

29 มกราคม 2569

เรื่อง นำส่งมูลค่ายุติธรรมของทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมของกองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคม ดิจิทัล ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568

เรียน บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด
 บริษัทจัดการของกองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคม ดิจิทัล

ตามที่บริษัท เจย์ แคปิตอล แอดไวซอรี จำกัด (“ผู้ประเมินฯ”) ได้รับมอบหมายให้ประเมินมูลค่ายุติธรรมของทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมของกองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคม ดิจิทัล (“กองทุนฯ”) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 นั้น ผู้ประเมินฯ ขอนำส่งมูลค่ายุติธรรมของทรัพย์สินดังกล่าว โดยมีรายละเอียดดังนี้

สรุปผลการประเมินมูลค่าทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมของกองทุนฯ

ลำดับ	รายละเอียดทรัพย์สิน	มูลค่ายุติธรรม (หน่วย : ล้านบาท)
1. ทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมที่กองทุนฯ ลงทุนครั้งแรก (IPO)		
1.1	กรรมสิทธิ์ในเสาโทรคมนาคม จำนวน 6,000 เสา	24,266.50
1.2	กรรมสิทธิ์ในเสาโทรคมนาคม จำนวน 3,968 เสา	25,085.51
1.3	กรรมสิทธิ์ในเสาโทรคมนาคม จำนวน 1,435 เสา	14,424.12
1.4	สิทธิในการรับประโยชน์จากรายได้สุทธิในเสาโทรคมนาคม จำนวน 392 เสา	239.03
1.5	สิทธิในการรับประโยชน์จากรายได้สุทธิในเสาโทรคมนาคม จำนวน 50 เสา	23.72
1.6	กรรมสิทธิ์ในใยแก้วนำแสงและอุปกรณ์ระบบสื่อสารสัญญาณที่เกี่ยวข้อง จำนวน 122,974 คอร์กิโลเมตร พร้อมทั้งระบบรูดแบนด์ในเขตพื้นที่ต่างจังหวัด	15,827.03
1.7	กรรมสิทธิ์ในใยแก้วนำแสง พร้อมทั้งอุปกรณ์ระบบสื่อสารสัญญาณ จำนวน 9,169 ลิงค์	-
รวม		79,865.91
2. ทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมที่กองทุนฯ ลงทุนเพิ่มเติมครั้งที่ 1		
2.1	กรรมสิทธิ์ในเสาโทรคมนาคม จำนวน 338 เสา	1,720.61
2.2	สิทธิการเช่าระยะยาวในใยแก้วนำแสง จำนวน 303,453 คอร์กิโลเมตร	11,126.44
รวม		12,847.05
3. ทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมที่กองทุนฯ ลงทุนเพิ่มเติมครั้งที่ 2		
3.1	กรรมสิทธิ์ในเสาโทรคมนาคม จำนวน 350 เสา	1,159.50
3.2	กรรมสิทธิ์ในเสาโทรคมนาคม จำนวน 149 เสา	819.78
3.3	กรรมสิทธิ์ในใยแก้วนำแสงที่ใช้ในธุรกิจให้บริการโทรศัพท์เคลื่อนที่ในเขตพื้นที่ต่างจังหวัด จำนวน 62,594 คอร์กิโลเมตร	2,832.02

ลำดับ	รายละเอียดทรัพย์สิน	มูลค่ายุติธรรม (หน่วย : ล้านบาท)
3.4	กรรมสิทธิ์ในใยแก้วนำแสงหลักที่ใช้ในธุรกิจให้บริการโทรศัพท์เคลื่อนที่และอินเทอร์เน็ตในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑล จำนวน 117,147 คอร์กิโลเมตร	5,590.82
3.5	สิทธิการเช่าระยะยาวในใยแก้วนำแสงซึ่งรองรับระบบ FTTx ที่ใช้ในธุรกิจให้บริการโทรศัพท์เคลื่อนที่และอินเทอร์เน็ตในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑล จำนวน 80,014 คอร์กิโลเมตร	3,721.37
รวม		14,123.49
4. ทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมที่กองทุนฯ ลงทุนเพิ่มเติมครั้งที่ 3		
4.1	กรรมสิทธิ์ในเสาโทรคมนาคม จำนวน 2,589 เสา	9,004.17
4.2	กรรมสิทธิ์ในใยแก้วนำแสงที่ใช้ในธุรกิจให้บริการโทรศัพท์เคลื่อนที่ในเขตพื้นที่ต่างจังหวัด จำนวน 252,006 คอร์กิโลเมตร	10,734.48
4.3	กรรมสิทธิ์ในใยแก้วนำแสงหลักที่ใช้ในธุรกิจให้บริการโทรศัพท์เคลื่อนที่และอินเทอร์เน็ตในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑล จำนวน 117,871 คอร์กิโลเมตร	5,625.42
4.4	กรรมสิทธิ์ในใยแก้วนำแสงซึ่งรองรับระบบ FTTx ที่ใช้ในธุรกิจให้บริการอินเทอร์เน็ตและบรอดแบนด์อินเทอร์เน็ตในเขตพื้นที่ต่างจังหวัด จำนวน 220,428 คอร์กิโลเมตร	9,592.91
4.5	สิทธิการเช่าระยะยาวในใยแก้วนำแสงซึ่งรองรับระบบ FTTx ที่ใช้ในธุรกิจให้บริการโทรศัพท์เคลื่อนที่และอินเทอร์เน็ตในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑล จำนวน 619,986 คอร์กิโลเมตร	27,416.07
รวม		62,373.05
5. ทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมที่กองทุนฯ ลงทุนเพิ่มเติมครั้งที่ 4		
5.1	กรรมสิทธิ์ในเสาโทรคมนาคม จำนวน 788 เสา	2,863.69
5.2	กรรมสิทธิ์ในใยแก้วนำแสงที่ใช้ในธุรกิจให้บริการโทรศัพท์เคลื่อนที่ในเขตพื้นที่ต่างจังหวัด จำนวน 107,694 คอร์กิโลเมตร	4,895.10
5.3	กรรมสิทธิ์ในใยแก้วนำแสงซึ่งรองรับระบบ FTTx ที่ใช้ในธุรกิจให้บริการอินเทอร์เน็ตและบรอดแบนด์อินเทอร์เน็ตในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑล จำนวน 40,823 คอร์กิโลเมตร และในเขตพื้นที่ต่างจังหวัด จำนวน 37,505 คอร์กิโลเมตร คิดเป็นระยะทางรวมทั้งสิ้น 78,328 คอร์กิโลเมตร	3,583.43
5.4	กรรมสิทธิ์ในใยแก้วนำแสงซึ่งรองรับระบบ FTTx ที่ใช้ในธุรกิจให้บริการอินเทอร์เน็ตและบรอดแบนด์อินเทอร์เน็ตในเขตพื้นที่ต่างจังหวัด จำนวน 109,704 คอร์กิโลเมตร	4,851.00
รวม		16,193.22
รวมทั้งหมด		185,402.72

จากตารางข้างต้น มูลค่ายุติธรรมของทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมของกองทุนฯ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 เท่ากับ 185,402.72 ล้านบาท

ขอแสดงความนับถือ



(นายชลิต อุดมพรวัฒนา)

ผู้ควบคุมการปฏิบัติงาน

บริษัท เจย์ แคปิตอล แอดไวเซอร์ จำกัด