสงค์ที่จะใช้สิทธิดังกล่าวให้แก่ AWC ไม่ช้ากว่า 2 ปีก่อนครบกำหนดอายุการเช่าระยะยาวตามที่กำหนดไว้ในสัญญาเช่าทรัพย์สินระยะยาว โดยมีราคาในการใช้สิทธิ (Exercise Price) เพื่อซื้อกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินดังกล่าวเท่ากับ 500 ล้านบาท</p>
<p>9. เพิ่มข้อความดังต่อไปนี้เป็นข้อ 2.6.5 “สาระสำคัญของร่างสัญญาที่กองทุนจะเข้าทำสะท้อนการควบบริษัทซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของธุรกรรมการปรับโครงสร้างของ TUC ตลอดจนให้กองทุนคงไว้ซึ่งสิทธิของกองทุนรวมเท่าที่มีภายใต้สัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้” แทนที่ข้อ 2.6.5 เดิม และเลื่อน 2.6.5 เดิมเป็นข้อ 2.6.6</p>	
<p>ไม่มี</p>	<p>กองทุนจะเข้าทำสัญญายืนยันและข้อตกลงกระทำการเพื่อแทนที่สัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ (กล่าวคือ สัญญายืนยันและข้อตกลงกระทำการจะมีผลเป็นการยกเลิกสัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ เนื่องจากสิทธิในการรับประโยชน์จากรายได้ของกองทุนรวมจะมาจากสัญญาเช่าพื้นที่บนเสาโทรคมนาคมซึ่งจะสิ้นสุดบังคับใช้โดยผลของกฎหมายภายหลังการควบบริษัทแล้วเสร็จ) ดังที่ระบุไว้ในหัวข้อ 2.6.5 นี้ และเอกสารอื่นใดที่จำเป็นเพื่อสะท้อนการควบบริษัทซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของธุรกรรมการปรับโครงสร้างของ TUC</p> <p>คู่สัญญา.....</p> <ul style="list-style-type: none"> • TUC ในฐานะบริษัท และ

โครงการจัดการกองทุนก่อนแก้ไขเพิ่มเติม	โครงการจัดการกองทุนหลังแก้ไขเพิ่มเติม
	<p>ข้อมูลเบื้องต้น...</p> <ul style="list-style-type: none"> • กองทุน • AWC ในฐานะผู้ขาย ได้เข้าทำสัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ ลงวันที่ 24 ธันวาคม พ.ศ. 2556 (“สัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ AWC”) กับกองทุน ในฐานะผู้ซื้อ ซึ่งตามสัญญาดังกล่าว AWC ขายและโอน และกองทุนตกลงซื้อและรับโอนรายได้บางรายการ ทั้งนี้ ณ วันที่ของสัญญายืนยันและข้อตกลงกระทำการฉบับนี้ รายได้ส่วนที่เหลือที่ AWC ต้องส่งมอบให้แก่กองทุนตามสัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ AWC ได้แก่ รายได้ค่าเช่าที่ AWC จะได้รับจาก TUC สำหรับเสาโทรคมนาคมจำนวน 392 เสาของ AWC (“ทรัพย์สิน AWC ส่วนที่เหลือ”) ตามสัญญาเช่าทรัพย์สิน AWC ส่วนที่เหลือ ระหว่าง AWC และ TUC ลงวันที่ 4 สิงหาคม พ.ศ. 2568 (“รายได้ค่าเช่าทรัพย์สิน AWC ส่วนที่เหลือ”) สำหรับระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 4 สิงหาคม พ.ศ. 2568 ถึงวันที่ 3 สิงหาคม พ.ศ. 2578 • BFKT ในฐานะผู้ขาย ได้เข้าทำสัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ ลงวันที่ 24 ธันวาคม พ.ศ. 2556 (“สัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ของ

โครงการจัดการกองทุนก่อนแก้ไขเพิ่มเติม	โครงการจัดการกองทุนหลังแก้ไขเพิ่มเติม
	<p>BFKT”) กับกองทุน ในฐานะผู้ซื้อ ซึ่งตามสัญญาดังกล่าว BFKT ขายและโอน และกองทุนตกลงซื้อและรับโอนรายได้บางรายการ ทั้งนี้ ณ วันที่ของสัญญา ยืนยันและข้อตกลงกระทำการฉบับนี้ รายได้ส่วนที่เหลือที่ BFKT ต้องส่งมอบให้แก่กองทุนตามสัญญา โอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ BFKT ได้แก่ รายได้ค่าเช่าที่ BFKT จะได้รับจาก TUC สำหรับเสาโทรคมนาคมจำนวน 50 เสาของ BFKT (“ทรัพย์สิน BFKT ส่วนที่เหลือ” และเมื่อรวมกับทรัพย์สิน AWC ส่วนที่เหลือ ให้เรียกรวมกันว่า “ทรัพย์สินส่วนที่เหลือ”) ตามสัญญาเช่าทรัพย์สิน BFKT ส่วนที่เหลือ ระหว่าง BFKT และ TUC ลงวันที่ 4 สิงหาคม พ.ศ. 2568 (“รายได้ค่าเช่าทรัพย์สิน BFKT ส่วนที่เหลือ”) สำหรับระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 4 สิงหาคม พ.ศ. 2568 ถึงวันที่ 3 สิงหาคม พ.ศ. 2578</p> <ul style="list-style-type: none"> • ผลจากการควบบริษัท ของ BFKT และ AWC กับ TUC (ตามมาตรา 1238(2) แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์) จะส่งผลให้ ณ เวลาเข้าทำสัญญายืนยันและข้อตกลงกระทำการฉบับนี้ BFKT และ AWC จะสิ้นสภาพจากการเป็นนิติบุคคล ส่วน TUC จะยังคงสภาพ

โครงการจัดการกองทุนก่อนแก้ไขเพิ่มเติม	โครงการจัดการกองทุนหลังแก้ไขเพิ่มเติม
	<p>เป็นนิติบุคคลและดำเนินธุรกิจต่อไป โดย TUC จะได้ไปทั้งทรัพย์สิน (รวมถึงทรัพย์สินส่วนที่เหลือ) หนี้สิน สิทธิ และหน้าที่ความรับผิดชอบทั้งหมดของ BFKT และ AWC โดยผลของกฎหมาย ดังนั้น นับจากวันที่ควบบริษัทเสร็จสิ้น สัญญาเช่าทรัพย์สิน AWC ส่วนที่เหลือ และสัญญาเช่าทรัพย์สิน BFKT ส่วนที่เหลือ จะสิ้นสุดลงโดยผลของกฎหมาย และ TUC จะรับไปซึ่งสิทธิและหน้าที่ของ AWC และ BFKT ภายใต้สัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ AWC และสัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ BFKT</p> <p>คำยืนยันและข้อตกลง กระทำการของ TUC -----</p> <ul style="list-style-type: none"> • TUC ยืนยันว่า TUC จะรับไปซึ่งสิทธิและหน้าที่ของ BFKT และ AWC ภายใต้สัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ AWC และสัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ BFKT ตลอดจนเอกสารและสัญญาที่เกี่ยวข้องทั้งหมดที่ได้ทำขึ้นภายใต้สัญญาดังกล่าว ทั้งนี้ เฉพาะสิทธิและหน้าที่ที่ยังคงมีใช้ผลบังคับกับ BFKT และ AWC ณ วันควบบริษัท โดยมีรายละเอียดตามที่ระบุไว้ในสัญญายืนยันและข้อตกลงกระทำการ • TUC ตกลงชำระเงินให้แก่กองทุนในจำนวนที่เท่ากับรายได้ค่าเช่ารายเดือนของทรัพย์สินส่วนที่เหลือ ใน

โครงการจัดการกองทุนก่อนแก้ไขเพิ่มเติม	โครงการจัดการกองทุนหลังแก้ไขเพิ่มเติม
	<p>ส่วนที่เกี่ยวกับทรัพย์สิน AWC ส่วนที่เหลือ และทรัพย์สิน BFKT ส่วนที่เหลือ แทนที่ BFKT และ AWC ซึ่งมีหน้าที่ส่งมอบรายได้ดังกล่าวให้แก่กองทุนภายใต้สัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ AWC และสัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ BFKT แล้วแต่กรณี นับแต่วันที่การควบบริษัทเสร็จสมบูรณ์ จนถึงวันใดวันหนึ่งดังต่อไปนี้ แล้วแต่วันใดจะเกิดขึ้นก่อน (1) วันที่มีการส่งมอบรายได้ค่าเช่าของทรัพย์สิน AWC ส่วนที่เหลือ และ/หรือ รายได้ค่าเช่าของทรัพย์สิน BFKT ส่วนที่เหลือจนครบถ้วนหรือ (2) วันที่ได้มีการขายและโอนทรัพย์สิน AWC ส่วนที่เหลือ และ/หรือ ทรัพย์สิน BFKT ส่วนที่เหลือที่เกี่ยวข้องให้แก่กองทุนเรียบร้อยแล้ว</p> <p>กรรมสิทธิ์และความเสี่ยง....</p> <ul style="list-style-type: none"> • กรรมสิทธิ์และความเสี่ยงภายในความสูญเสียหรือความเสียหายของทรัพย์สิน AWC ส่วนที่เหลือและทรัพย์สิน BFKT ส่วนที่เหลือ แล้วแต่กรณี จะเป็นของกองทุนในวันที่ธุรกรรมโอนทรัพย์สินส่วนที่เหลือเสร็จสิ้นแต่ละครั้ง เว้นแต่จะกำหนดไว้เป็นอย่างอื่นในสัญญาเขียนยันและข้อตกลงกระทำการ

โครงการจัดการกองทุนก่อนแก้ไขเพิ่มเติม		โครงการจัดการกองทุนหลังแก้ไขเพิ่มเติม																											
		<p>การชำระจำนวนเงินเท่ากับรายได้ค่าเช่ารายเดือนของทรัพย์สินส่วนที่เหลือ</p> <p>.....</p>	<ul style="list-style-type: none"> นับแต่วันที่การควบบริษัทเสร็จสมบูรณ์ TUC จะจัดหาและส่งมอบเงินในจำนวนที่เท่ากับรายได้ค่าเช่ารายเดือนของทรัพย์สินส่วนที่เหลือ ในส่วนที่เกี่ยวกับทรัพย์สิน AWC ส่วนที่เหลือและทรัพย์สิน BFKT ส่วนที่เหลือ ให้แก่กองทุน ภายในวันทำการสุดท้ายของแต่ละเดือนปฏิทิน ดังต่อไปนี้ 	<table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">ปีที่</th> <th style="width: 30%;">รายได้ค่าเช่ารายเดือนจากทรัพย์สิน BFKT ส่วนที่เหลือ ในอัตรา 1 พื้นที่ (slot) ต่อเสา (บาท/เดือน)</th> <th style="width: 30%;">รายได้ค่าเช่ารายเดือนจากทรัพย์สิน AWC ส่วนที่เหลือ ในอัตรา 1 พื้นที่ (slot) ต่อเสา (บาท/เดือน)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>หนึ่ง</td> <td>5,277</td> <td>6,784</td> </tr> <tr> <td>สอง</td> <td>5,393</td> <td>6,934</td> </tr> <tr> <td>สาม</td> <td>5,512</td> <td>7,086</td> </tr> <tr> <td>สี่</td> <td>5,633</td> <td>7,242</td> </tr> <tr> <td>ห้า</td> <td>5,757</td> <td>7,401</td> </tr> <tr> <td>หก</td> <td>5,884</td> <td>7,564</td> </tr> <tr> <td>เจ็ด</td> <td>6,013</td> <td>7,731</td> </tr> </tbody> </table>		ปีที่	รายได้ค่าเช่ารายเดือนจากทรัพย์สิน BFKT ส่วนที่เหลือ ในอัตรา 1 พื้นที่ (slot) ต่อเสา (บาท/เดือน)	รายได้ค่าเช่ารายเดือนจากทรัพย์สิน AWC ส่วนที่เหลือ ในอัตรา 1 พื้นที่ (slot) ต่อเสา (บาท/เดือน)	หนึ่ง	5,277	6,784	สอง	5,393	6,934	สาม	5,512	7,086	สี่	5,633	7,242	ห้า	5,757	7,401	หก	5,884	7,564	เจ็ด	6,013	7,731
ปีที่	รายได้ค่าเช่ารายเดือนจากทรัพย์สิน BFKT ส่วนที่เหลือ ในอัตรา 1 พื้นที่ (slot) ต่อเสา (บาท/เดือน)	รายได้ค่าเช่ารายเดือนจากทรัพย์สิน AWC ส่วนที่เหลือ ในอัตรา 1 พื้นที่ (slot) ต่อเสา (บาท/เดือน)																											
หนึ่ง	5,277	6,784																											
สอง	5,393	6,934																											
สาม	5,512	7,086																											
สี่	5,633	7,242																											
ห้า	5,757	7,401																											
หก	5,884	7,564																											
เจ็ด	6,013	7,731																											

โครงการจัดการกองทุนก่อนแก้ไขเพิ่มเติม		โครงการจัดการกองทุนหลังแก้ไขเพิ่มเติม			
			แปด	6,146	7,901
			เก้า	6,281	8,074
			สิบ	6,419	8,252
		<p>ภาระหน้าที่หลักอื่นๆ ของ TUC.....</p> <ul style="list-style-type: none"> • นับจากวันที่ทำการโอนทรัพย์สินหลัก หรือทรัพย์สินส่วนที่เหลือเสร็จสิ้นตามสัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ AWC และสัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ BFKT (“วันโอนทรัพย์สินเสร็จสิ้น”) TUC จะดำเนินการต่อไปโดยค่าใช้จ่ายของ TUC เอง ทั้งนี้ นับแต่วันที่การควบบริษัทเสร็จสมบูรณ์ • ในกรณีที่ไม่สามารถโอน และ/หรือ แปลงคู่สัญญาเกี่ยวกับสิทธิการเช่าในที่ดิน และ/หรือ ทรัพย์สิน สำหรับสถานที่ตั้งให้กับกองทุนได้ TUC จะดำเนินการให้ กองทุน ผู้เช่าทรัพย์สินหลักหรือทรัพย์สินส่วนที่เหลือ ผู้จัดการทรัพย์สิน โทรมคนาคม และบุคคลที่ได้รับการแต่งตั้งมีสิทธิเข้าไปและใช้สถานที่ตั้งที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินนั้น • ในส่วนที่เกี่ยวกับสัญญาอื่นๆ ที่เกี่ยวกับทรัพย์สินหลักหรือทรัพย์สินส่วนที่เหลือ ซึ่งเข้าทำโดยหรือในนามของ AWC หรือ BFKT ก่อนวันที่ทำการ 			

โครงการจัดการกองทุนก่อนแก้ไขเพิ่มเติม	โครงการจัดการกองทุนหลังแก้ไขเพิ่มเติม
	<p>อินททรัพย์สินหลักเสร็จสิ้น หรือวันที่ทำการอินททรัพย์สินส่วนที่เหลือเสร็จสิ้น แล้วแต่กรณี ซึ่งไม่สามารถโอนสิทธิหรือแปลงคู่สัญญาไปยังกองทุนได้ TUC จะดำเนินการให้กองทุนได้รับสิทธิและผลประโยชน์ของ TUC ตามสัญญาดังกล่าวได้</p> <ul style="list-style-type: none">• TUC จะดำเนินการต่อไปนี้เป็นระยะเวลาเก้าเดือนหลังจากวันที่ทำการอินททรัพย์สินส่วนที่เหลือเสร็จสิ้นแต่ละครั้ง <ol style="list-style-type: none">(1) ให้ข้อมูลและช่วยเหลือกองทุนตามที่กองทุนต้องการตามสมควรเกี่ยวกับทรัพย์สินส่วนที่เหลือที่ได้ส่งมอบและโอนให้กองทุนแล้ว (“ทรัพย์สินส่วนที่เหลือที่โอนแล้ว”) และ(2) พยายามตามสมควรเพื่อให้ความช่วยเหลือและให้บริการตามที่กองทุนต้องการ (โดยค่าใช้จ่ายของ TUC เอง) เพื่อให้กองทุนสามารถใช้งานทรัพย์สินส่วนที่เหลือที่โอนแล้วได้ในสาระสำคัญในลักษณะเดียวกับที่มีการใช้ก่อนวันที่ทำการอินททรัพย์สินส่วนที่เหลือเสร็จสิ้น และ

โครงการจัดการกองทุนก่อนแก้ไขเพิ่มเติม	โครงการจัดการกองทุนหลังแก้ไขเพิ่มเติม
	<p>(3) เก็บรักษาเอกสารเกี่ยวกับทรัพย์สินส่วนที่เหลือที่โอนแล้ว และให้กองทุนเข้าตรวจสอบเอกสารนั้นตามสมควร</p> <ul style="list-style-type: none"> นับจากวันโอนทรัพย์สินเสร็จสิ้นแต่ละครั้ง หาก (ก) สถานที่ตั้งของทรัพย์สินหลักหรือทรัพย์สินส่วนที่เหลือที่โอนแล้ว ไม่ว่าจะทั้งหมดหรือบางส่วนซึ่งได้มีการโอนให้แก่กองทุน หรือ แปลงคู่สัญญาเป็นกองทุนแล้ว (“ทรัพย์สินที่โอนแล้ว”) ถูกยึดไป ถูกควบคุม หรือถูกดำเนินการโดยประการอื่นใดทำให้ไม่สามารถใช้งานได้ โดยผู้เช่าอันเนื่องมาจากการเข้าถึงหรือการใช้สถานที่ ไม่ว่าจะทั้งหมดหรือบางส่วนนั้นไม่ชอบด้วยกฎหมายโดยที่กองทุนมิได้มีส่วนในการนั้น (ข) ก่อนการโอนสิทธิการเช่าให้แก่กองทุน หรือ แปลงคู่สัญญาให้กองทุน มีการคัดค้านความสมบูรณ์ ความชอบด้วยกฎหมาย หรือสิทธิในการใช้สถานที่ตามสิทธิการเช่าของทรัพย์สินที่โอนแล้วใดๆ โดยที่กองทุนไม่ได้มีส่วนในการนั้น หรือ (ค) TUC ไม่สามารถดำเนินการให้กองทุน ผู้เช่า ผู้จัดการทรัพย์สินโทรคมนาคม และบุคคลที่ได้รับการแต่งตั้งเข้าถึงหรือใช้สถานที่ที่เกี่ยวข้องได้ (“สถานที่ที่ได้รับผลกระทบ”) ทำให้

โครงการจัดการกองทุนก่อนแก้ไขเพิ่มเติม	โครงการจัดการกองทุนหลังแก้ไขเพิ่มเติม
	<ul style="list-style-type: none"> • ผู้เช่าหรือกองทุนไม่สามารถเข้าถึง ดำเนินงาน และ/หรือ ใช้ทรัพย์สินที่โอนแล้วได้ หรือ • ผู้จัดการทรัพย์สินโทรคมนาคมไม่สามารถให้บริการ ณ สถานที่ที่ได้รับผลกระทบ ตามสัญญาให้บริการหลักได้ <p>TUC จะต้องดำเนินการดังต่อไปนี้ ด้วยค่าใช้จ่ายของ TUC เอง นับจากวันที่การควบบริษัทเสร็จสิ้น</p> <ul style="list-style-type: none"> • จัดหาหรือได้มาซึ่งสถานที่ใหม่ที่คู่สัญญาตกลงกันว่าเทียบเท่ากับสถานที่ที่ได้รับผลกระทบ (โดย คู่สัญญา จะต้อง ดำเนินการโดย สมเหตุสมผล) โดยพิจารณาถึง <ol style="list-style-type: none"> (1) สถานที่ตั้ง (2) ขอบเขตการให้บริการโครงข่ายของผู้เช่าที่จะได้จากสถานที่ใหม่นั้น และ (3) ความจุและขนาดพื้นที่สำหรับติดตั้งทรัพย์สินที่โอนแล้ว และอุปกรณ์โทรคมนาคมอื่นๆ ของผู้เช่า ณ สถานที่ใหม่นั้น และ • ย้ายทรัพย์สินที่โอนแล้วซึ่งตั้งอยู่ในสถานที่ที่ได้รับผลกระทบ หรือจัดหาอุปกรณ์และทรัพย์สินใหม่ที่

โครงการจัดการกองทุนก่อนแก้ไขเพิ่มเติม	โครงการจัดการกองทุนหลังแก้ไขเพิ่มเติม
	<p>มีคุณภาพ ลักษณะจำเพาะ และความจุอย่าง น้อยเท่ากับทรัพย์สินที่โอนแล้ว ที่จะติดตั้งใน สถานที่ใหม่ และดำเนินการให้แน่ใจว่ามี สมรรถนะ ความจุ และขนาดพื้นที่เพียงพอสำหรับ ทรัพย์สินที่โอนแล้ว หรืออุปกรณ์และทรัพย์สิน ใหม่ที่จะย้ายมาและติดตั้งในสถานที่ใหม่นั้น ให้ เหมือนกับที่เคยตั้งอยู่ในสถานที่ที่ได้รับผลกระทบ ก่อนที่สถานที่นั้นจะกลายเป็นสถานที่ที่ได้รับ ผลกระทบ</p> <ul style="list-style-type: none">• ในกรณีที่ TUC ไม่สามารถย้ายทรัพย์สินที่โอนแล้วหรือ เปลี่ยนทดแทนโดยทรัพย์สินใหม่ และไม่สามารถ ดำเนินการแก้ไขตามที่กองทุนต้องการตามสมควร ภายในระยะเวลาที่กำหนดในสัญญายืนยันและ ข้อตกลงกระทำกร TUC จะต้องดำเนินการดังนี้• ซื้อ และ/หรือ จัดให้มีการซื้อทรัพย์สินที่โอนแล้วที่ เกี่ยวข้องซึ่งตั้งอยู่หรือติดตั้งในสถานที่ที่ได้รับ ผลกระทบ (“ทรัพย์สินที่ได้รับผลกระทบ”) ใน ราคาที่เท่ากับ (1) มูลค่าสุดท้าย (terminal value) สำหรับทรัพย์สินที่ได้รับผลกระทบที่เป็นทรัพย์สิน หลักพร้อมทั้งชำระดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 7.5

โครงการจัดการกองทุนก่อนแก้ไขเพิ่มเติม	โครงการจัดการกองทุนหลังแก้ไขเพิ่มเติม
	<p>ต่อไป นับจากวันทำการไอนทร์พยสินหลักเสร็จสิ้น จนถึงและรวมถึงวันที่ TUC ชำระราคามูลค่าสุดท้ายของทรพยสินที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวแก่กองทุน หรือ (ข) ราคาซื้อขายทรพยสินส่วนที่เหลือสำหรับทรพยสินที่ได้รับผลกระทบที่เป็นทรพยสินส่วนที่เหลือ พร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 7.5 ต่อไป นับจากวันทำการไอนทร์พยสินส่วนที่เหลือเสร็จสิ้น จนถึงและรวมถึงวันที่ TUC ชำระราคาซื้อขายทรพยสินส่วนที่เหลือดังกล่าวแก่กองทุน</p> <ul style="list-style-type: none"> • ชำระต้นทุนและค่าใช้จ่ายทั้งหมดเกี่ยวกับการขายและไอนทร์พยสินที่ได้รับผลกระทบให้แก่กองทุน รวมถึงเงินรายได้ค่าเช่าทรพยสินที่ได้รับผลกระทบซึ่งผู้เช่าทรพยสินที่ได้รับผลกระทบนั้นไม่ชำระให้แก่กองทุน เนื่องจากผู้เช่าดังกล่าวไม่สามารถใช้ทรพยสินที่ได้รับผลกระทบนั้นได้ และ • ชำระเงินซึ่งเป็นต้นทุน ค่าใช้จ่าย ค่าเสียหาย ความสูญเสีย สิทธิเรียกร้อง และภาระผูกพันทั้งหมดที่เกิดหรือจะเกิดกับกองทุนอันเกิดจากหรือเป็นผลมาจากการใช้ทรพยสินที่ได้รับ

โครงการจัดการกองทุนก่อนแก้ไขเพิ่มเติม	โครงการจัดการกองทุนหลังแก้ไขเพิ่มเติม
	<p>ผลกระทบ การเช่าและย้ายสถานที่ของทรัพย์สินที่ได้รับผลกระทบ และสิทธิเรียกร้องของผู้เช่าที่เรียกเอาค่ากองทุนเนื่องจากผู้เช่าไม่สามารถใช้ทรัพย์สินที่ได้รับผลกระทบนั้นได้ ให้แก่กองทุน</p> <ul style="list-style-type: none"> • ราคามูลค่าสุดท้าย (Terminal Value) ของทรัพย์สินหลักที่เกี่ยวข้อง คือ จำนวนที่เท่ากับ (1) สำหรับ BFKT 18 เท่าของยอดรายได้ค่าเช่า BFKT รายเดือนสำหรับระยะเวลา 12 เดือนก่อนหน้าเดือนที่มีวันโอนทรัพย์สินหลักเสร็จสิ้น และ (2) สำหรับ AWC 14 เท่าของยอดรายได้ค่าเช่า AWC รายเดือนสำหรับระยะเวลา 12 เดือนก่อนหน้าเดือนที่มีวันโอนทรัพย์สินหลักเสร็จสิ้น • ภายใต้บังคับของการที่ TUC ปฏิบัติตามภาระผูกพันของตนเกี่ยวกับการซื้อคืนทรัพย์สินที่ได้รับผลกระทบตามที่อธิบายมาข้างต้น กองทุนจะชำระเงินค่าเช่าทั้งหมดเกี่ยวกับทรัพย์สินที่ได้รับผลกระทบที่กองทุนได้รับจากผู้เช่าที่เป็นนิติบุคคลในกลุ่มทรู พร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 7.5 ต่อปี นับจากวันที่กองทุนรับเงินค่าเช่าจากผู้เช่าที่เกี่ยวข้องของทรัพย์สินนั้น จนกระทั่งและรวมถึงวันที่กองทุนชำระคืนเงินค่าเช่านั้น

โครงการจัดการกองทุนก่อนแก้ไขเพิ่มเติม	โครงการจัดการกองทุนหลังแก้ไขเพิ่มเติม
	<p>ให้แก่ TUC ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินราคาซื้อขายทรัพย์สินที่ได้รับผลกระทบที่เกี่ยวข้อง</p> <ul style="list-style-type: none"> ภาวะผูกพันของ TUC เกี่ยวกับการย้ายสถานที่และซื้อคืนทรัพย์สินที่ได้รับผลกระทบที่ตั้งอยู่ในสถานที่ซึ่งได้มีการโอนให้แก่กองทุน หรือแปลงคู่สัญญาเป็นกองทุนแล้ว ในกรณีซึ่งทรัพย์สินที่โอนแล้วแต่ถูกยึดไป ถูกควบคุม หรือถูกดำเนินการโดยประการอื่นใด ทำให้ไม่สามารถใช้งานได้โดยผู้เช่าอันเนื่องมาจากการเข้าถึงหรือการใช้สถานที่นั้นทั้งหมดหรือบางส่วนไม่ชอบด้วยกฎหมาย ให้กำหนดไว้เพียงห้าปีหลังจากวันที่มีการโอนสิทธิหรือแปลงคู่สัญญาที่เกี่ยวกับสถานที่ที่เกี่ยวข้องดังกล่าวเป็นกองทุน <p>การจำกัดความรับผิดของ TUC ภายใต้สัญญายืนยันและข้อตกลงกระทำการ ความรับผิดของ TUC จะมีอยู่อย่างจำกัดตามกรณีทั่วไปซึ่งรวมถึงกรณีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> TUC ต้องรับผิดชอบสิทธิเรียกร้องใดเกี่ยวกับทรัพย์สินที่โอนแล้ว หากกองทุนได้มีการส่งหนังสือบอกกล่าวข้อเรียกร้องสิทธิภายในสองปีนับจากวันโอนทรัพย์สินเสร็จสิ้นที่เกี่ยวข้องแต่ละครั้ง เว้นแต่สิทธิเรียกร้องที่เกิดจากเรื่องสำคัญบางเรื่องที่กำหนดไว้ในสัญญายืนยัน

โครงการจัดการกองทุนก่อนแก้ไขเพิ่มเติม	โครงการจัดการกองทุนหลังแก้ไขเพิ่มเติม
	<p>และข้อตกลงกระทำการ ซึ่งไม่มีกำหนดระยะเวลา ล้นสุดในการบอกกล่าวข้อเรียกร้องสิทธิ (นอกจากที่ กฎหมายกำหนด) เรื่องดังกล่าวรวมถึงคำรับรองของ TUC ในเรื่องอำนาจหน้าที่ กรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินที่โอน แล้ว และการไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงกระทำการที่ สำคัญ</p> <ul style="list-style-type: none"> • ความรับผิดชอบโดยรวมของ TUC เกี่ยวกับการผิดสัญญา ในส่วนที่เกี่ยวกับ (1) การโอนและส่งมอบทรัพย์สิน AWC หลักต้องไม่เกินมูลค่าสุดท้ายของทรัพย์สินนั้น (2) การโอนและส่งมอบทรัพย์สิน BFKT หลักต้องไม่ เกินมูลค่าสุดท้ายของทรัพย์สินนั้น (3) การโอนและส่ง มอบทรัพย์สิน AWC ส่วนที่เหลือ ต้องไม่เกินราคาซื้อ ของทรัพย์สิน AWC ส่วนที่เหลือนั้นตามที่กำหนดไว้ใน สัญญายืนยันและข้อตกลงกระทำการ (4) การโอนและ ส่งมอบทรัพย์สิน BFKT ส่วนที่เหลือ ต้องไม่เกินราคา ซื้อของทรัพย์สิน BFKT ส่วนที่เหลือนั้นตามที่กำหนดไว้ ในสัญญายืนยันและข้อตกลงกระทำการ (5) ภาวะ ผูกพัน คำสัญญา คำรับรองและคำรับประกัน ในส่วน ของรายได้ค่าเช่าทรัพย์สิน AWC ส่วนที่เหลือก่อนวัน ครบกำหนดการขายรายได้ขั้นสุดท้าย (Final Long

โครงการจัดการกองทุนก่อนแก้ไขเพิ่มเติม	โครงการจัดการกองทุนหลังแก้ไขเพิ่มเติม
	<p>Stop Date) ต้องไม่เกินมูลค่าปัจจุบันสุทธิ (ซึ่งคิดลดตามอัตราที่กำหนด) ของรายได้ค่าเช่าสุทธิส่วนที่เหลือทั้งหมดที่เกี่ยวกับรายได้ค่าเช่าทรัพย์สิน AWC ส่วนที่เหลือซึ่งคาดว่าจะกองทุนจะได้รับ และเป็นมูลค่า ณ วันที่เกิดการทำผิดสัญญาที่เกี่ยวข้อง (6) ภาวะผูกพัน ค่าสัญญา ค่ารับรองและค่ารับประกัน ในส่วนของรายได้ค่าเช่าทรัพย์สิน AWC ส่วนที่เหลือก่อนวันครบกำหนดการขายรายได้ขั้นสุดท้าย (Final Long Stop Date) ต้องไม่เกินปัจจุบันสุทธิ (ซึ่งคิดลดตามอัตราที่กำหนด) ของรายได้ค่าเช่าสุทธิส่วนที่เหลือทั้งหมดที่เกี่ยวกับรายได้ค่าเช่าทรัพย์สิน BFKT ส่วนที่เหลือ ซึ่งคาดว่าจะกองทุนจะได้รับ และเป็นมูลค่า ณ วันที่เกิดการทำผิดสัญญาที่เกี่ยวข้อง และ (7) การทำผิดสัญญาอื่นใดทั้งหมด ความรับผิดรวมจะต้องไม่เกินร้อยละ 50 ของราคาซื้อขายของ AWC และราคาซื้อขายของ BFKT แล้วแต่กรณี ทั้งนี้ TUC ต้องรับผิดชอบเสียหาย สูญเสีย สิทธิเรียกร้อง ภาษี (เว้นแต่ภาษีมูลค่าเพิ่ม) อากรแสตมป์ ภาวะผูกพัน และต้นทุนค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้อง ที่เกิดขึ้นหรือเป็นผลจากการเข้า</p>

โครงการจัดการกองทุนก่อนแก้ไขเพิ่มเติม	โครงการจัดการกองทุนหลังแก้ไขเพิ่มเติม
	<p>ทำ การใช้สิทธิ การบังคับสิทธิตามสัญญายืนยันและข้อตกลงกระทำการ</p> <p>ประกันภัย..... TUC ตกลงที่จะ</p> <ul style="list-style-type: none"> • จัดให้มีการประกันภัยภายใต้กรรมสิทธิ์ประกันภัยของกลุ่มทูลุ ที่เกี่ยวกับทรัพย์สินส่วนที่เหลือตามสัญญายืนยันและข้อตกลงกระทำการ • ในวันโอนทรัพย์สินเสร็จสิ้นแต่ละครั้งที่เกี่ยวข้อง จัดทำกรรมสิทธิ์ประกันภัยในนามของกองทุนสำหรับทรัพย์สินที่โอนแล้ว โดยกองทุนจะรับผิดชอบเบี้ยประกันภัยสำหรับกรรมสิทธิ์ดังกล่าว • ไม่เปลี่ยนแปลงข้อกำหนดในกรรมสิทธิ์ประกันภัยของกลุ่มทูลุเกี่ยวกับทรัพย์สินที่โอนแล้ว โดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากกองทุนก่อน ทั้งนี้กองทุนจะไม่ปฏิเสธการให้ความยินยอมโดยไม่มีเหตุอันควร และ • ดำเนินการให้มีการนำเงินที่ได้รับตามกรรมสิทธิ์ประกันภัยทั้งหมดไปใช้ซ่อมแซม ปรับสภาพ หรือเปลี่ยนทดแทนทรัพย์สินที่ได้มีการเรียกร้องให้มีการชดใช้เงินประกันดังกล่าว

โครงการจัดการกองทุนก่อนแก้ไขเพิ่มเติม	โครงการจัดการกองทุนหลังแก้ไขเพิ่มเติม
	<p>การชดเชยความเสียหาย</p> <ul style="list-style-type: none">• TUC ตกลงยอมรับผิดชัดใช้ต่อกองทุน บริษัทจัดการและตัวแทนของบุคคลดังกล่าว ในความเสียหาย สูญเสีย สิทธิเรียกร้อง ภาษี อากรแสดมปี ความรับผิดที่เกิดขึ้นจริงทั้งหมด และต้นทุนและค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้อง ซึ่งรวมถึงค่าทนายความและเงินทროงอื่นตามสมควรที่เกิดขึ้นหรือก่อนขึ้น เนื่องจากการทำผิด ข้อตกลง สัญญา หรือคำรับประกัน หรือการผิดคำรับรองใดโดย AWC และ BFKT ภายใต้สัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ AWC และสัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ BFKT หรือโดย TUC ภายใต้สัญญาอื่นและข้อตกลงกระทำการ เว้นแต่เป็นความผิดหรือความประมาทเลินเล่ออย่างร้ายแรง หรือจงใจกระทำผิดโดยกองทุน บริษัทจัดการ หรือตัวแทนของกองทุนหรือบริษัทจัดการ ทั้งนี้ โดยไม่จำกัดสิทธิอื่นใดของกองทุนที่มีตามสัญญาอื่นและข้อตกลงกระทำการหรือตามกฎหมายที่ใช้บังคับใดๆ• กองทุนตกลงยอมรับผิดชัดใช้ต่อ TUC และตัวแทนของ TUC ในความเสียหาย สูญเสีย สิทธิเรียกร้อง ภาษี อากรแสดมปี ความรับผิดที่เกิดขึ้นจริงทั้งหมด และต้นทุนและค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้อง ซึ่งรวมถึงค่าทนายและ

โครงการจัดการกองทุนก่อนแก้ไขเพิ่มเติม	โครงการจัดการกองทุนหลังแก้ไขเพิ่มเติม
	<p>เงินทดรองอื่นตามสมควรที่เกิดขึ้นแก่หรือก่อขึ้นโดยบุคคลดังกล่าวข้างต้นอันเกิดจากหรือเนื่องจากการทำผิดข้อตกลง สัญญา หรือคำรับประกัน หรือการผิดคำรับรองใดของกองทุนภายใต้สัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ AWC สัญญาโอนขายทรัพย์สินและสิทธิรายได้ BFKT และสัญญายืนยันและข้อตกลงกระทำการ เว้นแต่เป็นความผิดหรือความประมาทเลินเล่ออย่างร้ายแรง หรือจงใจกระทำผิดโดย TUC และตัวแทนของ TUC ทั้งนี้ โดยไม่จำกัดสิทธิอื่นใดของ TUC ที่มีตามสัญญายืนยันและข้อตกลงกระทำการหรือตามกฎหมายที่ใช้บังคับใดๆ</p> <p>การโอนสิทธิ.....</p> <ul style="list-style-type: none"> • TUC และกองทุนไม่อาจโอนสิทธิ ก่อหลักประกัน หรือโอนโดยประการอื่นใดซึ่งผลประโยชน์ทั้งหมดหรือบางส่วนของสัญญายืนยันและข้อตกลงกระทำการโดยมิได้รับความยินยอมล่วงหน้าจากคู่สัญญาอีกฝ่ายเป็นลายลักษณ์อักษร ทั้งนี้ เว้นแต่สัญญายืนยันและข้อตกลงกระทำการยอมให้กระทำได้ <p>กฎหมายที่ใช้บังคับ.....</p> <ul style="list-style-type: none"> • สัญญายืนยันและข้อตกลงกระทำการให้ใช้บังคับตามกฎหมายไทย

โครงการจัดการกองทุนก่อนแก้ไขเพิ่มเติม	โครงการจัดการกองทุนหลังแก้ไขเพิ่มเติม
	<p>เขตอำนาจศาล</p> <ul style="list-style-type: none"> ให้ศาลไทยมีเขตอำนาจแต่เพียงผู้เดียวในการพิจารณาตัดสินคดีความหรือการดำเนินกระบวนการพิจารณาและการยุติข้อพิพาทที่เกิดขึ้นจากหรือเกี่ยวข้องกับสัญญาซื้อขายและข้อตกลงกระทำการ <p>ทั้งนี้ สัญญาซื้อขายและข้อตกลงกระทำการฉบับลงนามอาจแตกต่างไปจากสรุปสาระสำคัญนี้ แต่จะไม่แตกต่างอย่างมีนัยสำคัญ</p>